



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА» ПЕРМСКОГО КРАЯ

27.11.2019

№ 1392

**Об утверждении проекта
планировки территории под
строительство объекта:
«ППКД-1, ГЦ «Губаха»
Пермского края»**

В соответствии со статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 12, 13, 16 Правил землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденных решением Губахинской городской Думы I созыва № 222 от 06 ноября 2014 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории под строительство объекта: «ППКД-1, ГЦ «Губаха» Пермского края».

2. Постановление опубликовать в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа «Город Губаха».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города –
глава администрации

Н.В. Лазейкин

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКарт»

Юридический адрес: 618250, Пермский край, г. Губаха, ул. Суворова, 40, Почтовый адрес:
618250, Пермский край, г. Губаха, ул. Суворова, 5, ОГРН 1115921000975, ИНН 5921028129, КПП
592101001, тел.: +7(34248) 9-08-98, Email: geokart59@mail.ru

**Проект планировки территории под строительство объекта
«ППКД-1, ТЦ «Губаха» Пермского края»**

**Том1
Проект планировки территории
ППТ 2019/2**

Заказчик: ООО «Карусель Сити»

Директор ООО «Геокарт»

Д.Р.Гареев

Губаха, 2019 г.

Содержание

№ раздела	Наименование раздела	№ стр.
	Введение	3
1.1.	Краткие сведения о местоположении объекта проектирования и его основных сведениях	5
1.2.	Переустройство ВЛ-110 кВ	7
1.2.1.	Основные технико-экономические показатели переустройства ВЛ-110 кВ	8
1.3.	Планировка территории	9
1.3.1.	Положения о характеристиках планируемого развития территории	9
1.3.2.	Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство ППКД	10
1.4.	Проект межевания	11
1.5.	Основные технико-экономические показатели проектируемого объекта	12
	Ситуационный план линейного объекта проектирования	13

Введение

Для разработки проектной документации, необходимым условием является наличие разработанных и утверждённых в установленном законом порядке документов по планировке территории, предполагающей расположение проектируемого объекта. В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, применительно к линейным объектам такими документами являются проект планировки территории и проект межевания территории.

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ (далее - ГК РФ) подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Порядок подготовки документации по планировке территории регламентируется ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ.

Основанием для разработки проекта планировки территории для территории под строительство объекта «ППКД-1, ТЦ «Губаха» Пермского края» (далее Проект) являются:

- Постановление Администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края №968 от 29.08.2019 г. «О разработке проекта планировки территории под строительство объекта «ППКД-1, ТЦ «Губаха» Пермского края».

При подготовке проекта использовались следующие документы территориального планирования:

- Генеральный план Губахинского городского округа Пермского края, утвержденный решением Губахинского городской Думы I созыва № 218 от 06.11.2014;
- Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденные решением Губахинской городской Думы I созыва №222 от 06.11.2014;
- Сведения Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости (Кадастровый план территории на кадастровый квартал № 59:05:0103004, Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 59:05:0103004:12).

Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 г.;
- Земельный кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001 г.;
- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564"Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";

- Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29 октября 2002 г. N 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;
- ПБ 10-559-03 «Правила устройства и безопасной эксплуатации пассажирских подвесных и буксировочных канатных дорог», 2004 г.

1.1. Краткие сведения о местоположении объекта проектирования и его основных сведениях

Пассажирская подвесная канатная дорога (далее – ППКД) проектируется в городском округе «город Губаха» Пермского края. Административным центром городского округа является город Губаха. Схема размещения земельного участка, в границах которого производится проектирование, представлена ниже.



Рис.1 Схема размещения земельного участка, в границах которого производится проектирование

Пассажирская подвесная канатная дорога (далее – ППКД) предназначена для подъёма лыжников и сноубордистов на объекте «ППКД-1, ТЦ «Губаха», Пермский край».

Так же планируется в границах проектирования строительство объектов капитального строительства, необходимых для использования ППКД:

1) Здание оператора КД

Здание размещено вблизи площадки высадки на верхней станции ППКД и включает в себя: помещение оператора, тамбур, санузел. Здание одноэтажное устанавливается на здание «Технологический блок». вход осуществляется со стороны станции ППКД.

Ориентировочные габариты 5,0 м х 3,75 м х 3,0 м;

2) Здание дежурного КД

Здание размещено вблизи площадки посадки на нижней станции ППКД и включает в себя: помещениедежурного, тамбур, санузел.Здание одноэтажное устанавливается на монолитный ленточный фундамент, вход осуществляется со стороны станции.

Ориентировочные габариты 5,0 м х 3,75 м х 3,0 м;

3) Здание «Технологический блок»

Здание размещено в районе верхней станции ППКД, его верхняя часть используется, для формирования площадки высадки пассажиров. Здание включает в себя: подсобное помещение 1, подсобное помещение 2, электрощитовую, помещение привода. Здание одноэтажное устанавливается на плитный фундамент.

Ориентировочные габариты 14 м х 11 м х 6 м.

ППКД проектируется на земельном участке с КН 59:05:0103004:12.

Общая площадь земельного участков, необходимого для размещения объекта составляет 51 260 кв.м. в границах земельного участка с КН 59:05:0103004:12.

1.2.Переустройство ВЛ-110 кВ

В границы проектирования пассажирской подвесной канатной дороги попадает существующая воздушная линия электропередач. В связи с этим проектом предусматривается переустройство участка существующей ВЛ 110 кВ Кизеловская ГРЭС-3 – Широковская ГЭС с отпайкой на ПС Гидролизная.

При переустройстве участка ВЛ 110 кВ Кизеловская ГРЭС-3 – Широковская ГЭС с отпайкой на ПС Гидролизная, на участке пересечения с планируемым местом размещения пассажирской подвесной канатной дороги принят провод АС-240/32 для обеспечения габарита в пролете пересечения.

Переустройство участка существующей одноцепной ВЛ 110 кВ Кизеловская ГРЭС-3 – Широковская ГЭС с отпайкой на ПС Гидролизная (опоры №9 - №10), для соблюдения габарита над планируемым местом размещения пассажирской подвесной канатной дороги, принято с использованием анкерной металлической опоры типа 1У110-3+15 (3.407.2-170) с подвеской провода АС-240/32 и грозозащитного троса марки 9,2-МЗ-В-ОЖ-Н-Р-1770. В пролёте опор №8сущ.-№9 оставлен существующий провод АС 150/24.

На анкерных опорах (№9, №10 сущ.) для крепления провода в сторону пересечения с пассажирской подвесной канатной дороги, приняты двухцепные натяжные подвески из арматуры соответствующего тоннажного ряда, имеющие в составе стеклянные изоляторы типа ПСВ120Б и натяжные прессуемые зажимы типа НАС-240-1.1, натяжное крепление троса принято изолированное с помощью болтового зажима типа НКК-1-1Б с клином №2.

Соединение проводов АС 240/32 в шлейфах анкерно-угловых опор принято выполнить сваркой с помощью термopатронов ПАС-240 с последующим наложением шлейфового спирального зажима типа ШС.

После завершения работ по монтажу на опоре на высоте 2-3 м от уровня земли нанести информационный знак.

Сооружение защитной сетки

- конструктивная схема сооружения – рамно-связевая;
- конструктивный тип сооружения - каркасный, однопролётный со стальным каркасом, шаг колонн - 12,00 м, пролет - 20,0 м.

1.2.1. Основные технико-экономические показатели переустройства ВЛ-110 кВ

Наименование	Параметр	Количество
Переустройство ВЛ		
Длина переустраиваемого участка, км		0.310
Тип, марка провода, км	АС-240/32	0.930
Опора, шифр, шт.	1У110-3+15	1
тип	анкерная, одноцепная	
типовая серия	3.407.2-170	
тип стойки	металлическая, оцинкованная	
тип фундамента	сборный железобетон	
молниезащита, трос	9,2-МЗ-В-ОЖ-Н-Р-1770	0,518
тип изоляции	стеклянные изоляторы, ПСВ120Б, шт.	12
Переустройство ВЛ Защитная сетка		
Защитная сетка		1
Тип фундамента	сборный железобетон	

Табл.1. Технико-экономические показатели Переустройства ВЛ-110 кВ

1.3. Планировка территории

1.3.1. Положения о характеристиках планируемого развития территории

Строительство линейного объекта - Пассажирской подвесной канатной дороги проектируется в городском округе «город Губаха» Пермского края.

Дополнительного развития территорий не требуется.

В процессе разработки Проекта устанавливаются следующие параметры территории:

Участок, необходимый для строительства коллектора, площадью 51 260 кв.м., расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 59:05:0103004:12.

Номер части земельного участка по проекту	Кадастровый номер земельного участка, по которому проходит часть	Площадь части
1	59:05:0103004:12	51 260 кв.м.

Табл.2. Земельные участки постоянного отвода под размещение проектируемого сооружения

Площадь территории с особыми условиями использования на момент разработки проекта планировки – 1 686 кв.м., в границах Охранной зоны «ВЛ 110 КВ ГУБАХА-ШИРОКОВСКАЯ ОТ ЗРУ КГРЭС ДО ОПОРЫ №20» с условным номером 59:05-6.110. Содержание ограничений: Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны ВЛ 110 КВ ГУБАХА-ШИРОКОВСКАЯ ОТ ЗРУ КГРЭС ДО ОПОРЫ №20 в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

В Проекте «красные линии» отсутствуют ввиду отсутствия в границах проектирования территорий общего пользования.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые границы территории общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и другие подобные сооружения.

Установленные красные линии, на момент разработки проекта планировки, отсутствуют.

Красные линии, подлежащие отмене, в рамках данного проекта, также отсутствуют.

1.3.2. Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство ППКД

Общая площадь земельного участка, необходимого для строительства ППКД составляет 51 260 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 59:05:0103004:12.

Земельный участок	Категория земель	Вид использования	Площадь	Право
59:05:0103004:12	Земли населенных пунктов	под горнолыжную базу	881 703 кв.м.	Аренда Общество с ограниченной ответственностью "Карусель Сити"

Табл.3. Сведения ЕГРН о земельных участках, в границах которых располагается объект проектирования

Земли, на которых проектируется ППКД, относятся к землям населенных пунктов.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Городского округа «Город Губаха» объект проектирования расположен в территориальной зоне РЗ-4 Зоны объектов и сооружений физической культуры и спорта.

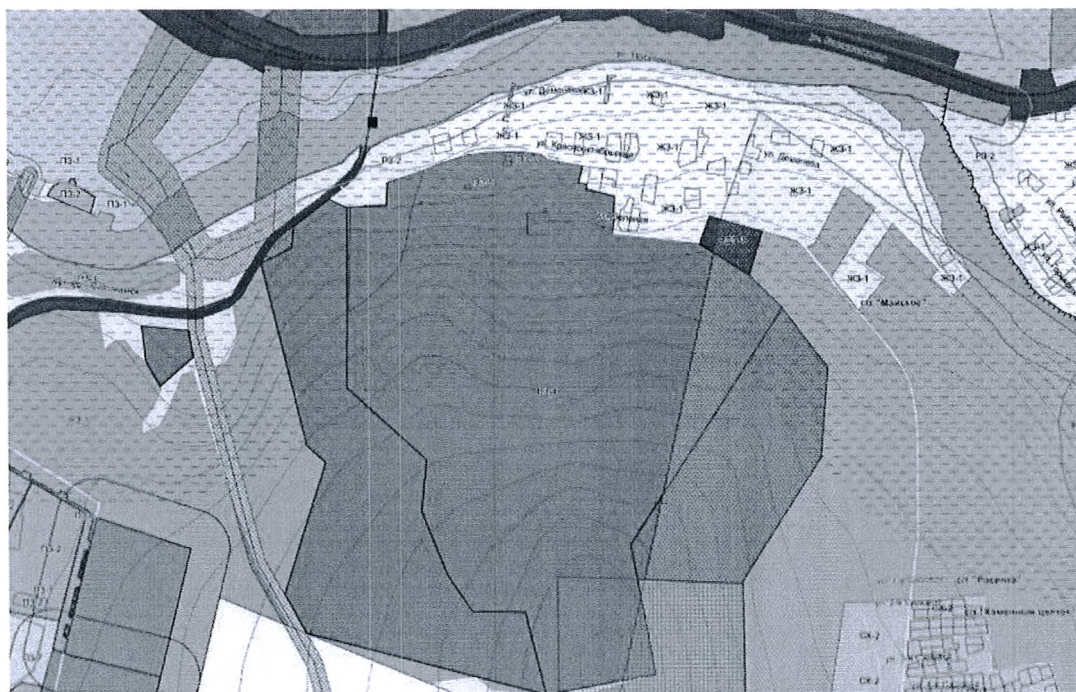


Рис 2. Правила землепользования и застройки Городского округа «Город Губаха»

Проектом предусматривается использовать существующие автомобильные дороги для подъезда к участку работ и проведения погрузочно-разгрузочных работ. Перевозка груза осуществляется по существующим автодорогам.

1.4. Проект межевания территории

Проектным решением предусматривается Строительство линейного объекта - Пассажирской подвесной канатной дороги проектируется в городском округе «город Губаха» Пермского края.

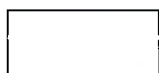
Ввиду того, что данный объект располагается на земельном участке с кадастровым номером 59:05:0103004:12, который в соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2019/285229533 от 20.09.2019г. находится в аренде Общества с ограниченной ответственностью "Карусель Сити", разработка проекта межевания территории не требуется.

1.5. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Тип канатной дороги	Пассажирская подвесная канатная дорога с фиксированным на канате подвижным составом (4-CLF)	
Приводная станция	Верхняя станция	
Натяжная станция	Нижняя станция	
Пропускная способность в одном направлении, чел/ч	1852	
Скорость движения, м/с	2,2	
Время подъёма, мин	9,03	
Подвижной состав:		
- тип	Четырёхместное кресло с фиксированным на канате зажимом	
- вместимость, чел	4	
- количество (на трассе), шт.	140	
- расстояние между средствами подвижного состава, м	17,1	
- интервал прибытия между средствами подвижного состава, с	7,8	
Зажим:		
- тип	неотцепляемый	
- количество на единице подвижного состава, шт.	1	
Длина дороги, м:		
- по склону	1194,30	
- по горизонтали	1150,45	
Превышение верхней станции над нижней, м	267,00	
Ширина колеи, м	4,8	
Сторона подъёма	правая	

Табл.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Ситуационный план линейного объекта проектирования



Проектируемое сооружение

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКарт»

Юридический адрес: 618250, Пермский край, г. Губаха, ул. Суворова, 40, Почтовый адрес:
618250, Пермский край, г. Губаха, ул. Суворова, 5, ОГРН 1115921000975, ИНН
5921028129, КПП 592101001, тел.: +7(34248) 9-08-98, Email: geokart59@mail.ru

**Проект планировки территории под строительство объекта
«ППКД-1, ТЦ «Губаха» Пермского края»**

**Том2
Материалы по обоснованию
ППТ 2019/2**

Заказчик: ООО «Карусель Сити»

Директор ООО «Геокарт»

Д.Р.Гареев

Губаха, 2019 г.

Содержание

№ раздела	Наименование раздела	№ стр.
2.1.	Описание природно-климатических условий района проектирования	3
2.2.	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта	4
2.3.	Краткая характеристика и показатели проектируемых объектов строительства	5
2.4.	Переустройство ВЛ-110 кВ	6
2.5.	Мероприятия по охране окружающей среды	8
2.6.	Инженерная подготовка территории	9
2.7.	Каталог координат поворотных точек участка временного отвода	10

2.1. Описание природно-климатических условий района проектирования

В административном отношении объект расположен на территории административного управления г. Губаха Пермского края.

Данная территория находится в следующих физико-географических условиях:

- расчетная температура наружного воздуха (средняя наиболее холодной пятидневки) – минус 37 °С.
- вес снегового покрова – 4,0 кН/кв.м
- скоростной напор ветра – 0,3 кПа
- зона влажности – нормальная

Климат территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом.

Среднегодовая температура воздуха составляет 1,5 °С.

Абсолютный минимум температуры воздуха достигает минус 47 °С, абсолютный максимум плюс 37 °С.

Самым холодным месяцем в году является январь со средней месячной температурой воздуха минус 15,1 °С, самым теплым – июль, со средней месячной температурой воздуха плюс 18,1 °С.

2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Городского округа «Город Губаха» объект проектирования расположен в территориальной зоне РЗ-4 Зоны объектов и сооружений физической культуры и спорта.

В границах земельного участка с кадастровым номером 59:05:0103004:12, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов с видом использования под горнолыжную базу.

Общая площадь полосы отвода для строительства проектируемого сооружения составляет 51 260 кв.м.

2.3. Краткая характеристика проектируемых объектов строительства

Пассажирская подвесная канатная дорога (далее – ППКД) предназначена для подъёма лыжников и сноубордистов на объекте «ППКД-1, ТЦ «Губаха», Пермский край».

Так же планируется в границах проектирования строительство объектов капитального строительства, необходимых для использования ППКД:

1) Здание оператора КД

Здание размещено вблизи площадки высадки на верхней станции ППКД и включает в себя: помещение оператора, тамбур, санузел. Здание одноэтажное устанавливается на здание «Технологический блок». вход осуществляется со стороны станции ППКД.

Ориентировочные габариты 5,0 м х 3,75 м х 3,0 м;

2) Здание дежурного КД

Здание размещено вблизи площадки посадки на нижней станции ППКД и включает в себя: помещение дежурного, тамбур, санузел. Здание одноэтажное устанавливается на монолитный ленточный фундамент, вход осуществляется со стороны станции.

Ориентировочные габариты 5,0 м х 3,75 м х 3,0 м;

3) Здание «Технологический блок»

Здание размещено в районе верхней станции ППКД, его верхняя часть используется, для формирования площадки высадки пассажиров. Здание включает в себя: подсобное помещение 1, подсобное помещение 2, электрощитовую, помещение привода. Здание одноэтажное устанавливается на плитный фундамент.

2.4. Переустройство ВЛ-110 кВ

В границы проектирования пассажирской подвесной канатной дороги попадает существующая воздушная линия электропередач. В связи с этим проектом предусматривается переустройство участка существующей ВЛ 110 кВ Кизеловская ГРЭС-3 – Широковская ГЭС с отпайкой на ПС Гидролизная.

Организация строительно-монтажных работ предусматривает два периода: подготовительный и основной.

В состав работ **подготовительного периода** входит:

- организация работ по бесперебойной поставке материалов, конструкций, оборудования;
- размещение работающих и организация их быта;
- изучение и согласование условий выполнения работ;
- создание системы временной связи;
- устройство временных площадок для стоянки и заправки техники;
- устройство временных площадок складирования рядом с местом производством работ;
- обеспечение места производства работ противопожарным инвентарем, освещением и средствами сигнализации.

Организация транспортирования, складирования и хранения материалов, деталей, конструкций и оборудования должна соответствовать требованиям стандартов и технических условий и исключать возможность их повреждения, порчи и потерь.

В состав **основного периода** по переустройству Объекта входит:

- демонтаж металлической промежуточной опоры №9 типа П110-5;
- демонтаж существующих ж.б. фундаментов;
- монтаж новых ж.б. фундаментов;
- монтаж анкерно-угловой опоры №9 типа 1У110-3+15;
- сооружение металлической защитной сетки под проводами Объекта.

Работы по переустройству принято выполнить в два этапа.

На 1-ом этапе:

- снятие напряжение с ВЛ 110 кВ Кизеловская ГРЭС-3-Широковская ГЭС с отпайкой на ПС Гидролизная
- демонтаж проводов и грозотроса в пролётах опор №8-№9-№10;
- демонтаж металлической промежуточной опоры №9 типа П110-5;
- демонтаж ж.б. фундаментов существующей опоры №9;
- монтаж новых ж.б. фундаментов;
- сборка и установка металлической анкерно-угловой опоры №9 типа 1У110-3+15;
- монтаж заземляющего устройства новой опоры №9;
- монтаж проводов и грозотроса в пролётах опор №8-№9-№10;

- пуско-наладочные работы и измерения;
- подача напряжения на ВЛ 110 кВ Кизеловская ГРЭС-3-Широковская ГЭС с отпайкой на ПС Гидролизная;

На 2-ом этапе:

- обустройство фундаментов под защитную металлическую сетку;
- сборка металлоконструкций защитной металлической сетки;
- монтаж заземляющего устройства защитной металлической сетки;
- измерение сопротивления заземляющего устройства защитной металлической сетки.

2.5. Мероприятия по охране окружающей среды

Территория является невозобновляемым природным ресурсом, использование ее приводит к отчуждению и сокращению площади земель других землепользователей, а также к нарушению или загрязнению поверхности отвода и прилегающих земель в процессе строительства и эксплуатации объекта.

В соответствии со ст. 12 Земельного кодекса РФ [38] земля в Российской Федерации охраняется как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Использование земель должно осуществляться способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством производства в сельском и лесном хозяйстве, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности.

Основной целью охраны земель является предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся негативным воздействиям хозяйственной деятельности.

В период строительно-монтажных работ и при эксплуатации обеспечивается комплексом мер по минимизации изымаемых и нарушенных земель, предотвращению развития опасных геологических явлений, предупреждению химического загрязнения почв.

Охрана земель при проведении строительно-монтажных работ обеспечивается при выполнении следующих условий:

- ведение работ строго в полосе отвода земель;
- предотвращение захламления земли отходами строительства (сбор всех видов образующихся отходов и вывоз в установленные места);
- предотвращение загрязнения земли горюче-смазочными материалами;
- в период строительно-монтажных работ предусмотрено устройство временных площадок стоянки техники, расположенных в границах строительной полосы, за пределами охранных зон водных объектов.

Мероприятия технического этапа рекультивации при строительстве данного объекта включают в себя очистку площадки строительства от строительного мусора, грубую и чистовую планировку поверхности.

2.6. Инженерная подготовка территории

В процессе подготовительных работ по организации рельефа трассы выполняются следующие мероприятия:

- геодезическая разбивка трассы
- планировка строительной полосы
- снятие и хранение во временных отвалах почвенно-растительного слоя с трассы проектируемого газопровода
- подготовка технологического проезда к ППКД
- устройство защитных ограждений, обеспечивающих безопасность производства работ

Сноса зданий, сооружений в связи со строительством ППКД не будет.

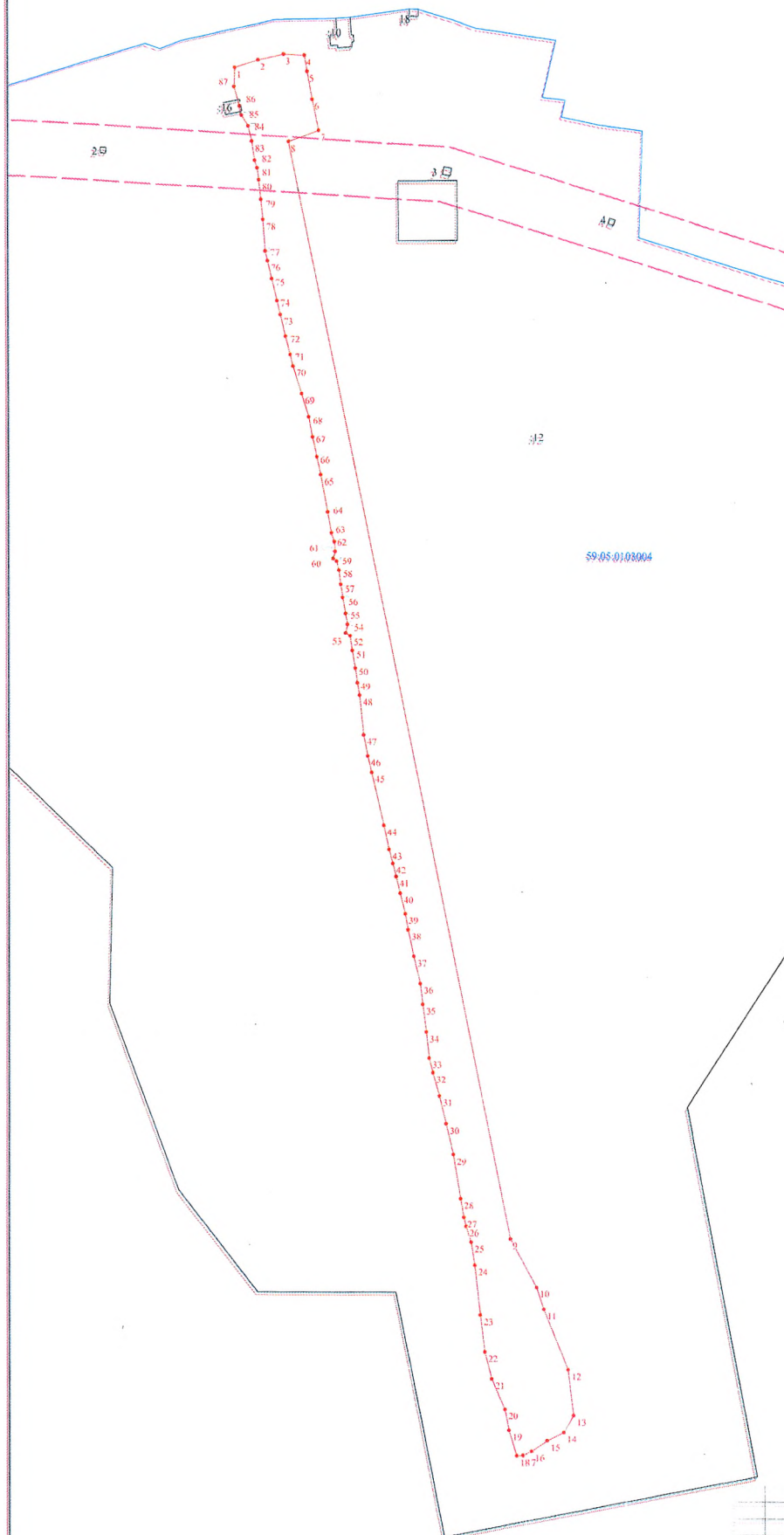
2.7. Каталог координат поворотных точек границ участка полосы отвода

Полоса отвода для строительства ППКД, площадью 51 260 кв.м.

№ т.	X	Y
1	613318.29	2309307.83
2	613325.44	2309328.83
3	613330.31	2309351.69
4	613329.51	2309370.37
5	613315.55	2309372.77
6	613290.73	2309377.45
7	613263.08	2309382.92
8	613253.00	2309355.99
9	612272.23	2309553.65
10	612228.80	2309577.00
11	612209.17	2309583.57
12	612154.76	2309605.59
13	612113.75	2309610.43
14	612098.56	2309601.60
15	612091.12	2309586.63
16	612081.86	2309572.58
17	612077.96	2309564.88
18	612077.52	2309559.08
19	612100.24	2309552.23
20	612119.23	2309548.52
21	612146.28	2309536.67
22	612170.62	2309530.54
23	612203.73	2309526.38
24	612248.60	2309521.54
25	612269.19	2309518.29
26	612283.53	2309513.74
27	612291.56	2309511.79
28	612308.15	2309508.94
29	612347.64	2309502.42
30	612375.16	2309496.00
31	612400.15	2309489.92
32	612420.69	2309484.07
33	612433.84	2309480.46
34	612456.88	2309477.96
35	612481.51	2309474.83
36	612500.13	2309472.62
37	612524.13	2309466.83
38	612547.99	2309461.79
39	612562.40	2309459.18
40	612580.64	2309454.68
41	612595.56	2309451.00
42	612607.17	2309448.14
43	612619.70	2309444.81
44	612641.01	2309440.19
45	612688.48	2309429.33
46	612703.10	2309425.86
47	612721.85	2309422.20
48	612757.19	2309418.66
49	612768.41	2309416.71
50	612781.53	2309414.85
51	612797.45	2309412.13
52	612810.20	2309410.25
53	612813.00	2309406.15
54	612820.57	2309407.90

55	612830.66	2309406.14
56	612844.99	2309403.64
57	612856.61	2309401.91
58	612869.61	2309400.18
59	612877.67	2309398.15
60	612880.08	2309395.22
61	612886.15	2309396.92
62	612895.11	2309396.25
63	612902.79	2309393.73
64	612921.27	2309390.25
65	612954.76	2309384.23
66	612970.67	2309380.71
67	612988.42	2309376.90
68	613006.58	2309373.56
69	613027.34	2309367.07
70	613052.30	2309359.42
71	613062.56	2309356.86
72	613079.23	2309352.75
73	613098.60	2309348.11
74	613111.18	2309345.19
75	613131.15	2309340.53
76	613147.12	2309336.77
77	613155.82	2309334.78
78	613183.75	2309332.61
79	613201.62	2309330.95
80	613218.86	2309329.19
81	613229.71	2309327.73
82	613236.60	2309325.44
83	613253.20	2309322.86
84	613266.35	2309319.74
85	613276.16	2309313.71
86	613284.38	2309312.04
87	613301.63	2309307.19
1	613318.29	2309307.83

Чертеж поворотных точек границ земельного участка временного отвода



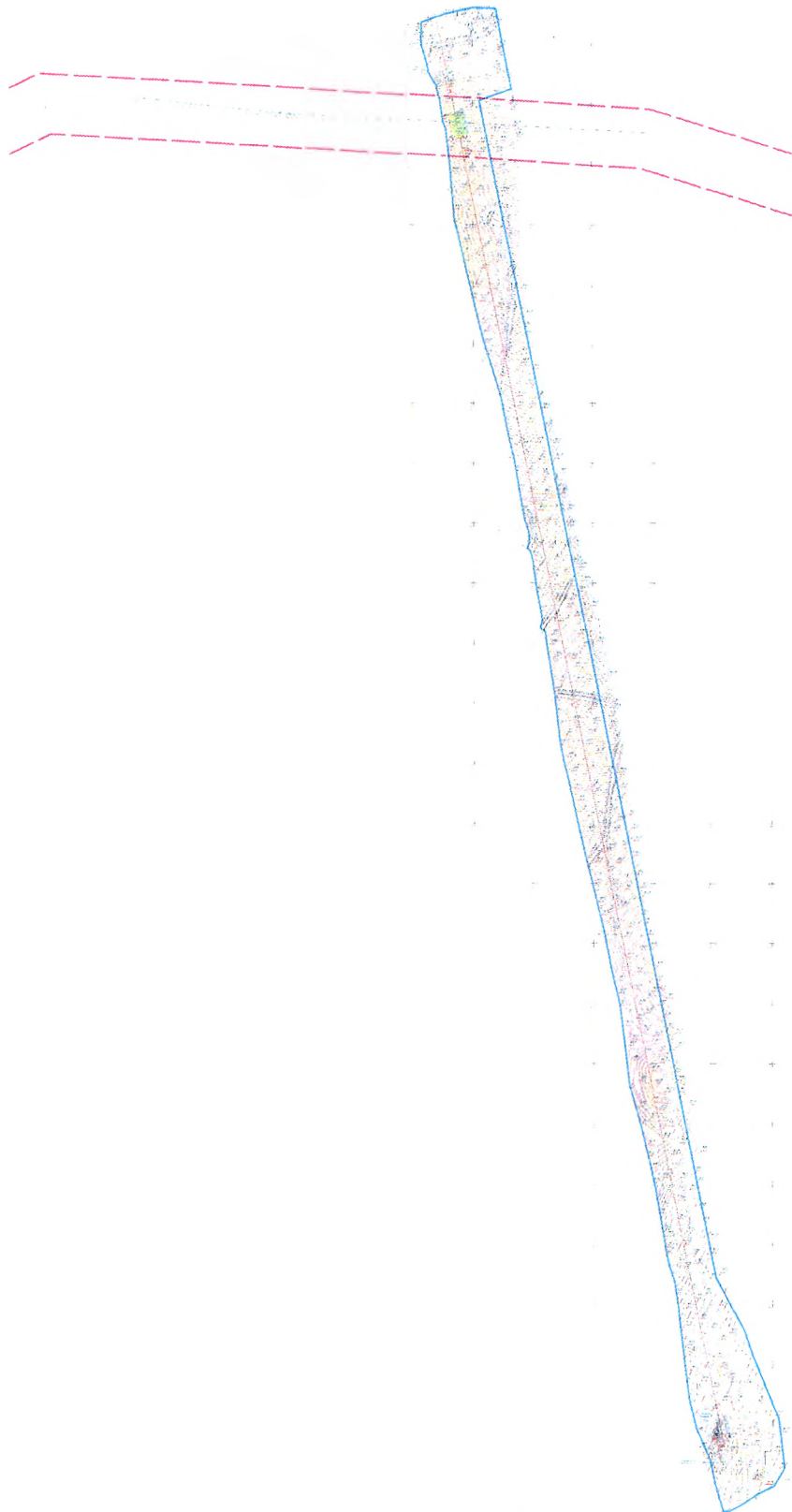
Условные обозначения

- 1 Обозначение характерной точки границ земельного участка
- Границы временного участка
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 12 Обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Граница охранной зоны ЛЭП

59:05:0102004

					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		
					Лист 2019/2		

Чертеж планировки территории



Условные обозначения

- Земельный участок временного отвода, необходимый для строительства
- Проектируемое сооружение
- Охранная зона ЛЭП

					ЛПТ 2019/2		
					Проект планировки территории под строительство объекта «ПКОД-1. ТЦ «Губаха» Пермского края»		
Изм.	Есть	на докум.	Подпись	Дата	Размещение проектируемого сооружения	Единица	Лист
Дизайнер	Гарин			09.19		л	1
Исполнитель	Курочкин			09.19			2
					Чертеж планировки территории 1:2000		
					ООО "ГеоКар"		