**ПРОЕКТ**

****

**РЕШЕНИЕ**

**ГУБАХИНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

**II СОЗЫВА**

28.11.2019 г.\_\_\_\_\_\_ №

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215 |

# В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, [статьей 16](consultantplus://offline/ref=77F7FD6177B98A8B9CA47C45865DB63119B3BED29BF4EEBC82BAFA591B083D6A85E440B443BBB19Cw555E) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь [статьями 8, 24](consultantplus://offline/ref=77F7FD6177B98A8B9CA47C538531E13C10BEE5D69DFDE7EED7EAFC0E44583B3FC5A446E100FFBD9B5C96BF04w953E) Устава Губахинского городского округа, Губахинская городская Дума РЕШАЕТ:

1. Внести в [Положение](consultantplus://offline/ref=8DB6C478CB6342188040CAAB37F209F027FBBAD463E700F8030B4AA98F20EA73917E4812F196B0A22A8A8FK2a6I) о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215 (в ред. от 22.01.2015 № 241, от 26.06.2015 № 270, от 04.08.2016 № 340, от 30.09.2016 № 355, от 08.12.2016№ 383, от 23.11.2017 № 21, от 01.03.2018 № [52](consultantplus://offline/ref=4B4229EAE8F429B43651BFFF7248B3187F028E3E3F143550F1C19711CB64FF37C46C87D03F459AC4A74CD93B6B663F43032D7F4C5F786960C01D46F5dAM9M), от 28.06.2018 [№ 91](consultantplus://offline/ref=4B4229EAE8F429B43651BFFF7248B3187F028E3E3F14375BFCC69711CB64FF37C46C87D03F459AC4A74CD93B6B663F43032D7F4C5F786960C01D46F5dAM9M), от 25.10.2018 [№ 106, от 26.09.2019 № 189](consultantplus://offline/ref=4B4229EAE8F429B43651BFFF7248B3187F028E3E3F143158F0CF9711CB64FF37C46C87D03F459AC4A74CD93B6B663F43032D7F4C5F786960C01D46F5dAM9M)) (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. В подпункт 1 пункта 2.1. раздела 2 Положения внести следующие изменения:

а) абзац третий дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

б) абзац четвертый изложить в следующей редакции

« - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=07457EC2253E9B51C1C1AD643DF487D1351CDD7925D00CE6BABCDEED19E95FB782D7433D7CA50597B3B276B79944C4E3986FC628D35430B2BDj8L), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=07457EC2253E9B51C1C1AD643DF487D1351CDD7922D80CE6BABCDEED19E95FB790D71B317EA41B94B1A720E6DCB1j8L) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=07457EC2253E9B51C1C1AD643DF487D1351FD97323D80CE6BABCDEED19E95FB782D7433D7CA50797B4B276B79944C4E3986FC628D35430B2BDj8L) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд».

1.2. раздел 3 Положения изложить в следующей редакции:

«3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

3.2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Уральский шахтер» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Губахинского городского округа.

3. Решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения, за исключением подпункта 1.2. настоящего решения, который вступает в силу с 01 января 2021 года.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу города Губахи - главу администрации города Губахи Н.В. Лазейкина.

Председатель

Губахинской городской Думы А.Н. Мазлов

Глава города Губахи –

глава администрации города Губахи Н.В. Лазейкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Губахинской городской Думы

«О внесении изменений в Положение «О порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа», утвержденное решением Губахинской городской Думы

от 06.11.2014 г. № 215»

В связи с внесением изменений в Налоговый кодекс РФ (ФЗ от 29.09.2019 № 325-ФЗ, от 15.04.2019 № 63-ФЗ) проектом решения предлагается внести изменения в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа», утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215.

В подпункт 1 пункта 2.1. раздела 2 Положения предлагается изложить в новой редакции:

а) абзац третий дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

б) абзац четвертый изложить в следующей редакции

« - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=07457EC2253E9B51C1C1AD643DF487D1351CDD7925D00CE6BABCDEED19E95FB782D7433D7CA50597B3B276B79944C4E3986FC628D35430B2BDj8L), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=07457EC2253E9B51C1C1AD643DF487D1351CDD7922D80CE6BABCDEED19E95FB790D71B317EA41B94B1A720E6DCB1j8L) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Данные изменения носят технический характер и направлены на приведение Положения в соответствие с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=57214DA8476E0573B4EA36838AA106E93F7C2A6F50065B7C401ABF58661B0444B09B87CB2023111776A8B43F7B5DFB24F12BDAA2E69Ao6j9J) и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=57214DA8476E0573B4EA36838AA106E93F7E28685D045B7C401ABF58661B0444A29BDFC723260A1D23E7F26A77o5j4J) от 29.07.2017 N 217-ФЗ (О ВЕДЕНИИ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД).

**2.** С [1 января 2021 года](consultantplus://offline/ref=D30BCAF19388EEFB6C001BA6BF1863F30120CCF9E75CB76E2B2E80DFC932E0938D891BA030C41009193E6B7A1F98F0A83968B662462469D3tFQFJ) муниципалитеты больше [не будут устанавливать](consultantplus://offline/ref=1CAFBBE8A8A36E5993D920F2CDBEB3201095AB1AF236EB3F23490791B1F8A18A087F4DE807A99B0CBFF9359016E8681494CCEB0B06694D12dAuAL) срок уплаты земельного налога организациями. Юр лица должны будут перечислять его [не позднее 1 марта следующего года](consultantplus://offline/ref=1CAFBBE8A8A36E5993D920F2CDBEB3201095AB1AF236EB3F23490791B1F8A18A087F4DE807A99A0BB6F9359016E8681494CCEB0B06694D12dAuAL), а авансовые платежи - не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом. Изменения [будут применяться](consultantplus://offline/ref=D30BCAF19388EEFB6C001BA6BF1863F30120CCF9E75CB76E2B2E80DFC932E0938D891BA030C4100A193E6B7A1F98F0A83968B662462469D3tFQFJ) начиная с уплаты налога за 2020 год.

Таким образом, раздел 3 Положения «Порядок и сроки уплаты» предлагается изложить в новой редакции:

«3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом».

3.2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

**Заключение правового управления администрации г. Губахи**

к проекту решения Губахинской городской Думы «О внесении изменений в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215»

**№ 41 05.11.2019**

Правовым управлением Администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края в соответствии с Законом Пермского края от 02.03.2009 № 309-ПК «О порядке организации и ведения Регистра муниципальных нормативных правовых актов Пермского края» проведена юридическая экспертиза проекта решения Думы «О внесении изменений в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215».

Настоящий проект решения подготовлен в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, [статьей 16](consultantplus://offline/ref=77F7FD6177B98A8B9CA47C45865DB63119B3BED29BF4EEBC82BAFA591B083D6A85E440B443BBB19Cw555E) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Губахинского городского округа, направлен на приведение Положения в соответствие с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=57214DA8476E0573B4EA36838AA106E93F7C2A6F50065B7C401ABF58661B0444B09B87CB2023111776A8B43F7B5DFB24F12BDAA2E69Ao6j9J) и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=57214DA8476E0573B4EA36838AA106E93F7E28685D045B7C401ABF58661B0444A29BDFC723260A1D23E7F26A77o5j4J) от 29.07.2017 № 217-ФЗ.

Проект Решения не противоречит нормам действующего законодательства.

Главный специалист

правового управления Н.С. Маркелова

**Заключение**

На проект решения Думы «О внесении изменений в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215»

№ 61 08.11.2019г.

Проект решения Думы «О внесении изменений в Положение о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденное решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 215» не противоречит действующему законодательству.

Проект Решения рекомендуется к утверждению.

Юрист Губахинской городской Думы С.В. Бокарев

****

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

**ГУБАХИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Никонова, д. 44, г. Губаха, 618250, факс (34) 248 4 02 94, тел. 4 08 51

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 71**

**на проект решения Губахинской городской Думы «О внесении изменений в Положение о порядке уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа, утвержденного решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 № 215»**

г. Губаха 15 сентября 2019 г.

Рассмотрев проект решения, представленный администрацией города Губаха, Контрольно-счетная палата отмечает следующее.

Проект решения подготовлен в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Губахинского городского округа.

В связи с тем, что в абзацы второй и пятый подпункта 1 пункта 2.1. раздела 2 Решения Губахинской городской Думы от 06.11.2014 № 215 «Об утверждении Положения о порядке и сроках уплаты земельного налога на территории Губахинского городского округа» (ред. от 25.10.2018) изменения не вносятся, *пункт 1.1 проекта решения* изложить в следующей редакции:

«1.1. в пункт 1.1 пункта 2.1 раздела 2 внести следующие изменения:

а) абзац третий дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

б) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

« - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4137BE0920FEBD0E26ADB910AEADD66F1B7783E78709EBF312AC16343EB061440475E5113123FC4C87A79E7C0658X2F) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

*Пункт 3 проекта решения* изложить в следующей редакции:

«3. Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения за исключением подпункта 1.2. настоящего решения, который вступает в силу с 1 января 2021 года.».

**Выводы**

Проект решения не противоречит нормам действующего законодательства.

По проекту решения отмечены недостатки редакционного характера.

**Предложения**

Проект решения рекомендуется к утверждению Губахинской городской Думой с учетом замечаний.

Председатель Контрольно-счетной палаты Л.П. Лазарева