



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА» ПЕРМСКОГО КРАЯ

12.09.2019

№ 1025

**Об утверждении проекта
межевания территории в
границах кадастрового
квартала 59:05:0105007**

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Правил землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденных решением Губахинской городской Думы I созыва № 222 от 06 ноября 2014 г,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:05:0105007.
2. Постановление опубликовать в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официально сайте администрации городского округа «Город Губаха».
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города –
глава администрации

Н.В. Лазейкин

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКарт»

Юридический адрес: 618250, Пермский край, г. Губаха, ул. Суворова, 40, Почтовый адрес:
618250, Пермский край, г. Губаха, ул. Суворова, 5, ОГРН 1115921000975, ИНН 5921028129, КПП
592101001, тел.: +7(34248) 9-08-98, Email: geokart59@mail.ru

**Проект межевания территории в границах
кадастрового квартала 59:05:0105007**

**Том1
Пояснительная записка
ПМТ 2019/2**

**Заказчик: Управление строительства и жилищно-коммунального
хозяйства администрации городского округа «Город Губаха» Пермского
края**

Директор ООО «Геокарт»

Д.Р.Гареев

Губаха, 2019

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I

Пояснительная записка.

Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб	Формат
1	2	3	4	5
1	Чертеж межевания территории	1	1:1000	A1
2	Чертеж красных линий	3	1:1000	A1

Том II

Материалы по обоснованию

Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб	Формат
1	2	3	4	5
1	План фактического землепользования	2	1:1000	A1

СОДЕРЖАНИЕ

№ раздела	Наименование раздела	№ стр.
	Введение	4
1	Характеристика территории проектирования	5
2	Формируемые земельные участки	12
3	Расчетное обоснование площадей земельных участков для эксплуатации многоквартирных домов	23
4	Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков	25

ВВЕДЕНИЕ

Проект разработан ООО «ГеоКарт» в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- СНИП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», СНИП и СанПиН в области градостроительства;
- СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07-01-89*»
- СанПин 2.2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
- СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах»
- Генеральным планом Губахинского городского округа, утвержденный решением Губахинской городской Думы I созыва № 218 от 06.11.2014 «Об утверждении Генерального плана Губахинского городского округа Пермского края».
- Правилами землепользования и застройки Губахинского городского округа, утвержденные решением Губахинской городской Думы I созыва №222 от 06.11.2014 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Губахинского городского округа».
- Постановлением Администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края №1462 от 28.12.2017 «О разработке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:05:0105007».

1. Площадь участка в границах проектирования составляет 247 741 кв.м Границы проектирования приняты согласно чертежу, согласованному с Заказчиком.

2. Границы землевладений, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастровых планов территории, предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю.

1.ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Территория проекта межевания расположена в центральной части р.п. Углеуральский и ограничена улично-дорожной сетью.

На проектируемой территории расположены многоквартирные жилые дома, объекты образования, дворец культуры, сооружения, придомовые постройки, гаражи, киоски, павильоны.

Современное использование

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Губаха» Пермского края, территория объекта межевания расположена в следующих территориальных зонах:

ЖЗ-2 – Зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4эт.).

ЖЗ-3 – Зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.).

ЖЗ-5 – Зоны объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

ОДЗ-1 – Зоны делового, общественного и коммерческого назначения

РЗ-3 – Зоны парков, скверов, бульваров

РЗ-4 – Зоны объектов и сооружений физической культуры и спорта

ПЗ-6 – Зоны объектов инженерной инфраструктуры

ПЗ-7 – Зоны объектов транспортной инфраструктуры

Фрагмент карты градостроительного зонирования р.п. Углеуральский представлен на рисунке 1.

Территория проектирования расположена в кадастрового квартала 59:05:0105007. Категория земель – земли населенных пунктов.

Сооружения и коммуникации транспортной и инженерной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть состоит из автомобильных дорог с твердым покрытием из асфальтобетона.

Согласно сведениями ЕГРН в границах территории проектирования находятся охранные зоны с учетными номерами: 59:05-6.73 (Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций), 59:05-6.63 (Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций), 59:05-6.14(Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций).

Данные зоны указаны на плане фактического землепользования.

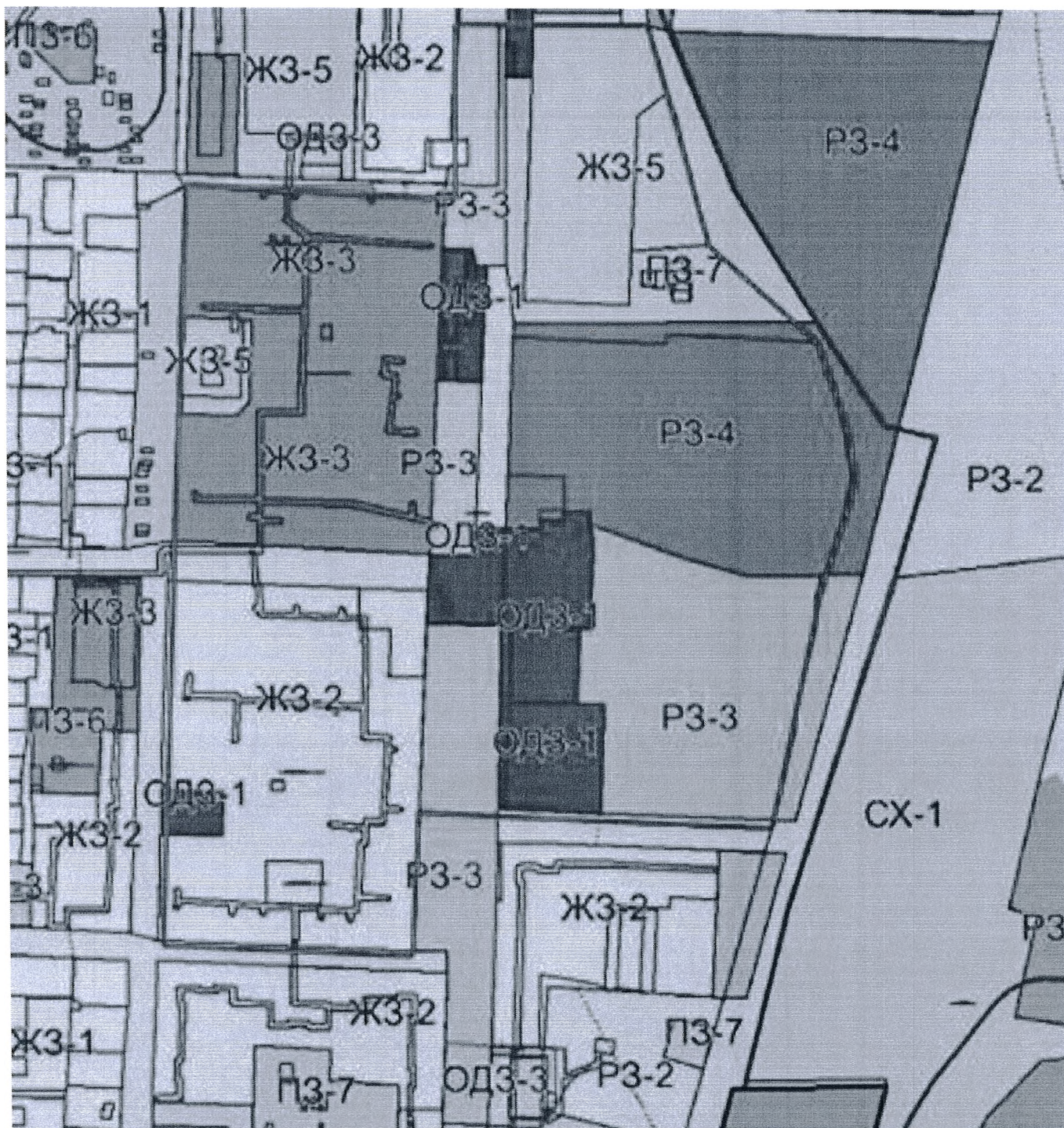


Рисунок 1 –Фрагмент карты градостроительного зонирования р.п. Углеуральский с границей проектируемой территории



Граница проектируемой территории

Таблица 1. Экспликация земельных участков фактического землепользования

№	Кадастровый номер	Адрес	Землепользователь	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документам (кв.м)
1	2	3	4	5	6	7
1	59:05:0105007:1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	-	-	торговый киоск	12
2	59:05:0105007:2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 43	Вылегжанин М.А.	Аренда	под магазин	173
3	59:05:0105007:4	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	ООО «Пресса»	Аренда	под киоск розничной торговли	15
4	59:05:0105007:7	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	-	-	торговый киоск	16
5	59:05:0105007:8	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 41	-	-	мини-рынок	70
6	59:05:0105007:9	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира, 37,37а,39,41, ул.Дружбы,1,3,5,23, ул.Чернышевского,40,42,46, ул.Чернигина,2,4,6	-	-	Под жилой фонд и магазины	46081
7	59:05:0105007:14	Пермский край, г Губаха	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под ТП-108	67
8	59:05:0105007:16	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 30	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под спортивный комплекс "Химик"	36374

1	2	3	4	5	6	7
9	59:05:0105007:17	Пермский край, г Губаха	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под ТП-105	128
10	59:05:0105007:18	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 28	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под дворец культуры	5036
11	59:05:0105007:20	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира,25,27,27а,29,31, ул.Дружбы,4,6, ул.Чернышевского,26,30,32,34, ул.Маяковского,7,9а,11,13	-	-	под жилой фонд, склад и магазины	45156
12	59:05:0105007:21	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 33	-	-	под общежитие	2360
13	59:05:0105007:22	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского, д 28	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под зданием кинотеатра	1483
14	59:05:0105007:23	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	-	-	под ТП-106	68
15	59:05:0105007:24	Пермский край, г Губаха, ул Маяковского, 9	-	-	под общежитие	1271
16	59:05:0105007:26	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Кравченко Е.И.	Собственность	под капитальный гараж	114
17	59:05:0105007:28	Пермский край, город Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	-	-	торговый киоск	21
18	59:05:0105007:29	Пермский край, г Губаха, ул Мира	-	-	детский игровой комплекс	1390

1	2	3	4	5	6	7
19	59:05:0105007:30	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 34	-	-	металлический гараж	30
20	59:05:0105007:31	Пермский край, г Губаха, ул Чернигина	-	-	металлический гараж	30
21	59:05:0105007:32	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	-	-	отдельно стоящий двухсторонний рекламоноситель	6
22	59:05:0105007:33	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	-	-	торговый павильон (объект временного использования)	207
23	59:05:0105007:35	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, восточнее школы 15	-	-	огород	250
23	59:05:0105007:36	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	-	-	огород	300
23	59:05:0105007:37	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, восточнее школы 15	-	-	огород	500
23	59:05:0105007:39	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, юго-западнее жилого дома 34а	Ткачев А.В.	Аренда до 10.09.2015	под остановочный комплекс (автобусная остановка с торговым павильоном) - объект временного использования	168
24	59:05:0105007:40	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, восточнее жилого дома 41	Ткачев А.В.	Аренда	под торговый павильон (объект временного использования)	65
25	59:05:0105007:41	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Хузина В.И.	Аренда	под торговый павильон (объект временного использования)	47
26	59:05:0105007:42	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский			под склад	128
27	59:05:0105007:43	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Тараев Л.Г.	Собственность	под склад	68
28	59:05:0105007:44	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Трифонов Е.В.	Собственность	под склад	92

1	2	3	4	5	6	7
29	59:05:0105007:46	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, территория парка между ул. Некрасова и ул. Мира	-	-	для строительства детского кафе с размещением на участке детской игровой площадки и аттракционов, благоустройство прилегающей территории	5600
30	59:05:0105007:47	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Белов А.В.	Аренда до 13.05.2016	под торговый павильон (объект временного использования)	49
31	59:05:0105007:48	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Султанов С.А.	Аренда до 06.11.2016	Под торговый павильон (объект временного использования)	21
32	59:05:0105007:49	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	-	-	под торговую палатку (объект временного использования)	12
33	59:05:0105007:1141	Пермский край, г Губаха, ул Мира	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	Под школу	4314
34	59:05:0105007:1142	Пермский край, г Губаха, ул Мира, д 32	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	Под школу	16470
35	59:05:0105007:1250	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	под здание музыкальной школы	955
36	59:05:0105007:1252	Пермский край, г Губаха, ул Мира, у дома №41	-	-	под торговый киоск (объект временного использования)	20
37	59:05:0105007:1254	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	АО «Газпром газораспределение Пермь»	Аренда	под объекты инженерного оборудования газоснабжения (Газопровод низкого давления, инв.35121)	1
38	59:05:0105007:1255	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Хузина В.И.	Аренда	под торговый павильон (объект временного использования)	111

1	2	3	4	5	6	7
39	59:05:0105007:1269	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского, д 44	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	дошкольное, начальное и среднее общее образование	2465
40	59:05:0105007:1270	Пермский край, г Губаха, рп Углеуральский, ул Мира, з/у 32а	Муниципальное образование городской округ «Город Губаха» Пермского края	Собственность	дошкольное, начальное и среднее общее образование	211
41	59:05:0105007:1390	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Шакирова Л.П.	Аренда	магазины (4.4)	2739

2. ФОРМИРУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Проектом межевания предусматривается:

- 1) Образование четырнадцати земельных участков, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, расположенного по адресу: Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира, 37,37а,39,41, ул.Дружбы,1,3,5,23, ул.Чернышевского,40,42,46, ул.Чернигина,2,4,6, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
- 2) Образование восемнадцати земельных участков, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:20, расположенного по адресу: Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира,25,27,27а,29,31, ул.Дружбы,4,6, ул.Чернышевского,26,30,32,34, ул.Маяковского,7,9а,11,13, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
- 3) Образование земельного участка с условным номером :3У1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- 4) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9.
- 5) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:14.
- 6) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:17.
- 7) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:20.
- 8) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:21.
- 9) Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:23.
- 10) Уточнение границ и площади земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:24.
- 11) Образование сервитута с условным номером :9:3У6/чзу1 , для предоставления доступа к земельному участку с условным номером :9:3У7
- 12) Образование сервитута с условным номером 9:3У13/чзу1 , для предоставления доступа к земельному участку с условным номером :9:3У10
- 13) Образование сервитута с условным номером 9 /чзу 1 , для предоставления доступа к земельному участку с условным номером :9:3У11
- 14) Образование сервитута с условным номером 21/ чзу 1 , для предоставления доступа к земельным участкам с условными номерами :20:3У6, :20:3У9, :20:3У11
- 15) Образование сервитута с условным номером 20:3У4/чзу 1 , для предоставления доступа к земельным участкам с условными номерами :20:3У6, :20:3У9, :20:3У11

16) Образование сервитута с условным номером 20:3У6/чзу 1 , для предоставления доступа к земельному участку с условным номером :20:3У9

17) Образование сервитута с условным номером 20:3У7/чзу 1 , для предоставления доступа к земельным участкам с условными номерами :20:3У11, :20:3У6, :20:3У9

18) Образование сервитута с условным номером 20:3У13/чзу 1 , для предоставления доступа к земельным участкам с условными номерами :20:3У12, :20:3У11

19) Образование сервитута с условным номером 20:3У18/чзу 1 , для предоставления доступа к земельному участку с кадастровым номером 59:05:0105007:24

20) Образование сервитута с условным номером 20/ чзу 1 , для предоставления доступа к земельным участкам с условными номерами :20:3У12, :20:3У11, а так же с кадастровым номером 59:05:0105007:24

21) Внести изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского округа «Город Губаха» Пермского края:

- отнести земельные участки с кадастровыми номерами 59:05:0105007:23, 59:05:0105007:14, 59:05:0105007:17 к зоне территориальной зоне ПЗ-6 – Зоны объектов инженерной инфраструктуры

- отнести земельные участки с условными номерами :9:3У2, :9:3У5, :9:3У6, :9:3У7, :9:3У8, :9:3У10, :9:3У11, :9:3У12, :9:3У13, :9:3У13, :9:3У14 к зоне ЖЗ-2 – Зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4эт.).

- отнести изменяемый земельный участок с кадастровым номером 59:05:0105007:9 после раздела к зоне ЖЗ-2– Зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4эт.).

22) Установить красные линии, т.к. данная территория не имеет утвержденных в установленном порядке красных линий. Ведомость координат представлена на чертеже красных линии.

Таблица 2. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№	Кадастровый/условный номер земельного участка на чертеже	Адрес	Категория земель	Площадь по проекту кв.м	Вид разрешенного использования	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
	59:05:0105007:1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	-	торговый киоск	не идентифицирован
	59:05:0105007:2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 43	Земли населенных пунктов	173	под магазин	Оставить без изменений
	59:05:0105007:4	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	-	под киоск розничной торговли	Ликвидировать
	59:05:0105007:7	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	16	торговый киоск	Оставить без изменений
	59:05:0105007:8	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 41	Земли населенных пунктов	-	миши-рынок	не идентифицирован
	59:05:0105007:9	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира, 37,37а,39,41, ул Дружбы,1,3,5,23, ул.Чернышевского,40,42,46, ул.Чернигина,2,4,6	Земли населенных пунктов	46046	Под жилой фонд и магазины	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9
	59:05:0105007:14	Пермский край, г Губаха	Земли населенных пунктов	71	под ТП-108	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:14
	59:05:0105007:16	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 30	Земли населенных пунктов	36374	под спортивный комплекс "Химик"	Оставить без изменений
	59:05:0105007:17	Пермский край, г Губаха	Земли населенных пунктов	140	под ТП-105	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:17
	59:05:0105007:18	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 28	Земли населенных пунктов	5036	под дворец культуры	Оставить без изменений
	59:05:0105007:20	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.Мира,25,27,27а,29,31,	Земли населенных пунктов	44912	под жилой фонд, склад и магазины	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером

1	2	3	4	5	6	7
		ул. Дружбы, 4, 6, ул. Чернышевского, 26, 30, 32, 34, ул. Маяковского, 7, 9а, 11, 13				59:05:0105007:20
	59:05:0105007:21	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 33	Земли населенных пунктов	2414	под общежитие	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:21
	59:05:0105007:22	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского, д 28	Земли населенных пунктов	1483	под зданием кинотеатра	Оставить без изменений
	59:05:0105007:23	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	75	под ТП-106	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:23
	59:05:0105007:24	Пермский край, г Губаха, ул Маяковского, 9	Земли населенных пунктов	1271	под общежитие	Уточнение границ и площади земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:24
	59:05:0105007:26	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	114	под капитальный гараж	Оставить без изменений
	59:05:0105007:28	Пермский край, город Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	21	торговый киоск	Оставить без изменений
	59:05:0105007:29	Пермский край, г Губаха, ул Мира	Земли населенных пунктов	-	детский игровой комплекс	не идентифицирован
	59:05:0105007:30	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, д 34	Земли населенных пунктов	-	металлический гараж	не идентифицирован
	59:05:0105007:31	Пермский край, г Губаха, ул Чернигина	Земли населенных пунктов	-	металлический гараж	не идентифицирован
	59:05:0105007:32	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	-	отдельно стоящий двухсторонний рекламоноситель	не идентифицирован
	59:05:0105007:33	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	207	торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
	59:05:0105007:35	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, восточнее школы 15	Земли населенных пунктов	-	огород	не идентифицирован
	59:05:0105007:36	Пермский край, г Губаха, пгт	Земли населенных	-	огород	не идентифицирован

1	2	3	4	5	6	7
		Углеуральский	пунктов			
	59:05:0105007:37	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, восточнее школы 15	Земли населенных пунктов	-	огород	не идентифицирован
	59:05:0105007:39	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, юго-западнее жилого дома 34а	Земли населенных пунктов	168	под остановочный комплекс (автобусная остановка с торговым павильоном) - объект временного использования	Оставить без изменений
	59:05:0105007:40	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира, восточнее жилого дома 41	Земли населенных пунктов	65	под торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
	59:05:0105007:41	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	47	под торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
	59:05:0105007:42	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	128	под склад	Оставить без изменений
	59:05:0105007:43	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	68	под склад	Оставить без изменений
	59:05:0105007:44	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	92	под склад	Оставить без изменений
	59:05:0105007:46	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, территория парка между ул. Некрасова и ул. Мира	Земли населенных пунктов	5600	для строительства детского кафе с размещением на участке детской игровой площадки и аттракционов, благоустройство прилегающей территории	Оставить без изменений
	59:05:0105007:47	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	49	под торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
	59:05:0105007:48	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	21	Под торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
	59:05:0105007:49	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	12	под торговую палатку (объект временного использования)	Оставить без изменений

1	2	3	4	5	6	7
	59:05:0105007:1141	Пермский край, г Губаха, ул Мира	Земли населенных пунктов	4314	Под школу	Оставить без изменений
	59:05:0105007:1142	Пермский край, г Губаха, ул Мира, д 32	Земли населенных пунктов	16470	Под школу	Оставить без изменений
	59:05:0105007:1250	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского	Земли населенных пунктов	955	под здание музыкальной школы	Оставить без изменений
	59:05:0105007:1252	Пермский край, г Губаха, ул Мира, у дома №41	Земли населенных пунктов	20	под торговый киоск (объект временного использования)	Оставить без изменений
	59:05:0105007:1254	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	1	под объекты инженерного оборудования газоснабжения (Газопровод низкого давления, инв.35121)	Оставить без изменений
	59:05:0105007:1255	Пермский край, г Губаха, п Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	111	под торговый павильон (объект временного использования)	Оставить без изменений
	59:05:0105007:1269	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского, д 44	Земли населенных пунктов	2465	дошкольное, начальное и среднее общее образование	Оставить без изменений
	59:05:0105007:1270	Пермский край, г Губаха, рп Углеуральский, ул Мира, з/у 32а	Земли населенных пунктов	211	дошкольное, начальное и среднее общее образование	Оставить без изменений
	59:05:0105007:1390	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира	Земли населенных пунктов	2739	магазины (4.4)	Оставить без изменений
	:3У1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	35550	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка с условным номером :3У1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
1	:9:3У1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернигина	Земли населенных пунктов	1753	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
2	:9:3У2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул.	Земли населенных пунктов	1426	Малоэтажная многоквартирная жилая	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым

1	2	3	4	5	6	7
		Чернигина			застройка (2.1.1)	номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
3	:9:3У3	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернигина	Земли населенных пунктов	1641	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
4	:9:3У4	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	4402	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
5	:9:3У5	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	4951	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
6	:9:3У6	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	4265	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
7	:9:3У7	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Дружбы	Земли населенных пунктов	5000	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
8	:9:3У8	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	4722	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
9	:9:3У9	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	3051	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах

1	2	3	4	5	6	7
10	:9:3У10	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	3907	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
11	:9:3У11	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	3088	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
12	:9:3У12	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	2348	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
13	:9:3У13	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Дружбы	Земли населенных пунктов	1982	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
14	:9:3У14	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Дружбы	Земли населенных пунктов	1614	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0105007:9, с сохранением исходного в измененных границах
15	:9	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира, 37,37а,39,41, ул. Дружбы,1,3,5,23, ул. Чернышевского,40,42,46, ул. Чернигина,2,4,6	Земли населенных пунктов	1896	Под жилой фонд и магазины	Исходный участок в измененных границах
15	:20:3У1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Дружбы	Земли населенных пунктов	3741	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
16	:20:3У2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Дружбы	Земли населенных пунктов	5230	Малозэтажная многоквартирная жилая	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым

1	2	3	4	5	6	7
					застройка (2.1.1)	номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
17	:20:3У3	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	1990	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
18	:20:3У4	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	971	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
19	:20:3У5	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	1645	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
20	:20:3У6	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	3301	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
21	:20:3У7	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	2754	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
22	:20:3У8	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	1460	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
23	:20:3У9	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	2620	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах

1	2	3	4	5	6	7
23	:20:3У10	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	1587	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
23	:20:3У11	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	2013	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
23	:20:3У12	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Маяковского	Земли населенных пунктов	2876	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
24	:20:3У13	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира	Земли населенных пунктов	3829	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
25	:20:3У14	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Чернышевского	Земли населенных пунктов	2251	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
26	:20:3У15	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский	Земли населенных пунктов	2269	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
27	:20:3У16	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Маяковского	Земли населенных пунктов	1372	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
28	:20:3У17	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Маяковского	Земли населенных пунктов	1501	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с

1	2	3	4	5	6	7
						сохранением исходного в измененных границах
29	:20:3У18	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Маяковского	Земли населенных пунктов	1320	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:05:0201006:20, с сохранением исходного в измененных границах
30	:20	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул. Мира, 25, 27, 27а, 29, 31, ул. Дружбы, 4, 6, ул. Чернышевского, 26, 30, 32, 34, ул. Маяковского, 7, 9а, 11, 13	Земли населенных пунктов	2182	под жилой фонд, склад и магазины	Исходный участок в измененных границах

3. РАСЧЕТНОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПЛОЩАДЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОВКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Земельные участки для эксплуатации многоквартирных домов были образованы с учетом нормативных площадей под многоквартирные жилые дома, границ смежных земельных участков и с учетом фактического использования территории.

Таблица 3. Расчет нормативных площадей земельных участков под многоквартирные жилые дома

№	Адрес	Год постройки	Общая площадь жилых помещений, кв.м	Этажность	Удельный показатель земельной доли	Нормативная площадь, кв.м.	Площадь по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы, 3	1960	1012.1	3	2	2024.2	1614
2	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы 1	1960	1012.1	3	2	2024.2	1896
3	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы 4	1958	1522.5	3	2	3045	5230
4	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы 5	1961	2159.8	4	1.57	3390.886	1982
5	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы 6	1959	1678.6	3	2	3357.2	3741
6	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Дружбы 23	1961	1979.6	4	1.57	3107.972	5000
7	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Маяковского 7	1955	543.3	2	2.84	1542.972	1320
8	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Маяковского 9а	1958	1535.9	3	2	3071.8	2873
9	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Маяковского 11	1955	534.3	2	2.84	1517.412	1501
10	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Маяковского 13	1956	735.5	2	2.84	2088.82	1372
11	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 25	1956	2192.6	3	2	4385.2	2182
12	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 27	1956	2196.5	3	2	4393	3829
13	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 27а	1958	1445	3	2	2890	2013
14	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 29	1956	2096	3	2	4192	2754
15	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 31	1958	1543.3	3	2	3086.6	3301
16	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 37	1958	1467.5	3	2	2935	2348
17	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 37а	1960	1631	3	2	3262	3088
18	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 39	1963	1326.2	3	2	2652.4	4722
19	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Мира 41	1963	1544.3	4	1.57	2424.551	4265

20	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернигина 2	1965	2216	5	1.34	2969.44	1641
21	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернигина 4	1965	1283.7	4	1.57	2015.409	1426
22	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернигина 6	1965	2800.5	5	1.34	3752.67	1692
23	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 26	1957	631.9	2	2.84	1794.596	2251
24	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 30	1957	885.5	3	2	1771	2620
25	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 32	1957	733.5	2	2.84	2083.14	1645
26	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 34	1959	892.2	3	2	1784.4	1990
27	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 40	1961	1981.2	4	1.57	3110.484	3907
28	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 42	1966	2581.7	5	1.34	3459.478	3051
29	Пермский край, г Губаха, пгт Углеуральский, ул Чернышевского 46	1966	2663	5	1.34	3568.42	4402

Нормативные площади были определены в соответствии с СП 30-101-98 Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в condominiumах, их расчеты приведены в таблице 3.

4. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9</u>		
Площадь земельного участка: 46046 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620610.79	2308953.61
2	620602.86	2309145.54
3	620342.00	2309132.87
4	620351.29	2308942.91
5	620445.14	2308947.31
6	620445.01	2308950.07
7	620443.06	2308990.05
8	620452.63	2308999.51
9	620512.37	2309002.10
10	620512.69	2308996.09
11	620512.86	2308992.94
12	620514.95	2308993.02
13	620516.17	2308993.08
14	620516.46	2308986.13
15	620515.39	2308986.08
16	620513.23	2308986.00
17	620514.99	2308953.03
18	620515.13	2308949.60
1	620610.79	2308953.61
19	620499.77	2309066.12
20	620508.41	2309066.32
21	620508.22	2309074.50
22	620499.42	2309074.31
19	620499.77	2309066.12

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:14</u>		
Площадь земельного участка: 71 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620499.77	2309066.12
2	620508.41	2309066.32
3	620508.22	2309074.50
4	620499.42	2309074.31
1	620499.77	2309066.12

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:17</u>		
Площадь земельного участка: 140 кв.м.		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620373.24	2309230.56
2	620364.26	2309230.29
3	620364.75	2309214.33
4	620373.20	2309214.37
1	620373.24	2309230.56

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20</u>		
Площадь земельного участка: 44912 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620321.53	2308939.66
2	620315.92	2309081.06
3	620285.63	2309079.77
4	620284.63	2309103.54
5	620250.80	2309102.11
6	620249.68	2309128.18
7	620242.14	2309127.86
8	620185.65	2309125.28
9	620168.08	2309124.26
10	620111.84	2309121.95
11	620094.25	2309121.02
12	620050.61	2309119.03
13	620058.76	2308930.03
14	620075.34	2308930.80
15	620096.30	2308931.70
16	620135.45	2308932.94
17	620133.35	2308977.51
18	620166.34	2308979.07
19	620168.47	2308933.92
20	620202.21	2308934.87
1	620321.53	2308939.66
21	620167.25	2309016.06
22	620175.61	2309016.64
23	620175.09	2309025.42
24	620166.74	2309025.06
21	620167.25	2309016.06
25	620084.92	2309009.26
26	620083.25	2309050.22
27	620114.22	2309051.48
28	620115.90	2309010.52
25	620084.92	2309009.26

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:21</u>		
Площадь земельного участка: 2414 кв.м.		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620249.68	2309128.18
2	620250.80	2309102.11
3	620284.63	2309103.54
4	620285.63	2309079.77
5	620315.92	2309081.06
6	620314.52	2309130.93
7	620263.68	2309128.77
1	620249.68	2309128.18

Обозначение земельного участка 59:05:0105007:23

Площадь земельного участка: 75 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620167.25	2309016.06
2	620175.61	2309016.64
3	620175.09	2309025.42
4	620166.74	2309025.06
1	620167.25	2309016.06

Обозначение земельного участка 59:05:0105007:24

Площадь земельного участка: 1271 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620084.92	2309009.26
2	620083.25	2309050.22
3	620114.22	2309051.48
4	620115.90	2309010.52
1	620084.92	2309009.26

Обозначение земельного участка 59:05:0105007:9:3У1

Площадь земельного участка: 1753 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620610.80	2308953.61
2	620607.90	2309023.69
3	620582.84	2309022.59
4	620584.27	2308989.96
5	620585.89	2308952.56
1	620610.80	2308953.61

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У2</u>		
Площадь земельного участка: 1426кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620582.85	2309022.58
2	620607.90	2309023.69
3	620605.55	2309080.54
4	620580.39	2309079.10
1	620582.85	2309022.58

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У3</u>		
Площадь земельного участка: 1641кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620580.39	2309079.10
2	620605.55	2309080.54
3	620602.86	2309145.54
4	620577.55	2309144.31
5	620580.32	2309084.81
1	620580.39	2309079.10

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У4</u>		
Площадь земельного участка: 4402кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620585.89	2308952.56
2	620583.12	2309012.98
3	620559.48	2309011.57
4	620559.02	2309020.52
5	620538.87	2309019.17
6	620539.24	2309010.23
7	620512.18	2309008.52
8	620512.37	2309002.10
9	620512.86	2308992.94
10	620516.17	2308993.08
11	620516.46	2308986.13
12	620513.23	2308986.00
13	620515.13	2308949.60
1	620585.89	2308952.56

Обозначение земельного участка: <u>59:05:0105007:9:3У5</u>		
Площадь земельного участка: 4951 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620583.12	2309012.98
2	620582.85	2309022.58
3	620580.39	2309079.10
4	620580.32	2309084.81
5	620509.13	2309081.06
6	620509.63	2309073.19
7	620512.18	2309008.52
8	620539.24	2309010.23
9	620538.87	2309019.17
10	620559.02	2309020.52
11	620559.48	2309011.57
1	620583.12	2309012.98

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У6</u>		
Площадь земельного участка: 4265 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620577.55	2309144.31
2	620506.08	2309140.84
3	620509.13	2309081.06
4	620580.32	2309084.81
1	620577.55	2309144.31

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У7</u>		
Площадь земельного участка: 5000кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620443.06	2308990.05
2	620452.63	2308999.51
3	620512.37	2309002.10
4	620512.18	2309008.52
5	620510.12	2309060.76
6	620509.63	2309073.19
7	620508.25	2309073.12
8	620508.41	2309066.32
9	620499.77	2309066.12
10	620499.48	2309072.87
11	620493.98	2309072.81
12	620439.15	2309070.49
1	620443.06	2308990.05

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У8</u>		
Площадь земельного участка: 4722 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620435.89	2309137.44
2	620437.68	2309100.58
3	620439.15	2309070.49
4	620493.98	2309072.81
5	620499.48	2309072.87
6	620499.42	2309074.31
7	620508.22	2309074.50
8	620508.25	2309073.12
9	620509.63	2309073.19
10	620509.13	2309081.06
11	620508.33	2309096.99
12	620506.08	2309140.84
1	620435.89	2309137.44

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У9</u>		
Площадь земельного участка: 3051 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620377.95	2308991.17
2	620380.32	2308944.27
3	620445.14	2308947.31
4	620443.06	2308990.05
5	620442.94	2308994.26
1	620377.95	2308991.17

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У10</u>		
Площадь земельного участка: 3907 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620374.90	2309050.98
2	620376.70	2309012.96
3	620377.95	2308991.17
4	620442.94	2308994.26
5	620439.98	2309054.19
1	620374.90	2309050.98

Обозначение земельного участка <u>559:05:0105007:9:3У11</u>		
Площадь земельного участка: 3088 кв.м.		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620372.54	2309098.31
2	620373.93	2309068.89
3	620374.90	2309050.98
4	620439.98	2309054.19
5	620439.15	2309070.49
6	620437.64	2309101.48
1	620372.54	2309098.31

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У12</u>		
Площадь земельного участка: 2348кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620370.71	2309134.27
2	620372.54	2309098.31
3	620437.64	2309101.48
4	620435.89	2309137.44
1	620370.71	2309134.27

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У13</u>		
Площадь земельного участка: 1982 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620351.29	2308942.91
2	620380.32	2308944.27
3	620377.95	2308991.17
4	620376.70	2309012.96
5	620347.97	2309010.81
1	620351.29	2308942.91

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У14</u>		
Площадь земельного участка: 1614кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620347.97	2309010.81
2	620376.70	2309012.96
3	620374.90	2309050.98
4	620373.93	2309068.89
5	620345.24	2309066.74
1	620347.97	2309010.81

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У1</u>		
Площадь земельного участка: 3741 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620291.96	2309012.50
2	620241.20	2309010.17
3	620242.11	2308983.50
4	620242.42	2308975.52
5	620293.39	2308977.56
6	620294.96	2308938.60
7	620321.53	2308939.66
8	620318.60	2309013.52
1	620291.96	2309012.50

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У2</u>		
Площадь земельного участка: 5230 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620241.20	2309010.17
2	620318.60	2309013.52
3	620315.92	2309081.06
4	620285.63	2309079.77
5	620238.65	2309077.60
1	620241.20	2309010.17

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У3</u>		
Площадь земельного участка: 1990 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620294.96	2308938.60
2	620293.40	2308977.56
3	620242.42	2308975.52
4	620243.99	2308936.54
1	620294.96	2308938.60

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У4</u>		
Площадь земельного участка: 971 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620238.65	2309077.60

2	620285.63	2309079.77
3	620284.63	2309103.54
4	620250.80	2309102.11
5	620250.90	2309090.25
6	620238.20	2309090.02
7	620238.29	2309087.59
1	620238.65	2309077.60

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У5</u>		
Площадь земельного участка: 1645 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620243.99	2308936.54
2	620242.11	2308983.50
3	620209.29	2308982.33
4	620207.19	2308982.26
5	620207.58	2308971.48
6	620209.01	2308935.23
1	620243.99	2308936.54

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У6</u>		
Площадь земельного участка: 3301 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620242.11	2308983.50
2	620241.20	2309010.17
3	620238.65	2309077.60
4	620238.29	2309087.59
5	620234.30	2309087.50
6	620230.64	2309087.34
7	620207.58	2309086.43
8	620208.16	2309057.08
9	620208.83	2309026.12
10	620209.29	2308982.33
1	620242.11	2308983.50

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У7</u>		
Площадь земельного участка: 2754 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620177.69	2309124.82
2	620179.75	2309088.12
3	620207.55	2309089.12
4	620207.58	2309086.43
5	620230.64	2309087.34

6	620234.30	2309087.50
7	620238.29	2309087.59
8	620238.20	2309090.02
9	620250.90	2309090.25
10	620250.80	2309102.11
11	620249.68	2309128.18
12	620242.14	2309127.86
13	620185.65	2309125.28
1	620177.69	2309124.82

Обозначение земельного участка 59:05:0105007:20:3У8		
Площадь земельного участка: 1460 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620209.01	2308935.23
2	620207.58	2308971.48
3	620166.81	2308969.23
4	620168.47	2308933.92
5	620202.21	2308934.87
1	620209.01	2308935.23

Обозначение земельного участка 59:05:0105007:20:3У9		
Площадь земельного участка: 2620 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620166.81	2308969.23
2	620207.58	2308971.48
3	620207.19	2308982.26
4	620209.29	2308982.33
5	620208.83	2309026.12
6	620175.09	2309025.42
7	620175.61	2309016.64
8	620167.25	2309016.06
9	620166.74	2309025.06
10	620157.58	2309024.73
11	620159.76	2308978.76
12	620166.34	2308979.07
1	620166.81	2308969.23

Обозначение земельного участка 59:05:0105007:20:3У10		
Площадь земельного участка: 1587 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620208.83	2309026.12

2	620208.16	2309057.08
3	620156.06	2309055.33
4	620157.58	2309024.73
5	620166.74	2309025.06
6	620175.09	2309025.42
1	620208.83	2309026.12

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У11</u>		
Площадь земельного участка: 2013 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620208.16	2309057.08
2	620207.57	2309087.26
3	620207.55	2309089.12
4	620179.75	2309088.12
5	620140.82	2309086.85
6	620141.97	2309063.00
7	620155.71	2309062.97
8	620156.06	2309055.33
1	620208.16	2309057.08

Обозначение земельного участка: <u>59:05:0105007:20:3У12</u>		
Площадь земельного участка: 2876 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620125.23	2308980.17
2	620133.21	2308980.25
3	620133.35	2308977.51
4	620159.76	2308978.76
5	620157.58	2309024.73
6	620156.06	2309055.33
7	620155.71	2309062.97
8	620141.97	2309063.00
9	620121.90	2309062.33
1	620125.23	2308980.17

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У13</u>		
Площадь земельного участка: 3829 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620101.86	2309061.96
2	620121.90	2309062.33
3	620141.97	2309063.00
4	620140.82	2309086.85

5	620179.75	2309088.12
6	620177.69	2309124.82
7	620168.08	2309124.26
8	620111.84	2309121.95
9	620098.83	2309121.27
10	620100.75	2309078.90
1	620101.86	2309061.96

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У14</u>		
Площадь земельного участка: 2251 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620135.45	2308932.94
2	620133.53	2308973.81
3	620133.35	2308977.51
4	620133.21	2308980.25
5	620125.23	2308980.17
6	620086.12	2308978.94
7	620086.11	2308978.33
8	620087.93	2308931.33
9	620096.30	2308931.70
1	620135.45	2308932.94

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У15</u>		
Площадь земельного участка: 2269 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620086.12	2308978.94
2	620125.23	2308980.17
3	620121.90	2309062.33
4	620101.86	2309061.96
5	620100.75	2309078.90
6	620082.05	2309077.93
7	620082.31	2309073.18
8	620083.25	2309050.22
9	620114.22	2309051.48
10	620115.90	2309010.52
11	620084.92	2309009.26
1	620086.12	2308978.94

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У16</u>		
Площадь земельного участка: 1372 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

1	620058.76	2308930.00
2	620075.34	2308930.80
3	620087.93	2308931.33
4	620086.11	2308978.33
5	620056.75	2308976.60
1	620058.76	2308930.00

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У17</u>		
Площадь земельного участка: 1501 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620086.11	2308978.33
2	620086.12	2308978.94
3	620084.92	2309009.26
4	620084.01	2309028.80
5	620054.55	2309027.77
6	620056.75	2308976.60
1	620086.11	2308978.33

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У18</u>		
Площадь земельного участка: 1320 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620084.01	2309028.80
2	620083.25	2309050.22
3	620082.31	2309073.18
4	620052.62	2309072.46
5	620054.55	2309027.77
1	620084.01	2309028.80

Обозначение земельного участка <u>ЗУ1</u>		
Площадь земельного участка: 35550 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	620057.46	2308929.96
2	620058.76	2308930.03
3	620056.75	2308976.60
4	620054.55	2309027.77
5	620052.62	2309072.46
6	620050.61	2309119.03
7	620048.88	2309118.96
1	620057.46	2308929.96
(2)		

8	620151.73	2309123.59
9	620168.08	2309124.26
10	620177.69	2309124.82
11	620185.65	2309125.28
12	620242.14	2309127.86
13	620249.68	2309128.18
14	620263.68	2309128.77
15	620314.52	2309130.93
16	620315.92	2309081.06
17	620318.60	2309013.52
18	620321.53	2308939.66
19	620351.29	2308942.91
20	620347.97	2309010.81
21	620345.24	2309066.74
22	620342.00	2309132.87
23	620370.71	2309134.27
24	620435.89	2309137.44
25	620506.08	2309140.84
26	620577.55	2309144.31
27	620602.86	2309145.54
28	620605.55	2309080.54
29	620607.90	2309023.69
30	620610.80	2308953.61
31	620610.81	2308953.23
32	620617.35	2308948.59
33	620607.63	2309184.33
34	620726.33	2309185.95
35	620726.33	2309192.03
36	620726.19	2309198.76
37	620726.38	2309210.77
38	620527.98	2309202.42
39	620527.78	2309196.13
40	620500.95	2309195.14
41	620398.47	2309190.51
42	620359.01	2309188.72
43	620287.39	2309185.43
44	620287.07	2309192.40
45	620232.28	2309189.87
46	620152.37	2309186.18
47	620147.03	2309185.83
8	620151.73	2309123.59
48	620713.64	2309190.30
49	620713.31	2309197.79
50	620690.93	2309196.79
51	620691.26	2309189.30
48	620713.64	2309190.30
52	620341.29	2309001.81
53	620342.28	2309001.74
54	620342.35	2309002.74
55	620341.35	2309002.81
52	620341.29	2309001.81
56	620564.99	2309162.24
57	620564.74	2309165.95

58	620559.41	2309165.61
59	620559.66	2309162.01
56	620564.99	2309162.24
60	620306.22	2309143.15
61	620306.19	2309143.65
62	620306.14	2309144.73
63	620305.98	2309147.68
64	620305.93	2309148.67
65	620297.48	2309148.26
66	620297.69	2309142.72
60	620306.22	2309143.15
67	620545.08	2309168.13
68	620535.46	2309167.73
69	620535.48	2309167.22
70	620535.71	2309161.98
71	620535.75	2309160.98
72	620545.37	2309161.39
73	620545.35	2309161.97
74	620553.04	2309162.06
75	620556.42	2309162.10
76	620556.35	2309168.37
77	620552.97	2309168.33
78	620545.08	2309168.24
67	620545.08	2309168.13
79	620489.25	2309144.72
80	620488.72	2309154.85
81	620468.31	2309153.79
82	620468.83	2309143.65
79	620489.25	2309144.72
83	620526.58	2309167.35
84	620522.30	2309167.17
85	620510.32	2309166.67
86	620510.47	2309159.87
87	620522.46	2309160.41
88	620526.87	2309160.60
89	620532.36	2309160.84
90	620532.32	2309161.83
91	620532.24	2309163.74
92	620532.10	2309167.08
93	620532.08	2309167.58
83	620526.58	2309167.35
94	620515.88	2309145.58
95	620515.30	2309154.94
96	620497.09	2309153.82
97	620497.67	2309144.46
98	620508.06	2309145.10
99	620508.11	2309144.32
100	620510.59	2309144.47
101	620510.54	2309145.25
94	620515.88	2309145.58

102	620539.10	2309156.10
103	620539.02	2309158.10
104	620533.02	2309157.86
105	620533.10	2309155.86
102	620539.10	2309156.10

Обозначение сервитута земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У6:чзү1</u>		
Площадь земельного участка: 249 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620512.55	2309081.25
2	620516.08	2309081.42
3	620514.73	2309107.75
4	620512.86	2309141.17
5	620506.69	2309140.87
6	620511.32	2309108.52
1	620512.55	2309081.25

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9:3У13/чзү1</u>		
Площадь земельного участка: 272 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620380.32	2308944.27
2	620377.95	2308991.17
3	620376.70	2309012.96
4	620372.98	2309012.69
5	620376.23	2308944.08
1	620380.32	2308944.27

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:9/чзү1</u>		
Площадь земельного участка: 235 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620370.31	2309068.61
2	620373.93	2309068.89
3	620372.54	2309098.31
4	620370.71	2309134.27
5	620367.24	2309134.08
1	620370.31	2309068.61

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:21/чзү1</u>		
Площадь земельного участка: 434 кв.м.		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620315.78	2309084.00
2	620315.61	2309092.53
3	620287.12	2309095.24
4	620286.81	2309104.71
5	620250.75	2309103.00
6	620250.80	2309102.11
7	620284.63	2309103.54
8	620285.63	2309079.77
9	620294.08	2309080.13
1	620315.78	2309084.00

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У4/чзУ1</u>		
Площадь земельного участка: 302 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620285.63	2309079.77
2	620278.38	2309079.41
3	620278.56	2309094.31
4	620267.75	2309098.85
5	620250.84	2309097.40
6	620250.80	2309102.11
7	620284.63	2309103.54
1	620285.63	2309079.77

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У6/чзУ1</u>		
Площадь земельного участка: 564 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620230.64	2309087.34
2	620235.04	2308998.94
3	620209.16	2308996.24
4	620209.27	2308993.95
5	620210.06	2308994.12
6	620214.41	2308990.19
7	620237.04	2308990.33
8	620241.88	2308990.87
9	620239.01	2308999.48
10	620234.30	2309087.50
1	620230.64	2309087.34

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У7/чзУ1</u>		
Площадь земельного участка: 700 кв.м.		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620250.84	2309097.40
2	620250.75	2309103.00
3	620179.08	2309099.58
4	620179.52	2309092.06
5	620212.30	2309093.02
6	620212.53	2309086.52
7	620234.30	2309087.50
8	620234.22	2309089.08
9	620240.67	2309096.52
1	620250.84	2309097.40

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У13/чзУ1</u>		
Площадь земельного участка: 566 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620179.52	2309092.06
2	620179.08	2309099.58
3	620099.95	2309095.87
4	620100.23	2309089.13
1	620179.52	2309092.06

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20:3У18/чзУ1</u>		
Площадь земельного участка: 113 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620078.93	2309028.81
2	620081.70	2309028.81
3	620078.30	2309073.10
4	620075.95	2309073.02
1	620078.93	2309028.81

Обозначение земельного участка <u>59:05:0105007:20/чзУ1</u>		
Площадь земельного участка: 419 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620100.23	2309089.13
2	620099.95	2309095.87
3	620075.84	2309094.37
4	620075.89	2309082.04
5	620052.21	2309081.08

6	620052.62	2309072.46
7	620075.95	2309073.02
8	620078.30	2309073.10
9	620078.07	2309076.09
10	620081.17	2309088.17
1	620100.23	2309089.13