**ПРОЕКТ**

****

**РЕШЕНИЕ**

**ГУБАХИНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

**II СОЗЫВА**

\_\_\_\_\_\_28.03.2019 г. №

|  |
| --- |
| **Об установлении размеров земельного участка, предоставляемого многодетным семьям в собственность бесплатно** |

В соответствии с частью 2 статьи 2 Закона Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям», Законом Пермской области от 02.09.2003 № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность», руководствуясь Правилами землепользования и застройки Губахинского городского округа, статьями 8, 24 Устава Губахинского городского округа, Губахинская городская Дума РЕШАЕТ:

1. Установить размеры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Губахинского городского округа из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена:

1.1. Для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства:

максимальный размер земельного участка - 0,15 га.

минимальный размер земельного участка - 0,03 га.

1.2. Для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с Законом Пермской области от 02.09.2003 № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность».

2. Признать утратившим силу решение Земского Собрания Губахинского муниципального района от 22.02.2012 № 564 «Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Губахинского муниципального района и (или) государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления многодетным семьям».

3. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте Губахинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на главу города Губахи - главу администрации города Губахи Н.В. Лазейкина.

Председатель

Губахинской городской Думы А.Н. Мазлов

Глава города Губахи –

глава администрации города Губахи Н.В. Лазейкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Губахинской городской Думы

«Об установлении размеров земельных участков, предоставляемых многодетным семьям в собственность бесплатно»

Проект решения Думы разработан в связи с изменениями в Законе Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК (ред. от 02.10.2018) «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (далее - Закон).

Согласно Закону, минимальный и максимальный размер земельного участка, предоставляемого многодетным семьям в собственность бесплатно, устанавливается решением представительного органа местного самоуправления с учетом правил землепользования и застройки для целей образования и предоставления земельных участков, при этом минимальный размер земельного участка, предоставляемого многодетным семьям в собственность бесплатно, не может быть ниже предельного (минимального) размера, установленного в соответствии с законодательством.

Руководствуясь Правилами землепользования и застройки Губахинского городского округа, Законом Пермской области от 02.09.2003 № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность» предлагается установить следующие размеры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям в собственность бесплатно:

1. Для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства:

максимальный размер земельного участка- 0,15 га.

минимальный размер земельного участка- 0,03 га.

2) Для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с Законом Пермской области от 02.09.2003 № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность».

Заключение правового управления администрации г. Губахи

к проекту решения Губахинской городской Думы «Об установлении размеров земельного участка, предоставляемого многодетным семьям в собственность бесплатно»

№ 14 14.03.2019

Правовым управлением Администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края в соответствии с Законом Пермского края от 02.03.2009 № 309-ПК «О порядке организации и ведения Регистра муниципальных нормативных правовых актов Пермского края» проведена юридическая экспертиза проекта решения Думы «Об установлении размеров земельного участка, предоставляемого многодетным семьям в собственность бесплатно».

Настоящий проект решения подготовлен в соответствии с частью 2 статьи 2 Закона Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям», Законом Пермской области от 02.09.2003 № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность», руководствуясь Правилами землепользования и застройки Губахинского городского округа, статьями 8, 24 Устава Губахинского городского округа.

Проект решения не противоречит нормам действующего законодательства.

Начальник

правового управления Т.Н.Кашина

****

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

**ГУБАХИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Никонова, д. 44, г. Губаха, 618250, факс (34 248) 4 02 94, тел. 4 08 51

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 15**

**на проект решения Губахинской городской Думы «Об установлении размеров земельного участка, предоставляемого многодетным семьям в собственность бесплатно»**

г. Губаха 21 марта 2019 г.

Рассмотрев проект решения, представленный администрацией города Губаха, Контрольно-счетная палата отмечает следующее.

Проект решения подготовлен в соответствии с Законом Пермского края от 01.12.2011 г. № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае, Законом Пермской области от 02.09.2003 № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность», Правилами землепользования и застройки Губахинского городского округа, утвержденными решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 № 222, Уставом Губахинского городского округа.

*Пункт 2 проекта* *решения* дополнить решением Губахинской городской Думы от 22.01.2015 № 240 «О внесении изменений в Порядок формирования перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Губахинского муниципального района и (или) государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления многодетным семьям, утвержденный решением Земского Собрания Губахинского муниципального района от 22.02.2012 № 564».

**Выводы**

Проект решения не противоречит нормам действующего законодательства.

По проекту решения отмечены недостатки редакционного характера.

**Предложения**

Проект решения рекомендуется к утверждению Губахинской городской Думой с учетом замечаний.

Председатель Контрольно-счетной палаты Л.П. Лазарева