**ПРОТОКОЛ № 8-2016**

**Комиссии по землепользованию и застройки Губахинского городского округа**

Место проведения публичных слушаний: администрация городского округа «Город Губаха», г. Губаха, ул. Никонова, 44

Дата проведения: «18» августа 2016 года

Время проведения: 16:00 ч.

**Председатель:**

|  |  |
| --- | --- |
| Лазейкин Николай Владимирович**Заместитель председателя:**Попова Ольга Александровна**Секретарь:**Завизион Анастасия Александровна | Глава администрации города ГубахиЗаместитель главы по развитию инфраструктуры и ЖКХНачальник отдела градостроительства администрации г.Губахи |
| **Члены комиссии:**Быков Игорь ПетровичЕргер Надежда Ивановна Пшенникова Елена Юрьевна | депутат Губахинской городской Думыдепутат Губахинской городской Думыпредседатель комитета по управлению муниципальным имуществомадминистрации городского округа «Город Губаха» |
| Гречухина Венера Сафиулловна (отсутствовала) | начальника управления экономики администрации г.Губахи |
| Гареева Елена Николаевна (отсутствовала) | Начальник отдела по земельным отношениям |
| Широкова Наталья Владимировна (отсутствовала) | Председатель Губахинской городской организации Пермской краевой организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» |
| Губенко Дмитрий НиколаевичГладилкина Татьяна Алексеевна  | Председатель МОО «Губахинский союз ветеранов боевых действий»Директор АНО «ГРБИ» |
| **Слушали:** Завизион А.А. Поступили следующие предложения в письменном (устном) виде: |  |

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа, утвержденные Решением Губахинской городской Думы I созыва № 222 от 06.11.2014г.:

Часть 1 «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» Зоны промышленных объектов IV, V класса опасности (ПЗ-2) дополнить позицией следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объекты придорожного сервиса (4.9.1) | Минимальный размер земельного участка 0,1 га.Автозаправочные станции проектировать из расчета 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей.Станции техобслуживания – один пост на 200 легковых автомобилей. | В соответствии с техническими регламентами, СНиПами, СП, СанПиН и др. документами |

2. После проведения публичных слушаний комиссии по землепользованию и застройке рекомендовано одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:05:0101040:15 по адресу: Пермский край, г.Губаха, южнее территории автозаправочной станции по ул.Суворова, 60, находящегося в зоне ОДЗ-1 в части изменения минимальной площади земельного участка с 5000 кв.м. до 502 кв.м.

Обсудив все предложения и дополнения,

**Решили:**

1. Положительные решения комиссии подготовить в виде проекта внесения изменений в Генеральный план Губахинского городского округа и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа

2. Направить проект внесения изменений в Генеральный план Губахинского городского округа в Министерство строительства и ЖКХ Пермского края на согласование.

2. Провести публичные слушания по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки и по проекту внесения изменений в Генеральный план.

3. Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:05:0101040:15 по адресу: Пермский край, г.Губаха, южнее территории автозаправочной станции по ул.Суворова, 60, находящегося в зоне ОДЗ-1 в части изменения минимальной площади земельного участка с 5000 кв.м. до 502 кв.м. Направить протокол главе администрации города Губахи для выдачи разрешения.

Подписи:

Председатель комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Лазейкин Н.В. |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.) |

Секретарь комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Завизион А.А. |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.) |