**ПРОЕКТ**

****

**РЕШЕНИЕ**

**ГУБАХИНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

**II СОЗЫВА**

06.09.2018 г. №

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденные решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 222** |

В целях обеспечения устойчивого развития территории городского округа «Город Губаха», руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Губахинского городского округа,

Губахинская городская Дума РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденные решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 222 (в ред. от 09.10.2015г. № 289, от 12.05.2016г. № 324, от 27.10.2016 № 370, от 26.01.2017 № 398, от 27.04.2017г. № 429, от 24.08.2017г. № 452, от 27.03.2018 № 63) (далее - Правила):

1.1. В часть II «Карта градостроительного зонирования» внести изменения границ территориальных зон земельных участков согласно Приложению 1.

2. Решение опубликовать на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Решение вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации города Губахи Лазейкина Н.В.

### Председатель

### Губахинской городской Думы А.Н.Мазлов

Глава города Губахи –

глава администрации города Губахи Н.В. Лазейкин

Приложение 1.

**«Перечень земельных участков и границ зон использования территорий, подлежащих корректировке соответственно градостроительному зонированию»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес земельного участка** | **Текущее территориальное зонирование** | **Необходимое территориальное зонирование** | **Прим.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Земельный участок | территориальную зону земельного участка, с кадастровым номером 59:05:0301002:56 в пос. Нагорнский, под огород | ЖЗ-1 | СХ-2 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 1 |
| 2 | Земельный участок | территориальную зону земельного участка, с кадастровым номером 59:05:0401013:20 в пос. Широковский, под огород с ЖЗ-1 на СХ-2 | ЖЗ-1 | СХ-2 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карты № 2 |
| 3 | Земельный участок | территориальную зону земельного участка в кадастровом квартале 59:05:0202007 в пос. Углеуральском, для складирования древесины | ЖЗ-1, РЗ-1 | ПЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 3 |
| 4 | Земельный участок | территориальную зону земельного участка, в кадастровом квартале 59:05:0103005 в с/т. «Майское», под огород | ЖЗ-1 | СХ-1 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 4 |
| 5 | Земельный участок | территориальную зону земельного участка, с кадастровым номером 59:05:0301014:5 в пос. Нагорнский, для размещения дачного хозяйства | РЗ-2 | СХ-2 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 5 |
| 6 | Земельный участок | В рамках переселения изменить территориальные зоны в пос. Широковском | ЖЗ-2, ЖЗ-3 | ЖЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 6 |
| 7 | Земельный участок | В рамках переселения изменить территориальные зоны в пос. Углеуральском | ЖЗ-2, ЖЗ-3 | ЖЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 7 |
| 8 | Земельный участок | В рамках переселения изменить территориальные зоны в пос. Углеуральском | ЖЗ-2, ЖЗ-3 | ЖЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 8 |
| 9 | Земельный участок | южнее участка, предусмотренного для размещения 9-ти этажных домов ПАО «Метафракс» | РЗ-4, РЗ-3 | ПЗ-7 (техническая ошибка) | Карта № 9 |
| 10 | Земельный участок | в кадастровом квартале 59:05:0104002, расположенном в г.Губаха с целью очистки и утилизации осадков шахты «Центральная» | РЗ-1, РЗ-2 | ПЗ-1 (техническая ошибка) | Карта № 10 |
| 11 | Земельный участок | территориальная зона земельного участка для строительства гаража в пос.Широковский, ул.Тельмана | ЖЗ-1 | ПЗ-7 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 11 |
| 12 | Земельный участок | территориальная зона земельного участка с кадастровым номером 59:05:0101003 для осуществления предпринимательской деятельности для размещения складов в г.Губаха, ул.Тюленина | ПЗ-7 | ОДЗ-5 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 12 |
| 13 | Земельный участок | территориальная зона земельного участка с кадастровым номером 59:05:0101045:115 | ПЗ-1 | ОДЗ-5 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 14 |
| 14 | Земельный участок | земельный участок с кадастровым номером 59:05:0101033:1783, 59:05:0101036:79 | ЖЗ-3 | ЖЗ-4 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 15 |
| 15 | Земельный участок | земельный участок с кадастровым номером 59:05:0101017:20, 59:05:0101017:83 | ЖЗ - 4 | ЖЗ-2 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 16 |
| 16 | Земельный участок | земельный участок с кадастровым номером 59:05:0101017:81 | РЗ-3 | ОДЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 17 |
| 17 | Земельный участок | земельный участок с кадастровым номером 59:05:0301022:26 | ЖЗ-1 | СХ-2 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 18 |
| 18 | Земельный участок | земельный участок с кадастровым номером 59:05:0101017:134 | ЖЗ-1 | ПЗ-7 (протокол комиссии по З и З № 6-2018) | Карта № 19 |
| 19 | Земельный участок | земельный участок для строительства магазина по ул. Дегтярева, в районе гостиницы «Алмаз» | РЗ-3 | ОДЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 6-2018) | Карта № 20 |
| 20 | Земельный участок | земельный участок кадастровым номером 59:05:0201007:61, находящийся по адресу г. Губаха, рп. Углеуральский, ул. Калинина, д.54 | РЗ-3 | ЖЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 6-2018) | Карта № 21 |
| 21 | Земельные участки | в районе поликлиники по ул.Кирова; пр.Октябрьский, 3а; ул.Свердлова; пр.Октябрьский; пр.Ленина, 53б; ул.им.газ.Правда,32; ул.Орджоникидзе, 3а; ул.им.газ.Правда; ул.Тюленина, 5а; ул.Коммунистическая; ул.Никонова,20; ул.Суворова,3; ул.Никонова, ул.Суворова, в районе Горгаза | ОДЗ-3, ЖЗ-3, ОДЗ-1, ЖЗ-2, ПЗ-7, ОДЗ-4, ОДЗ-5, РЗ-4, | ПЗ-6 (протокол комиссии по З и З № 7-2018) | № 22, № 23 |
| 22 | Земельный участок | восточнее ул.Менделеева, вдоль дороги на водозабор | РЗ-2 | СХ-1 (протокол комиссии по З и З № 7-2018) | № 24 |
| 23 | Земельный участок | с кадастровым номером 59:05:0201004:1235 | ОДЗ-1 | ЖЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 7-2018) | № 25 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 1  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\МКУ -Нагорнский 1.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\МКУ -Нагорнский.jpg |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | Карта № 2  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| Существующие данные ПЗЗ | | | Вносимые изменения | | | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Мотошкова.jpg | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Мотошкова - 2.jpg | | | | |
|  | | | | Карта № 3  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Существующие данные ПЗЗ | | | | Вносимые изменения | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Луц.jpg | | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Луц - 1.jpg | | |
|  | Карта № 4  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения | | | | | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Бастракова.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Бастракова - 1.jpg | | | | | | |
|  | | | | | Карта № 5  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Существующие данные ПЗЗ | | | | | Вносимые изменения | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Алексеева.jpg | | | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Алексеева -1.jpg | | |
|  | | Карта № 6  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |
| Существующие данные ПЗЗ | | Вносимые изменения | | | | | |
| C:\Users\Завизион\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Word\Углеуральский.jpg | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\2коммунистическая3_5_2018.png | | | | | |
|  | | | | | | Карта № 7  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Существующие данные ПЗЗ | | | | | | Вносимые изменения | |
| C:\Users\Завизион\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Word\Широковский (2).jpg | | | | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Чайковского_15_17_2018.png | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Карта № 8  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ |  | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Word\Широковский (2).jpg |  | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Чайковского_8_2018.png |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 9  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
|  |  |
|  | Карта № 10  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 12.2017\Экостройпроект - 2.jpg |  |
|  | Карта № 11  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Кудрявцев.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Кудрявцев - 1.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 12  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Бдоян.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Бдоян - 1.jpg |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Карта № 13  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Существующие данные ПЗЗ | | Вносимые изменения | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Шмелев.jpg | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Шмелев - 1.jpg | | |
|  | Карта № 14  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения | | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки - 1.jpg | | | |
|  | Карта № 15  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения | | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки - 2.jpg | | | |
|  | | | | Карта № 16  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | | | | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки.jpg | | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки - 3.jpg |
|  | | | | Карта № 17  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | | | | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\СХ-2.jpg | | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\СХ-2 - 1.jpg |
|  | | | Карта № 18  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Существующие данные ПЗЗ | | | Вносимые изменения | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Вицентий -2.jpg | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Вицентий.jpg | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 19  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Веселов.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Веселов - 2.jpg |
|  | Карта № 20  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Быков.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Быков - 2.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 21  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\ООО ГЭК.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\ООО ГЭК - 1.jpg |
|  | Карта № 22  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\ГЭК.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\ГЭК - 1.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 23  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Жучкова.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Жучкова -1.jpg |
|  | Карта № 24  Утверждено Решением Губахинской городской думы  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Быков 3.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Быков 4.jpg |

**Пояснительная записка**

к проекту решения Губахинской городской Думы

**«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденные решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 222»**

#### Правила землепользования и застройки являются нормативным правовым актом поселения, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Пермского края, Уставом Губахинского городского округа, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Губахинского городского округа, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

#### Изменения в Правила землепользования и застройки касаются решений, принятых комиссией по землепользованию и застройке по заявлениям физических и юридических лиц за 2018 год.

В связи с этим просим принять решение об утверждении Проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края».

**Заключение правового управления администрации г. Губахи**

**к проекту решения Губахинской городской Думы**

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденные решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 222»

**№ 28 13.08.2018**

Правовым управлением Администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края в соответствии с Законом Пермского края от 02.03.2009 №309-ПК «О порядке организации и ведения Регистра муниципальных нормативных правовых актов Пермского края» проведена юридическая экспертиза проекта решения Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденные решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 222»

Настоящий проект решения подготовлен всоответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Губахинского городского округа

Проект Решения не противоречит нормам действующего законодательства.

Начальник

правового управления Т.Н.Кашина



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

**ГУБАХИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Никонова, д. 44, г. Губаха, 618250, факс (34) 248 4 02 94, тел. 4 08 51

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 67**

**на проект решения Губахинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденные решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 № 222»**

г. Губаха 14 августа 2018 г.

Рассмотрев проект решения, представленный администрацией города Губаха, Контрольно-счетная палата отмечает следующее.

Проект решения подготовлен в соответствии с Градостроительным и Земельным [кодекса](consultantplus://offline/ref=94998A93E479AA980B43B1200AACE454F898E08D44377C682AB12B3A00A1E8BFDC726EB0355497C3QCDAG)ми Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=94998A93E479AA980B43B1200AACE454F898E08D42387C682AB12B3A00A1E8BFDC726EB0355590C5QCD9G) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Губахинского городского округа.

*Пункт 1.1. проекта решения* изложить в следующей редакции:

«1.1. В часть II «Карта градостроительного зонирования» внести изменения границ территориальных зон земельных участков согласно Приложению 1.»

*Приложение 1* дополнить наименованием таблицы:

**«Перечень земельных участков и границ зон использования территорий, подлежащих корректировке соответственно градостроительному зонированию»**

**Выводы**

Проект решения не противоречит нормам действующего законодательства.

По проекту решения отмечены недостатки редакционного характера.

**Предложения**

Проект решения рекомендуется к утверждению Губахинской городской Думой с учетом замечаний.

Председатель Контрольно-счетной палаты Л.П. Лазарева