**ПРОЕКТ**

****

**РЕШЕНИЕ**

**ГУБАХИНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

**II СОЗЫВА**

 28.11.2019 г.\_\_\_\_\_\_ №

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215  |

# В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 8, 24 Устава Губахинского городского округа, Губахинская городская Дума РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215 (в ред. от 22.01.2015 № 241, от 26.06.2015 № 270, от 04.08.2016 № 340, от 30.09.2016 № 355, от 08.12.2016№ 383, от 23.11.2017 № 21, от 01.03.2018 № 52, от 28.06.2018 № 91, от 25.10.2018 № 106, от 26.09.2019 № 189) (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. В подпункт 1 пункта 2.1. раздела 2 Положения внести следующие изменения:

а) абзац третий дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

б) абзац четвертый изложить в следующей редакции

« - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд».

1.2. раздел 3 Положения изложить в следующей редакции:

«3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

3.2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Уральский шахтер» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Губахинского городского округа.

3. Решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения, за исключением подпункта 1.2. настоящего решения, который вступает в силу с 01 января 2021 года.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу города Губахи - главу администрации города Губахи Н.В. Лазейкина.

Председатель

Губахинской городской Думы А.Н. Мазлов

Глава города Губахи –

глава администрации города Губахи Н.В. Лазейкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Губахинской городской Думы

«О внесении изменений в Положение «О порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа», утвержденное решением Губахинской городской Думы

от 06.11.2014 г. № 215»

В связи с внесением изменений в Налоговый кодекс РФ (ФЗ от 29.09.2019 № 325-ФЗ, от 15.04.2019 № 63-ФЗ) проектом решения предлагается внести изменения в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа», утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215.

В подпункт 1 пункта 2.1. раздела 2 Положения предлагается изложить в новой редакции:

а) абзац третий дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

б) абзац четвертый изложить в следующей редакции

« - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Данные изменения носят технический характер и направлены на приведение Положения в соответствие с Налоговым кодексом и Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ (О ВЕДЕНИИ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД).

**2.** С 1 января 2021 года муниципалитеты больше не будут устанавливать срок уплаты земельного налога организациями. Юр лица должны будут перечислять его не позднее 1 марта следующего года, а авансовые платежи - не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом. Изменения будут применяться начиная с уплаты налога за 2020 год.

Таким образом, раздел 3 Положения «Порядок и сроки уплаты» предлагается изложить в новой редакции:

«3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом».

3.2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

**Заключение правового управления администрации г. Губахи**

к проекту решения Губахинской городской Думы «О внесении изменений в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215»

**№ 41 05.11.2019**

 Правовым управлением Администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края в соответствии с Законом Пермского края от 02.03.2009 № 309-ПК «О порядке организации и ведения Регистра муниципальных нормативных правовых актов Пермского края» проведена юридическая экспертиза проекта решения Думы «О внесении изменений в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215».

 Настоящий проект решения подготовлен в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Губахинского городского округа, направлен на приведение Положения в соответствие с Налоговым кодексом и Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ.

 Проект Решения не противоречит нормам действующего законодательства.

Главный специалист

правового управления Н.С. Маркелова

**Заключение**

На проект решения Думы «О внесении изменений в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215»

№ 61 08.11.2019г.

Проект решения Думы «О внесении изменений в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215» не противоречит действующему законодательству.

Проект Решения рекомендуется к утверждению.

Юрист Губахинской городской Думы С.В. Бокарев

****

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

**ГУБАХИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Никонова, д. 44, г. Губаха, 618250, факс (34) 248 4 02 94, тел. 4 08 51

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 71**

**на проект решения Губахинской городской Думы «О внесении изменений в Положение о порядке уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденного решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 № 215»**

г. Губаха 15 сентября 2019 г.

Рассмотрев проект решения, представленный администрацией города Губаха, Контрольно-счетная палата отмечает следующее.

Проект решения подготовлен в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Губахинского городского округа.

В связи с тем, что в абзацы второй и пятый подпункта 1 пункта 2.1. раздела 2 Решения Губахинской городской Думы от 06.11.2014 № 215 «Об утверждении Положения о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа» (ред. от 25.10.2018) изменения не вносятся, *пункт 1.1 проекта решения* изложить в следующей редакции:

«1.1. в пункт 1.1 пункта 2.1 раздела 2 внести следующие изменения:

а) абзац третий дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

б) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

« - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

*Пункт 3 проекта решения* изложить в следующей редакции:

«3. Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения за исключением подпункта 1.2. настоящего решения, который вступает в силу с 1 января 2021 года.».

**Выводы**

Проект решения не противоречит нормам действующего законодательства.

По проекту решения отмечены недостатки редакционного характера.

**Предложения**

Проект решения рекомендуется к утверждению Губахинской городской Думой с учетом замечаний.

 Председатель Контрольно-счетной палаты Л.П. Лазарева