

**Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКарт»**

Юридический адрес: 618250, Пермский край, г. Губаха, ул. Суворова, 40, Почтовый адрес:  
618250, Пермский край, г. Губаха, ул. Суворова, 5, ОГРН 1115921000975, ИНН 5921028129, КПП  
592101001, тел.: +7(34248) 9-08-98, Email: geokart59@mail.ru

=====

**Проект межевания территории в границах  
кадастрового квартала 59:05:0105007**

**Том1**  
**Пояснительная записка**  
**ПМТ 2019/2**

**Заказчик: Управление строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства администрации городского округа «Город Губаха» Пермского  
края**

Директор ООО «Геокарт»

Д.Р.Гареев

Губаха, 2019

## СОСТАВ ПРОЕКТА

### Том I

Пояснительная записка.

Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб	Формат
1	2	3	4	5
1	Чертеж межевания территории	1	1:1000	A1
2	Чертеж красных линий	3	1:1000	A1

### Том II

Материалы по обоснованию

Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб	Формат
1	2	3	4	5
1	План фактического землепользования	2	1:1000	A1

## СОДЕРЖАНИЕ

№ раздела	Наименование раздела	№ стр.
	Введение	4
1	Характеристика территории проектирования	5
2	Формируемые земельные участки	12
3	Расчетное обоснование площадей земельных участков для эксплуатации многоквартирных домов	23
4	Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков	25

## ВВЕДЕНИЕ

Проект разработан ООО «ГеоКарт» в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- СНИП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», СНИП и СанПиН в области градостроительства;
- СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07-01-89\*»
- СанПин 2.2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
- СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах»
- Генеральным планом Губахинского городского округа, утвержденный решением Губахинской городской Думы I созыва № 218 от 06.11.2014 «Об утверждении Генерального плана Губахинского городского округа Пермского края».
- Правилами землепользования и застройки Губахинского городского округа, утвержденные решением Губахинской городской Думы I созыва №222 от 06.11.2014 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Губахинского городского округа».
- Постановлением Администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края №1462 от 28.12.2017 «О разработке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:05:0105007».

1. Площадь участка в границах проектирования составляет 247 741 кв.м Границы проектирования приняты согласно чертежу, согласованному с Заказчиком.

2. Границы землевладений, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастровых планов территории, предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю.

## **1.ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Территория проекта межевания расположена в центральной части р.п. Углеуральский и ограничена улично-дорожной сетью.

На проектируемой территории расположены многоквартирные жилые дома, объекты образования, дворец культуры, сооружения, придомовые постройки, гаражи, киоски, павильоны.

### **Современное использование**

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Губаха» Пермского края, территория объекта межевания расположена в следующих территориальных зонах:

ЖЗ-2 – Зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4эт.).

ЖЗ-3 – Зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.).

ЖЗ-5 – Зоны объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

ОДЗ-1 – Зоны делового, общественного и коммерческого назначения

РЗ-3 – Зоны парков, скверов, бульваров

РЗ-4 – Зоны объектов и сооружений физической культуры и спорта

ПЗ-6 – Зоны объектов инженерной инфраструктуры

ПЗ-7 – Зоны объектов транспортной инфраструктуры

Фрагмент карты градостроительного зонирования р.п. Углеуральский представлен на рисунке 1.

Территория проектирования расположена в кадастрового квартала 59:05:0105007. Категория земель – земли населенных пунктов.

### **Сооружения и коммуникации транспортной и инженерной инфраструктуры**

Улично-дорожная сеть состоит из автомобильных дорог с твердым покрытием из асфальтобетона.

Согласно сведениями ЕГРН в границах территории проектирования находятся охранные зоны с учетными номерами: 59:05-6.73 (Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций), 59:05-6.63 (Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций), 59:05-6.14(Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций).

Данные зоны указаны на плане фактического землепользования.

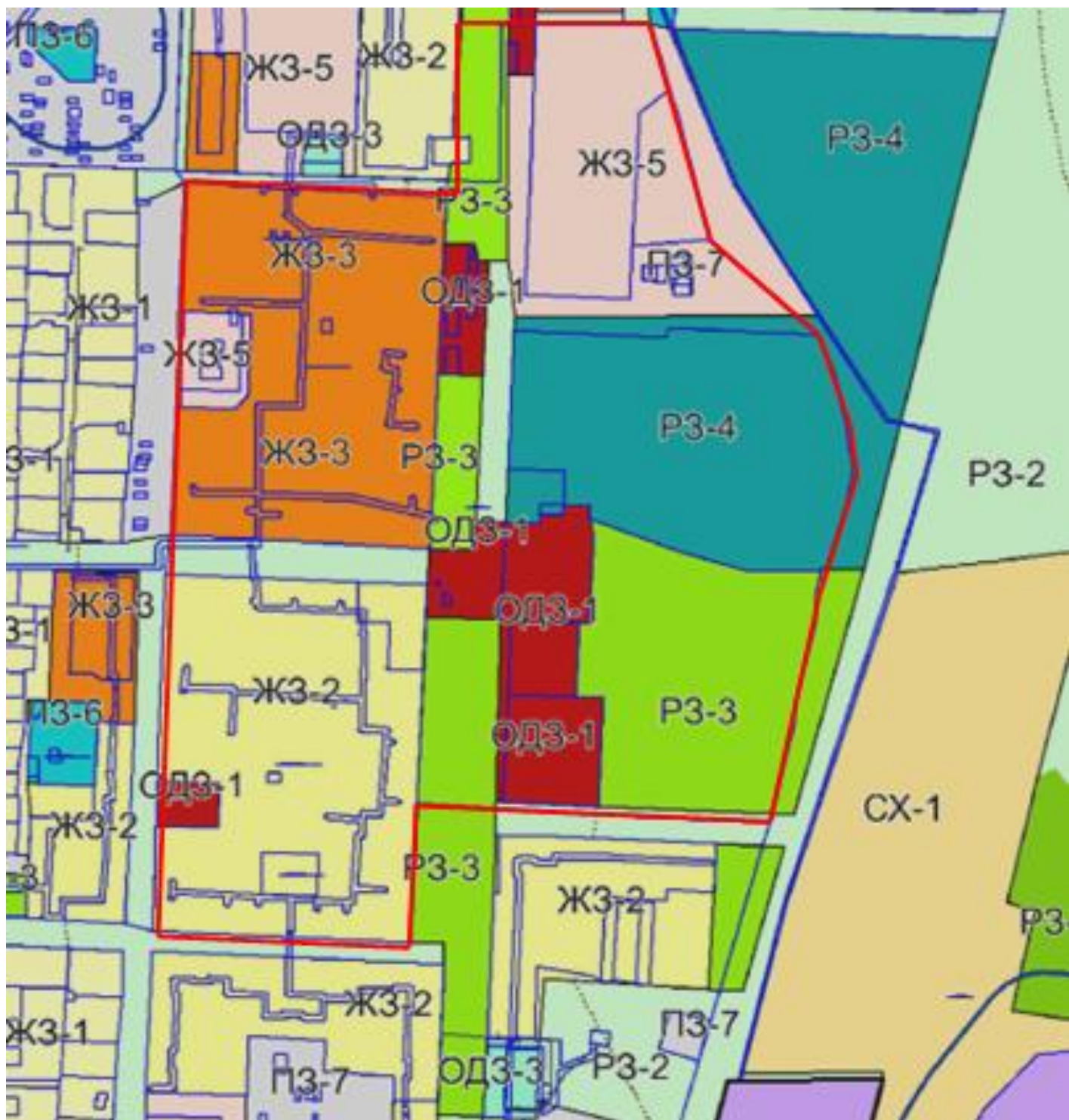
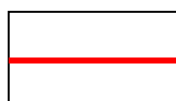


Рисунок 1 –Фрагмент карты градостроительного зонирования р.п. Углеуральский с границей проектируемой территории



Граница проектируемой территории

Таблица 1. Экспликация земельных участков фактического землепользования

№	Кадастровый номер	Адрес	Землепользователь	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документам (кв.м)
1	2	3	4	5	6	7
1	59:05:0105007:1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	-	-	торговый киоск	12
2	59:05:0105007:2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 43	Вылегжанин М.А.	Аренда	под магазин	173
3	59:05:0105007:4	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	ООО «Пресса»	Аренда	под киоск розничной торговли	15
4	59:05:0105007:7	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	-	-	торговый киоск	16
5	59:05:0105007:8	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 41	-	-	мини-рынок	70
6	59:05:0105007:9	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира, 37,37а,39,41, ул.Дружбы,1,3,5,23, ул.Чернышевского,40,42,46, ул.Чернигина,2,4,6	-	-	Под жилой фонд и магазины	46081
7	59:05:0105007:14	Пермский край, г Губаха	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под ТП-108	67
8	59:05:0105007:16	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 30	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под спортивный комплекс "Химик"	36374

1	2	3	4	5	6	7
9	59:05:0105007:17	Пермский край, г Губаха	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под ТП-105	128
10	59:05:0105007:18	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 28	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под дворец культуры	5036
11	59:05:0105007:20	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира,25,27,27а,29,31, ул.Дружбы,4,6, ул.Чернышевского,26,30,32,34, ул.Маяковского,7,9а,11,13	-	-	под жилой фонд, склад и магазины	45156
12	59:05:0105007:21	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 33	-	-	под общежитие	2360
13	59:05:0105007:22	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского, д 28	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под зданием кинотеатра	1483
14	59:05:0105007:23	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	-	-	под ТП-106	68
15	59:05:0105007:24	Пермский край, г Губаха, ул Маяковского, 9	-	-	под общежитие	1271
16	59:05:0105007:26	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Кравченко Е.И.	Собственность	под капитальный гараж	114
17	59:05:0105007:28	Пермский край, город Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	-	-	торговый киоск	21
18	59:05:0105007:29	Пермский край, г Губаха, ул Мира	-	-	детский игровой комплекс	1390



1	2	3	4	5	6	7
19	59:05:0105007:30	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 34	-	-	металлический гараж	30
20	59:05:0105007:31	Пермский край, г Губаха, ул Чернигина	-	-	металлический гараж	30
21	59:05:0105007:32	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	-	-	отдельно стоящий двухсторонний рекламоноситель	6
22	59:05:0105007:33	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	-	-	торговый павильон (объект временного использования)	207
23	59:05:0105007:35	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, восточнее школы 15	-	-	огород	250
23	59:05:0105007:36	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	-	-	огород	300
23	59:05:0105007:37	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, восточнее школы 15	-	-	огород	500
23	59:05:0105007:39	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, юго-западнее жилого дома 34а	Ткачёв А.В.	Аренда	под остановочный комплекс (автобусная остановка с торговым павильоном) - объект временного использования	168
24	59:05:0105007:40	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, восточнее жилого дома 41	Ткачев А.В.	Аренда	под торговый павильон (объект временного использования)	65
25	59:05:0105007:41	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Хузина В.И.	Аренда	под торговый павильон (объект временного использования)	47
26	59:05:0105007:42	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	-	-	под склад	128
27	59:05:0105007:43	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Тараев Л.Г.	Собственность	под склад	68
28	59:05:0105007:44	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Трифонов Е.В.	Собственность	под склад	92

1	2	3	4	5	6	7
29	59:05:0105007:46	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, территория парка между ул. Некрасова и ул. Мира	-	-	для строительства детского кафе с размещением на участке детской игровой площадки и аттракционов, благоустройство прилегающей территории	5600
30	59:05:0105007:47	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Белов А.В.	Аренда	под торговый павильон (объект временного использования)	49
31	59:05:0105007:48	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Султанов С.А.	Аренда	Под торговый павильон (объект временного использования)	21
32	59:05:0105007:49	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	-	-	под торговую палатку (объект временного использования)	12
33	59:05:0105007:1141	Пермский край, г Губаха, ул Мира	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	Под школу	4314
34	59:05:0105007:1142	Пермский край, г Губаха, ул Мира, д 32	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	Под школу	16470
35	59:05:0105007:1250	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под здание музыкальной школы	955
36	59:05:0105007:1252	Пермский край, г Губаха, ул Мира, у дома №41	-	-	под торговый киоск (объект временного использования)	20
37	59:05:0105007:1254	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	АО «Газпром газораспределение Пермь»	Аренда	под объекты инженерного оборудования газоснабжения (Газопровод низкого давления, инв.35121)	1
38	59:05:0105007:1255	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Хузина В.И.	Аренда	под торговый павильон (объект временного использования)	111

1	2	3	4	5	6	7
39	59:05:0105007:1269	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского, д 44	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	дошкольное, начальное и среднее общее образование	2465
40	59:05:0105007:1270	Пермский край, г Губаха, рп Углеуральский, ул Мира, з/у 32а	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	дошкольное, начальное и среднее общее образование	211
41	59:05:0105007:1390	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Шакирова Л.Ш.	Аренда	магазины (4.4)	2739

## 2. ФОРМИРУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Проектом межевания предусматривается:

- 1) Образование четырнадцати земельных участков, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, расположенного по адресу: Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира, 37,37а,39,41, ул.Дружбы,1,3,5,23, ул.Чернышевского,40,42,46, ул.Чернигина,2,4,6, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
- 2) Образование восемнадцати земельных участков, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:20, расположенного по адресу: Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира,25,27,27а,29,31, ул.Дружбы,4,6, ул.Чернышевского,26,30,32,34, ул.Маяковского,7,9а,11,13, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
- 3) Образование земельного участка с условным номером :3У1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- 4) Образование земельного участка с условным номером :3У2 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
- 5) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9.
- 6) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:14.
- 7) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:17.
- 8) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:20.
- 9) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:21.
- 10) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:23.
- 11) Уточнение границ и площади земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:24.
- 12) Образование сервитута с условным номером :9:3У6/чзу1 , для предоставления доступа к земельному участку с условным номером :9:3У7
- 13) Образование сервитута с условным номером 9:3У13/чзу1 , для предоставления доступа к земельному участку с условным номером :9:3У10
- 14) Образование сервитута с условным номером 9 /чзу 1 , для предоставления доступа к земельному участку с условным номером :9:3У11
- 15) Образование сервитута с условным номером 21/ чзу 1 , для предоставления доступа к земельным участкам с условными номерами :20:3У6, :20:3У9, :20:3У11

16) Образование сервитута с условным номером 20:3У4/чзу 1 , для предоставления доступа к земельным участкам с условными номерами :20:3У6, :20:3У9, :20:3У11

17) Образование сервитута с условным номером 20:3У6/чзу 1 , для предоставления доступа к земельному участку с условным номером :20:3У9

18) Образование сервитута с условным номером 20:3У7/чзу 1 , для предоставления доступа к земельным участкам с условными номерами :20:3У11, :20:3У6, :20:3У9

19) Образование сервитута с условным номером 20:3У13/чзу 1 , для предоставления доступа к земельным участкам с условными номерами :20:3У12, :20:3У11

20) Образование сервитута с условным номером 20:3У18/чзу 1 , для предоставления доступа к земельному участку с кадастровым номером 59:05:0105007:24

21) Образование сервитута с условным номером 20/ чзу 1 , для предоставления доступа к земельным участкам с условными номерами :20:3У12, :20:3У11, а так же с кадастровым номером 59:05:0105007:24

22) Внести изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского округа «Город Губаха» Пермского края:

- отнести земельные участки с кадастровыми номерами 59:05:0105007:23, 59:05:0105007:14, 59:05:0105007:17 к зоне территориальной зоне ПЗ-6 – Зоны объектов инженерной инфраструктуры

- отнести земельные участки с условными номерами :9:3У2, :9:3У5, :9:3У6, :9:3У7, :9:3У8, :9:3У10, :9:3У11, :9:3У12, :9:3У13, :9:3У13, :9:3У14, :3У2 к зоне ЖЗ-2 – Зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4эт.).

- отнести изменяемый земельный участок с кадастровым номером 59:05:0105007:9, 59:05:0105007:46 после раздела к зоне ЖЗ-2 – Зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4эт.).

23) Установить красные линии, т.к. данная территория не имеет утвержденных в установленном порядке красных линий. Ведомость координат представлена на чертеже красных линий.

Таблица 2. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№	Кадастровый/условный номер земельного участка на чертеже	Адрес	Категория земель	Площадь по проекту кв.м	Вид разрешенного использования	Примечание
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
1	59:05:0105007:1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	-	торговый киоск	не идентифицирован
2	59:05:0105007:2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 43	Земли населенных пунктов	173	под магазин	Оставить без изменений
3	59:05:0105007:4	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	-	под киоск розничной торговли	Ликвидировать
4	59:05:0105007:7	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	16	торговый киоск	Оставить без изменений
5	59:05:0105007:8	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 41	Земли населенных пунктов	-	мини-рынок	не идентифицирован
6	59:05:0105007:9	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира, 37,37а,39,41, ул.Дружбы,1,3,5,23, ул.Чернышевского,40,42,46, ул.Чернигина,2,4,6	Земли населенных пунктов	46046	Под жилой фонд и магазины	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9
7	59:05:0105007:14	Пермский край, г Губаха	Земли населенных пунктов	71	под ТП-108	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:14
8	59:05:0105007:16	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 30	Земли населенных пунктов	36374	под спортивный комплекс "Химик"	Оставить без изменений
9	59:05:0105007:17	Пермский край, г Губаха	Земли населенных пунктов	140	под ТП-105	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:17
10	59:05:0105007:18	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 28	Земли населенных пунктов	5036	под дворец культуры	Оставить без изменений
11	59:05:0105007:20	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира,25,27,27а,29,31,	Земли населенных пунктов	44912	под жилой фонд, склад и магазины	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером

1	2	3	4	5	6	7
		ул.Дружбы,4,6, ул.Чернышевского,26,30,32,3 4, ул.Маяковского,7,9а,11,13				59:05:0105007:20
12	59:05:0105007:21	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 33	Земли населенных пунктов	2414	под общежитие	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:21
13	59:05:0105007:22	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского, д 28	Земли населенных пунктов	1483	под зданием кинотеатра	Оставить без изменений
14	59:05:0105007:23	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	75	под ТП-106	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:23
15	59:05:0105007:24	Пермский край, г Губаха, ул Маяковского, 9	Земли населенных пунктов	1271	под общежитие	Уточнение границ и площади земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:24
16	59:05:0105007:26	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	114	под капитальный гараж	Оставить без изменений
17	59:05:0105007:28	Пермский край, город Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	21	торговый киоск	Оставить без изменений
18	59:05:0105007:29	Пермский край, г Губаха, ул Мира	Земли населенных пунктов	-	детский игровой комплекс	не идентифицирован
19	59:05:0105007:30	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 34	Земли населенных пунктов	-	металлический гараж	не идентифицирован
20	59:05:0105007:31	Пермский край, г Губаха, ул Чернигина	Земли населенных пунктов	-	металлический гараж	не идентифицирован
21	59:05:0105007:32	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	-	отдельно стоящий двухсторонний рекламоноситель	не идентифицирован
22	59:05:0105007:33	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	207	торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
23	59:05:0105007:35	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, восточнее школы 15	Земли населенных пунктов	-	огород	не идентифицирован
24	59:05:0105007:36	Пермский край, г Губаха, пгт	Земли населенных	-	огород	не идентифицирован

1	2	3	4	5	6	7
		Углеуральский	пунктов			
25	59:05:0105007:37	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, восточнее школы 15	Земли населенных пунктов	-	огород	не идентифицирован
26	59:05:0105007:39	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, юго-западнее жилого дома 34а	Земли населенных пунктов	168	под остановочный комплекс (автобусная остановка с торговым павильоном) - объект временного использования	Оставить без изменений
27	59:05:0105007:40	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, восточнее жилого дома 41	Земли населенных пунктов	65	под торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
28	59:05:0105007:41	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	47	под торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
29	59:05:0105007:42	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	128	под склад	Оставить без изменений
30	59:05:0105007:43	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	68	под склад	Оставить без изменений
31	59:05:0105007:44	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	92	под склад	Оставить без изменений
32	59:05:0105007:46	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, территория парка между ул. Некрасова и ул. Мира	Земли населенных пунктов	5600	для строительства детского кафе с размещением на участке детской игровой площадки и аттракционов, благоустройство прилегающей территории	Оставить без изменений
33	59:05:0105007:47	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	49	под торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
34	59:05:0105007:48	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	21	Под торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
35	59:05:0105007:49	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	12	под торговую палатку (объект временного использования)	Оставить без изменений



1	2	3	4	5	6	7
36	59:05:0105007:1141	Пермский край, г Губаха, ул Мира	Земли населенных пунктов	4314	Под школу	Оставить без изменений
37	59:05:0105007:1142	Пермский край, г Губаха, ул Мира, д 32	Земли населенных пунктов	16470	Под школу	Оставить без изменений
38	59:05:0105007:1250	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского	Земли населенных пунктов	955	под здание музыкальной школы	Оставить без изменений
39	59:05:0105007:1252	Пермский край, г Губаха, ул Мира, у дома №41	Земли населенных пунктов	20	под торговый киоск (объект временного использования)	Оставить без изменений
40	59:05:0105007:1254	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	1	под объекты инженерного оборудования газоснабжения (Газопровод низкого давления, инв.35121)	Оставить без изменений
41	59:05:0105007:1255	Пермский край, г Губаха, п Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	111	под торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
42	59:05:0105007:1269	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского, д 44	Земли населенных пунктов	2465	дошкольное, начальное и среднее общее образование	Оставить без изменений
43	59:05:0105007:1270	Пермский край, г Губаха, рп Углеуральский, ул Мира, з/у 32а	Земли населенных пунктов	211	дошкольное, начальное и среднее общее образование	Оставить без изменений
44	59:05:0105007:1390	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	2739	магазины (4.4)	Оставить без изменений
45	:3У1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	35550	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка с условным номером :3У1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
46	:3У2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	10442	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование земельного участка с условным номером :3У2 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
47	:9:3У1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернигина	Земли населенных пунктов	1753	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с

1	2	3	4	5	6	7
						сохранением исходного в измененных границах
48	:9:3У2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернигина	Земли населенных пунктов	1426	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
49	:9:3У3	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернигина	Земли населенных пунктов	1641	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
50	:9:3У4	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	4402	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
51	:9:3У5	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	4951	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
52	:9:3У6	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	4265	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
53	:9:3У7	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Дружбы	Земли населенных пунктов	5000	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
54	:9:3У8	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	4722	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
55	:9:3У9	Пермский край, г Губаха, пгт	Земли населенных	3051	Среднеэтажная жилая	Образован путем раздела

1	2	3	4	5	6	7
		Углеуральский, ул. Чернышевского	пунктов		застройка (2.5)	земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
56	:9:3У10	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	3907	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
57	:9:3У11	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	3088	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
58	:9:3У12	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	2348	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
59	:9:3У13	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Дружбы	Земли населенных пунктов	1982	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
60	:9:3У14	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Дружбы	Земли населенных пунктов	1614	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
61	:9	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира, 37,37а,39,41, ул.Дружбы,1,3,5,23, ул.Чернышевского,40,42,46, ул.Чернигина,2,4,6	Земли населенных пунктов	1896	Под жилой фонд и магазины	Исходный участок в измененных границах
62	:20:3У1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Дружбы	Земли населенных пунктов	3741	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с

1	2	3	4	5	6	7
						сохранением исходного в измененных границах
63	:20:3У2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Дружбы	Земли населенных пунктов	5230	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
64	:20:3У3	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	1990	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
65	:20:3У4	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	971	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
66	:20:3У5	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	1645	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
67	:20:3У6	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	3301	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
68	:20:3У7	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	2754	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
69	:20:3У8	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	1460	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
70	:20:3У9	Пермский край, г Губаха, пгт	Земли населенных	2620	Малоэтажная	Образован путем раздела

1	2	3	4	5	6	7
		Углеуральский, ул. Чернышевского	пунктов		многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
71	:20:3У10	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	1587	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
72	:20:3У11	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	2013	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
73	:20:3У12	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Маяковского	Земли населенных пунктов	2876	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
74	:20:3У13	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	3829	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
75	:20:3У14	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	2251	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
76	:20:3У15	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	2269	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
77	:20:3У16	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Маяковского	Земли населенных пунктов	1372	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в

1	2	3	4	5	6	7
						измененных границах
78	:20:3У17	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Маяковского	Земли населенных пунктов	1501	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
79	:20:3У18	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Маяковского	Земли населенных пунктов	1320	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
80	:20	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира,25,27,27а,29,31, ул.Дружбы,4,6, ул.Чернышевского,26,30,32,3 4, ул.Маяковского,7,9а,11,13	Земли населенных пунктов	2182	под жилой фонд, склад и магазины	Исходный участок в измененных границах

### 3. РАСЧЕТНОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПЛОЩАДЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Земельные участки для эксплуатации многоквартирных домов были образованы с учетом нормативных площадей под многоквартирные жилые дома, границ смежных земельных участков и с учетом фактического использования территории.

Таблица 3. Расчет нормативных площадей земельных участков под многоквартирные жилые дома

№	Адрес	Год постройки	Общая площадь жилых помещений, кв.м	Этажность	Удельный показатель земельной доли	Нормативная площадь, кв.м.	Площадь по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы, 3	1960	1012.1	3	2	2024.2	1614
2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы 1	1960	1012.1	3	2	2024.2	1896
3	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы 4	1958	1522.5	3	2	3045	5230
4	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы 5	1961	2159.8	4	1.57	3390.886	1982
5	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы 6	1959	1678.6	3	2	3357.2	3741
6	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы 23	1961	1979.6	4	1.57	3107.972	5000
7	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Маяковского 7	1955	543.3	2	2.84	1542.972	1320
8	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Маяковского 9а	1958	1535.9	3	2	3071.8	2873
9	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Маяковского 11	1955	534.3	2	2.84	1517.412	1501
10	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Маяковского 13	1956	735.5	2	2.84	2088.82	1372
11	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 25	1956	2192.6	3	2	4385.2	2182
12	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 27	1956	2196.5	3	2	4393	3829
13	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 27а	1958	1445	3	2	2890	2013
14	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 29	1956	2096	3	2	4192	2754
15	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 31	1958	1543.3	3	2	3086.6	3301
16	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 37	1958	1467.5	3	2	2935	2348
17	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 37а	1960	1631	3	2	3262	3088
18	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 39	1963	1326.2	3	2	2652.4	4722
19	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 41	1963	1544.3	4	1.57	2424.551	4265

20	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернигина 2	1965	2216	5	1.34	2969.44	1641
21	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернигина 4	1965	1283.7	4	1.57	2015.409	1426
22	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернигина 6	1965	2800.5	5	1.34	3752.67	1692
23	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 26	1957	631.9	2	2.84	1794.596	2251
24	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 30	1957	885.5	3	2	1771	2620
25	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 32	1957	733.5	2	2.84	2083.14	1645
26	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 34	1959	892.2	3	2	1784.4	1990
27	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 40	1961	1981.2	4	1.57	3110.484	3907
28	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 42	1966	2581.7	5	1.34	3459.478	3051
29	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 46	1966	2663	5	1.34	3568.42	4402

Нормативные площади были определены в соответствии с СП 30-101-98 Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах, их расчеты приведены в таблице 3.



#### 4. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9</u>		
Площадь земельного участка: 46046 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620610.79	2308953.61
2	620602.86	2309145.54
3	620342.00	2309132.87
4	620351.29	2308942.91
5	620445.14	2308947.31
6	620445.01	2308950.07
7	620443.06	2308990.05
8	620452.63	2308999.51
9	620512.37	2309002.10
10	620512.69	2308996.09
11	620512.86	2308992.94
12	620514.95	2308993.02
13	620516.17	2308993.08
14	620516.46	2308986.13
15	620515.39	2308986.08
16	620513.23	2308986.00
17	620514.99	2308953.03
18	620515.13	2308949.60
1	620610.79	2308953.61
19	620499.77	2309066.12
20	620508.41	2309066.32
21	620508.22	2309074.50
22	620499.42	2309074.31
19	620499.77	2309066.12

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:14</u>		
Площадь земельного участка: 71 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620499.77	2309066.12
2	620508.41	2309066.32
3	620508.22	2309074.50
4	620499.42	2309074.31
1	620499.77	2309066.12

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:17</u>		
Площадь земельного участка: 140 кв.м.		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620373.24	2309230.56
2	620364.26	2309230.29
3	620364.75	2309214.33
4	620373.20	2309214.37
1	620373.24	2309230.56

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20</u>		
Площадь земельного участка: 44912 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620321.53	2308939.66
2	620315.92	2309081.06
3	620285.63	2309079.77
4	620284.63	2309103.54
5	620250.80	2309102.11
6	620249.68	2309128.18
7	620242.14	2309127.86
8	620185.65	2309125.28
9	620168.08	2309124.26
10	620111.84	2309121.95
11	620094.25	2309121.02
12	620050.61	2309119.03
13	620058.76	2308930.03
14	620075.34	2308930.80
15	620096.30	2308931.70
16	620135.45	2308932.94
17	620133.35	2308977.51
18	620166.34	2308979.07
19	620168.47	2308933.92
20	620202.21	2308934.87
1	620321.53	2308939.66
21	620167.25	2309016.06
22	620175.61	2309016.64
23	620175.09	2309025.42
24	620166.74	2309025.06
21	620167.25	2309016.06
25	620084.92	2309009.26
26	620083.25	2309050.22
27	620114.22	2309051.48
28	620115.90	2309010.52
25	620084.92	2309009.26

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:21</u>		
Площадь земельного участка: 2414 кв.м.		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620249.68	2309128.18
2	620250.80	2309102.11
3	620284.63	2309103.54
4	620285.63	2309079.77
5	620315.92	2309081.06
6	620314.52	2309130.93
7	620263.68	2309128.77
1	620249.68	2309128.18

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:23</u>		
Площадь земельного участка: 75 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620167.25	2309016.06
2	620175.61	2309016.64
3	620175.09	2309025.42
4	620166.74	2309025.06
1	620167.25	2309016.06

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:24</u>		
Площадь земельного участка: 1271 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620084.92	2309009.26
2	620083.25	2309050.22
3	620114.22	2309051.48
4	620115.90	2309010.52
1	620084.92	2309009.26

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У1</u>		
Площадь земельного участка: 1753 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620610.80	2308953.61
2	620607.90	2309023.69
3	620582.84	2309022.59
4	620584.27	2308989.96
5	620585.89	2308952.56
1	620610.80	2308953.61

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У2</u>		
Площадь земельного участка: 1426кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620582.85	2309022.58
2	620607.90	2309023.69
3	620605.55	2309080.54
4	620580.39	2309079.10
1	620582.85	2309022.58

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У3</u>		
Площадь земельного участка: 1641кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620580.39	2309079.10
2	620605.55	2309080.54
3	620602.86	2309145.54
4	620577.55	2309144.31
5	620580.32	2309084.81
1	620580.39	2309079.10

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У4</u>		
Площадь земельного участка: 4402кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620585.89	2308952.56
2	620583.12	2309012.98
3	620559.48	2309011.57
4	620559.02	2309020.52
5	620538.87	2309019.17
6	620539.24	2309010.23
7	620512.18	2309008.52
8	620512.37	2309002.10
9	620512.86	2308992.94
10	620516.17	2308993.08
11	620516.46	2308986.13
12	620513.23	2308986.00
13	620515.13	2308949.60
1	620585.89	2308952.56

Обозначение земельного участка: <u>59:05:0105007:9:3У5</u>		
Площадь земельного участка: 4951 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620583.12	2309012.98
2	620582.85	2309022.58
3	620580.39	2309079.10
4	620580.32	2309084.81
5	620509.13	2309081.06
6	620509.63	2309073.19
7	620512.18	2309008.52
8	620539.24	2309010.23
9	620538.87	2309019.17
10	620559.02	2309020.52
11	620559.48	2309011.57
1	620583.12	2309012.98

Обозначение земельного участка: <u>59:05:0105007:9:3У6</u>		
Площадь земельного участка: 4265 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620577.55	2309144.31
2	620506.08	2309140.84
3	620509.13	2309081.06
4	620580.32	2309084.81
1	620577.55	2309144.31

Обозначение земельного участка: <u>59:05:0105007:9:3У7</u>		
Площадь земельного участка: 5000 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620443.06	2308990.05
2	620452.63	2308999.51
3	620512.37	2309002.10
4	620512.18	2309008.52
5	620510.12	2309060.76
6	620509.63	2309073.19
7	620508.25	2309073.12
8	620508.41	2309066.32
9	620499.77	2309066.12
10	620499.48	2309072.87
11	620493.98	2309072.81
12	620439.15	2309070.49
1	620443.06	2308990.05

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У8</u>		
Площадь земельного участка: 4722 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620435.89	2309137.44
2	620437.68	2309100.58
3	620439.15	2309070.49
4	620493.98	2309072.81
5	620499.48	2309072.87
6	620499.42	2309074.31
7	620508.22	2309074.50
8	620508.25	2309073.12
9	620509.63	2309073.19
10	620509.13	2309081.06
11	620508.33	2309096.99
12	620506.08	2309140.84
1	620435.89	2309137.44

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У9</u>		
Площадь земельного участка: 3051 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620377.95	2308991.17
2	620380.32	2308944.27
3	620445.14	2308947.31
4	620443.06	2308990.05
5	620442.94	2308994.26
1	620377.95	2308991.17

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У10</u>		
Площадь земельного участка: 3907 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620374.90	2309050.98
2	620376.70	2309012.96
3	620377.95	2308991.17
4	620442.94	2308994.26
5	620439.98	2309054.19
1	620374.90	2309050.98

Обозначение земельного участка <u>559:05:0105007:9:3У11</u>		
Площадь земельного участка: 3088 кв.м.		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620372.54	2309098.31
2	620373.93	2309068.89
3	620374.90	2309050.98
4	620439.98	2309054.19
5	620439.15	2309070.49
6	620437.64	2309101.48
1	620372.54	2309098.31

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У12</u>		
Площадь земельного участка: 2348кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620370.71	2309134.27
2	620372.54	2309098.31
3	620437.64	2309101.48
4	620435.89	2309137.44
1	620370.71	2309134.27

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У13</u>		
Площадь земельного участка: 1982 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620351.29	2308942.91
2	620380.32	2308944.27
3	620377.95	2308991.17
4	620376.70	2309012.96
5	620347.97	2309010.81
1	620351.29	2308942.91

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У14</u>		
Площадь земельного участка: 1614кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620347.97	2309010.81
2	620376.70	2309012.96
3	620374.90	2309050.98
4	620373.93	2309068.89
5	620345.24	2309066.74
1	620347.97	2309010.81

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У1</u>		
Площадь земельного участка: 3741 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620291.96	2309012.50
2	620241.20	2309010.17
3	620242.11	2308983.50
4	620242.42	2308975.52
5	620293.39	2308977.56
6	620294.96	2308938.60
7	620321.53	2308939.66
8	620318.60	2309013.52
1	620291.96	2309012.50

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У2</u>		
Площадь земельного участка: 5230 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620241.20	2309010.17
2	620318.60	2309013.52
3	620315.92	2309081.06
4	620285.63	2309079.77
5	620238.65	2309077.60
1	620241.20	2309010.17

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У3</u>		
Площадь земельного участка: 1990 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620294.96	2308938.60
2	620293.40	2308977.56
3	620242.42	2308975.52
4	620243.99	2308936.54
1	620294.96	2308938.60

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У4</u>		
Площадь земельного участка: 971 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620238.65	2309077.60



2	620285.63	2309079.77
3	620284.63	2309103.54
4	620250.80	2309102.11
5	620250.90	2309090.25
6	620238.20	2309090.02
7	620238.29	2309087.59
1	620238.65	2309077.60

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У5</u>		
Площадь земельного участка: 1645 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620243.99	2308936.54
2	620242.11	2308983.50
3	620209.29	2308982.33
4	620207.19	2308982.26
5	620207.58	2308971.48
6	620209.01	2308935.23
1	620243.99	2308936.54

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У6</u>		
Площадь земельного участка: 3301 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620242.11	2308983.50
2	620241.20	2309010.17
3	620238.65	2309077.60
4	620238.29	2309087.59
5	620234.30	2309087.50
6	620230.64	2309087.34
7	620207.58	2309086.43
8	620208.16	2309057.08
9	620208.83	2309026.12
10	620209.29	2308982.33
1	620242.11	2308983.50

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У7</u>		
Площадь земельного участка: 2754 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620177.69	2309124.82
2	620179.75	2309088.12
3	620207.55	2309089.12
4	620207.58	2309086.43
5	620230.64	2309087.34

6	620234.30	2309087.50
7	620238.29	2309087.59
8	620238.20	2309090.02
9	620250.90	2309090.25
10	620250.80	2309102.11
11	620249.68	2309128.18
12	620242.14	2309127.86
13	620185.65	2309125.28
1	620177.69	2309124.82

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У8</u>		
Площадь земельного участка: 1460 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620209.01	2308935.23
2	620207.58	2308971.48
3	620166.81	2308969.23
4	620168.47	2308933.92
5	620202.21	2308934.87
1	620209.01	2308935.23

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У9</u>		
Площадь земельного участка: 2620 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620166.81	2308969.23
2	620207.58	2308971.48
3	620207.19	2308982.26
4	620209.29	2308982.33
5	620208.83	2309026.12
6	620175.09	2309025.42
7	620175.61	2309016.64
8	620167.25	2309016.06
9	620166.74	2309025.06
10	620157.58	2309024.73
11	620159.76	2308978.76
12	620166.34	2308979.07
1	620166.81	2308969.23

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У10</u>		
Площадь земельного участка: 1587 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620208.83	2309026.12

2	620208.16	2309057.08
3	620156.06	2309055.33
4	620157.58	2309024.73
5	620166.74	2309025.06
6	620175.09	2309025.42
1	620208.83	2309026.12

Обозначение земельного участка 59:05:0105007:20:3У11

Площадь земельного участка: 2013 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620208.16	2309057.08
2	620207.57	2309087.26
3	620207.55	2309089.12
4	620179.75	2309088.12
5	620140.82	2309086.85
6	620141.97	2309063.00
7	620155.71	2309062.97
8	620156.06	2309055.33
1	620208.16	2309057.08

Обозначение земельного участка: 59:05:0105007:20:3У12

Площадь земельного участка: 2876 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620125.23	2308980.17
2	620133.21	2308980.25
3	620133.35	2308977.51
4	620159.76	2308978.76
5	620157.58	2309024.73
6	620156.06	2309055.33
7	620155.71	2309062.97
8	620141.97	2309063.00
9	620121.90	2309062.33
1	620125.23	2308980.17

Обозначение земельного участка 59:05:0105007:20:3У13

Площадь земельного участка: 3829 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620101.86	2309061.96
2	620121.90	2309062.33
3	620141.97	2309063.00
4	620140.82	2309086.85

5	620179.75	2309088.12
6	620177.69	2309124.82
7	620168.08	2309124.26
8	620111.84	2309121.95
9	620098.83	2309121.27
10	620100.75	2309078.90
1	620101.86	2309061.96

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У14</u>		
Площадь земельного участка: 2251 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620135.45	2308932.94
2	620133.53	2308973.81
3	620133.35	2308977.51
4	620133.21	2308980.25
5	620125.23	2308980.17
6	620086.12	2308978.94
7	620086.11	2308978.33
8	620087.93	2308931.33
9	620096.30	2308931.70
1	620135.45	2308932.94

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У15</u>		
Площадь земельного участка: 2269 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620086.12	2308978.94
2	620125.23	2308980.17
3	620121.90	2309062.33
4	620101.86	2309061.96
5	620100.75	2309078.90
6	620082.05	2309077.93
7	620082.31	2309073.18
8	620083.25	2309050.22
9	620114.22	2309051.48
10	620115.90	2309010.52
11	620084.92	2309009.26
1	620086.12	2308978.94

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У16</u>		
Площадь земельного участка: 1372 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

1	620058.76	2308930.00
2	620075.34	2308930.80
3	620087.93	2308931.33
4	620086.11	2308978.33
5	620056.75	2308976.60
1	620058.76	2308930.00

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У17</u>		
Площадь земельного участка: 1501 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620086.11	2308978.33
2	620086.12	2308978.94
3	620084.92	2309009.26
4	620084.01	2309028.80
5	620054.55	2309027.77
6	620056.75	2308976.60
1	620086.11	2308978.33

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У18</u>		
Площадь земельного участка: 1320 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620084.01	2309028.80
2	620083.25	2309050.22
3	620082.31	2309073.18
4	620052.62	2309072.46
5	620054.55	2309027.77
1	620084.01	2309028.80

Обозначение земельного участка <u>3У1</u>		
Площадь земельного участка: 35550 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	620057.46	2308929.96
2	620058.76	2308930.03
3	620056.75	2308976.60
4	620054.55	2309027.77
5	620052.62	2309072.46
6	620050.61	2309119.03
7	620048.88	2309118.96
1	620057.46	2308929.96
(2)		

8	620151.73	2309123.59
9	620168.08	2309124.26
10	620177.69	2309124.82
11	620185.65	2309125.28
12	620242.14	2309127.86
13	620249.68	2309128.18
14	620263.68	2309128.77
15	620314.52	2309130.93
16	620315.92	2309081.06
17	620318.60	2309013.52
18	620321.53	2308939.66
19	620351.29	2308942.91
20	620347.97	2309010.81
21	620345.24	2309066.74
22	620342.00	2309132.87
23	620370.71	2309134.27
24	620435.89	2309137.44
25	620506.08	2309140.84
26	620577.55	2309144.31
27	620602.86	2309145.54
28	620605.55	2309080.54
29	620607.90	2309023.69
30	620610.80	2308953.61
31	620610.81	2308953.23
32	620617.35	2308948.59
33	620607.63	2309184.33
34	620726.33	2309185.95
35	620726.33	2309192.03
36	620726.19	2309198.76
37	620726.38	2309210.77
38	620527.98	2309202.42
39	620527.78	2309196.13
40	620500.95	2309195.14
41	620398.47	2309190.51
42	620359.01	2309188.72
43	620287.39	2309185.43
44	620287.07	2309192.40
45	620232.28	2309189.87
46	620152.37	2309186.18
47	620147.03	2309185.83
8	620151.73	2309123.59
48	620713.64	2309190.30
49	620713.31	2309197.79
50	620690.93	2309196.79
51	620691.26	2309189.30
48	620713.64	2309190.30
52	620341.29	2309001.81
53	620342.28	2309001.74
54	620342.35	2309002.74
55	620341.35	2309002.81
52	620341.29	2309001.81
56	620564.99	2309162.24
57	620564.74	2309165.95

58	620559.41	2309165.61
59	620559.66	2309162.01
56	620564.99	2309162.24
60	620306.22	2309143.15
61	620306.19	2309143.65
62	620306.14	2309144.73
63	620305.98	2309147.68
64	620305.93	2309148.67
65	620297.48	2309148.26
66	620297.69	2309142.72
60	620306.22	2309143.15
67	620545.08	2309168.13
68	620535.46	2309167.73
69	620535.48	2309167.22
70	620535.71	2309161.98
71	620535.75	2309160.98
72	620545.37	2309161.39
73	620545.35	2309161.97
74	620553.04	2309162.06
75	620556.42	2309162.10
76	620556.35	2309168.37
77	620552.97	2309168.33
78	620545.08	2309168.24
67	620545.08	2309168.13
79	620489.25	2309144.72
80	620488.72	2309154.85
81	620468.31	2309153.79
82	620468.83	2309143.65
79	620489.25	2309144.72
83	620526.58	2309167.35
84	620522.30	2309167.17
85	620510.32	2309166.67
86	620510.47	2309159.87
87	620522.46	2309160.41
88	620526.87	2309160.60
89	620532.36	2309160.84
90	620532.32	2309161.83
91	620532.24	2309163.74
92	620532.10	2309167.08
93	620532.08	2309167.58
83	620526.58	2309167.35
94	620515.88	2309145.58
95	620515.30	2309154.94
96	620497.09	2309153.82
97	620497.67	2309144.46
98	620508.06	2309145.10
99	620508.11	2309144.32
100	620510.59	2309144.47
101	620510.54	2309145.25
94	620515.88	2309145.58

102	620539.10	2309156.10
103	620539.02	2309158.10
104	620533.02	2309157.86
105	620533.10	2309155.86
102	620539.10	2309156.10

Обозначение земельного участка :3У2

Площадь земельного участка: 10442кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620229.24	2309259.80
2	620223.18	2309399.15
3	620144.03	2309377.54
4	620149.32	2309256.12
1	620229.24	2309259.80

Обозначение сервитута земельного участка 59:05:0105007:9:3У6:чзу1

Площадь земельного участка: 249 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620512.55	2309081.25
2	620516.08	2309081.42
3	620514.73	2309107.75
4	620512.86	2309141.17
5	620506.69	2309140.87
6	620511.32	2309108.52
1	620512.55	2309081.25

Обозначение земельного участка 59:05:0105007:9:3У13/чзу1

Площадь земельного участка: 272кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620380.32	2308944.27
2	620377.95	2308991.17
3	620376.70	2309012.96
4	620372.98	2309012.69
5	620376.23	2308944.08
1	620380.32	2308944.27

Обозначение земельного участка 59:05:0105007:9/чзу1

Площадь земельного участка: 235 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y



1	2	3
1	620370.31	2309068.61
2	620373.93	2309068.89
3	620372.54	2309098.31
4	620370.71	2309134.27
5	620367.24	2309134.08
1	620370.31	2309068.61

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:21/чзуп</u>		
Площадь земельного участка: 434 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620315.78	2309084.00
2	620315.61	2309092.53
3	620287.12	2309095.24
4	620286.81	2309104.71
5	620250.75	2309103.00
6	620250.80	2309102.11
7	620284.63	2309103.54
8	620285.63	2309079.77
9	620294.08	2309080.13
1	620315.78	2309084.00

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У4/чзуп</u>		
Площадь земельного участка: 302 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620285.63	2309079.77
2	620278.38	2309079.41
3	620278.56	2309094.31
4	620267.75	2309098.85
5	620250.84	2309097.40
6	620250.80	2309102.11
7	620284.63	2309103.54
1	620285.63	2309079.77

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У6/чзуп</u>		
Площадь земельного участка: 564 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620230.64	2309087.34
2	620235.04	2308998.94
3	620209.16	2308996.24
4	620209.27	2308993.95
5	620210.06	2308994.12

6	620214.41	2308990.19
7	620237.04	2308990.33
8	620241.88	2308990.87
9	620239.01	2308999.48
10	620234.30	2309087.50
1	620230.64	2309087.34

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У7/чзУ1</u>		
Площадь земельного участка: 700 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620250.84	2309097.40
2	620250.75	2309103.00
3	620179.08	2309099.58
4	620179.52	2309092.06
5	620212.30	2309093.02
6	620212.53	2309086.52
7	620234.30	2309087.50
8	620234.22	2309089.08
9	620240.67	2309096.52
1	620250.84	2309097.40

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У13/чзУ1</u>		
Площадь земельного участка: 566 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620179.52	2309092.06
2	620179.08	2309099.58
3	620099.95	2309095.87
4	620100.23	2309089.13
1	620179.52	2309092.06

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У18/чзУ1</u>		
Площадь земельного участка: 113 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620078.93	2309028.81
2	620081.70	2309028.81
3	620078.30	2309073.10
4	620075.95	2309073.02
1	620078.93	2309028.81

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20/чзУ1</u>
---

Площадь земельного участка: 419 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620100.23	2309089.13
2	620099.95	2309095.87
3	620075.84	2309094.37
4	620075.89	2309082.04
5	620052.21	2309081.08
6	620052.62	2309072.46
7	620075.95	2309073.02
8	620078.30	2309073.10
9	620078.07	2309076.09
10	620081.17	2309088.17
1	620100.23	2309089.13