



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА» ПЕРМСКОГО КРАЯ

01.08.2019

№ 864

Об определении управляющих организаций на территории городского округа «Город Губаха» Пермского края перечня организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с ч. 17, ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, постановлением администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края от «30» июля 2019г. № 859 «Об утверждении на территории городского округа «Город Губаха» Пермского края Перечня организаций, для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не

реализован, не определена управляющая организация следующие управляющие организации:

- 1.1. Индивидуальному предпринимателю ИП Значковский Э. Н. для управления многоквартирными домами, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению с 1 мая 2019 года.
- 1.2. ООО «Городской уют» для управления многоквартирным домом, указанного в Приложении № 2 к настоящему постановлению с 1 мая 2019 года.
- 1.3. ООО «Норд» для управления многоквартирными домами, указанными в Приложении № 3 к настоящему постановлению с 1 мая 2019 года
- 1.4. ООО «Форма качественного управления» для управления многоквартирными домами, указанных в Приложении № 4 к настоящему постановлению с 1 июля 2019 года.
- 1.5. ООО «УК «СМС» для управления многоквартирными домами, указанных в Приложении № 5 к настоящему постановлению с 1 июля 2019 года.
- 1.6. ООО «Партнер» для управления многоквартирными домами, указанными в Приложении № 6 к настоящему постановлению с 1 июля 2019 года.
- 1.7. Индивидуальному предпринимателю ИП Значковский Э. Н. для управления многоквартирными домами, указанных в Приложении № 7 к настоящему постановлению с 1 августа 2019 года.
2. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в отношении которых собственники помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением Администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края от 10 июня 2019 г. № 627 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, собственники помещения которого не приняли решение о способе управления многоквартирным домом, на период 2019-2021 годов».
3. Рекомендовать управляющим организациям, указанным в п.п.1.1.-1.7, заключить договора управления многоквартирными домами с Администрацией городского округа «Город Губаха» Пермского края сроком на 1 год.
4. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливается в зависимости от конструктивных и

технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой их таких работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения.

5. Управлению строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края:

5.1. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющих организаций разместить государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить решение об определении управляющих организаций в Инспекцию государственного жилищного надзора Пермского края.

5.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющих организаций направить его собственникам помещений в многоквартирном доме, путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно адресному списку многоквартирных домов (Приложения № 1-6).

6. Постановление опубликовать на официальном сайте Администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по инфраструктуре и ЖКХ.

Глава города-
глава администрации

Н.В. Лазейкин

Приложение № 1
к постановлению
администрации
от 01.08.2019 г. № 864

**Перечень многоквартирных домов,
определенных для управления ИП Значковский Э. Н.**

№ п/п	Наименование улицы	№ дома	Площадь S
1.	Чайковского	1	426,4
2.	Чайковского	10	558,2
3.	Чайковского	11	565,6
4.	Чайковского	13	324,9
5.	О. Кошевого	1	626,1
6.	О. Кошевого	8	72,4
7.	О. Кошевого	14	73,8
8.	О. Кошевого	16	37,2
9.	О. Кошевого	26 «а»	57,3
10.	К. Заслонова	3	38,6
11.	К. Заслонова	7	1088,7
12.	К. Заслонова	8	198,2
13.	К. Заслонова	9	431,9
14.	К. Заслонова	17	855,8
15.	Матросова	2	602,2
16.	Матросова	4	878,1
17.	Матросова	6	903,7
18.	Матросова	8	730,8
19.	Матросова	12	2504,6
20.	Пионеров	6	334,3
21.	Пионеров	8	361,5
22.	Пионеров	10	321,2
23.	Пионеров	16	1106,3
24.	Парковая	2	854,7
25.	Парковая	4	944,5
26.	Тельмана	10	443,7

Приложение № 2
к постановлению
администрации
от 01.08.2019 г. № 864

**Перечень многоквартирных домов,
определенных для управления ООО «Городской уют»**

№ п/п	Наименование улицы	№ дома	Площадь S
1.	Пр. Ленина	14	1260,7

Приложение № 3
к постановлению
администрации
от 01.08.2019 г. № 864

**Перечень многоквартирных домов,
определенных для управления
ООО «Норд»**

№ п/п	Наименование улицы	№ дома	Площадь S
1	ул. Мира	6	539,9
2	ул.Мира	14	535,4
3	ул. Мира	21	897,4
4	ул.Пушкина	5	125,2

Приложение № 4
к постановлению
администрации
от 01.08.2019 г. № 864

**Перечень многоквартирных домов,
определенных для управления
ООО «Форма качественного управления»**

№ п/п	Наименование улицы	№ дома	Площадь S
1	ул. Орджоникидзе	6	337
2	ул. Орджоникидзе	28	368,7
3	ул. Циолковского	11	748,3
4	ул. Никонова	3	55,1
5	ул. Никонова	5	55,9
6	ул. Никонова	7	58,2
7	ул. Никонова	9	57,7
8	ул. Суворова	50	338,2
9	ул. Суворова	54	484,2
10	ул. Шахтостроителей	7	321,8
11	ул. Шахтостроителей	8	318,7

Приложение № 5
к постановлению
администрации
от 01.08.2019 г. № 864

**Перечень многоквартирных домов,
определенных для управления
ООО «УК «СМС»**

№ п/п	Наименование улицы	№ дома	Площадь S
1	пр. Свердлова	4 «а»	3 751,9
2	ул. Им. газ. «Правда»	3	754,3
8	ул. Суворова	44	525,8
9	ул. Суворова	46	532
10	ул. Циолковского	8	392,9
11	Ул. Циолковского	9	817,2

Приложение № 6
к постановлению
администрации
от 01.08.2019 г. № 864

**Перечень многоквартирных домов,
определенных для управления
ООО «Партнер»**

№ п/п	Наименование улицы	№ дома	Площадь S
1	ул. Мира	10	886,6
2	ул. Мира	12	517,9
3	ул. Мира	13	1623,9
4	ул. Маяковского	14	517,1
5	ул. Мира	16	574,2
6	ул. Мира	17	883,2
7	ул. Мира	20	579,6
8	ул. Мира	22	578,9
9	ул. Мира	23	1545,8
10	ул. Мира	24	580,9
11	ул. Мира	26	1398,4
12	ул. Мира	33	886,1
13	ул. Чернышевского	54	1043,93

Приложение № 7
к постановлению
администрации
от 01.08.2019 г. № 864

**Перечень многоквартирных домов,
определенных для управления ИП Значковский Э. Н.**

№ п/п	Наименование улицы	№ дома	Площадь S
1.	пер. 150 лет КУБ	2	938,6
2.	пер. Ватутина	4	722,3
3.	пер. Ватутина	6	500,9
4.	пер. Западный	3	729,8
5.	пер. Западный	5	665,2
6.	ул. 20 Партсъезда	17	1 716,0
7.	ул. 20 Партсъезда	19	795,2
8.	ул. 20 Партсъезда	20	562,4
9.	ул. 20 Партсъезда	22	983,9
10.	ул. 2-я Коммунистическая	23	1 539,6
11.	ул. 2-я Коммунистическая	25	1 317,8
12.	ул. 2-я Коммунистическая	75	1 324,1
13.	ул. 2-я Коммунистическая	79	434,9
14.	ул. 2-я Коммунистическая	83	424,4
15.	ул. 2-я Коммунистическая	86	567,7
16.	ул. 2-я Коммунистическая	92	1 541,2
17.	ул. 2-я Коммунистическая	101	693,6
18.	ул. 2-я Коммунистическая	103	1 576,1
19.	ул. 2-я Коммунистическая	104	683,2
20.	ул. 2-я Коммунистическая	107	554,0
21.	ул. 2-я Коммунистическая	102а	576,0
22.	ул. 2-я Коммунистическая	104а	584,5
23.	ул. 2-я Коммунистическая	99б	728,2
24.	ул. Белинского	52	1 027,3
25.	ул. Белинского	56	1 533,9
26.	ул. Белинского	62	583,0
27.	ул. Белинского	64	577,1
28.	ул. Белинского	66	572,6
29.	ул. Белинского	68	671,2

30.	ул. Больничная	2	715,1
31.	ул. Ватутина	22	686,1
32.	ул. Ватутина	24	570,2
33.	ул. Ватутина	26	674,6
34.	ул. Ватутина	28	671,1
35.	ул. Ватутина	30	658,9
36.	ул. Ватутина	32	669,9
37.	ул. Комсомольская	3	1 150,4
38.	ул. Комсомольская	9	576,6
39.	ул. Комсомольская	16	531,1
40.	ул. Макарова	5	949,7
41.	ул. Северная	9	351,2
42.	ул. Серова	7	969,8
43.	ул. Серова	9	568,9
44.	ул. Серова	11	965,7
45.	ул. Серова	12	623,8
46.	ул. Серова	13	424,2
47.	ул. Серова	18	971,3
48.	ул. Серова	20	575,0
49.	ул. Серова	22	572,0
50.	ул. Серова	24	569,2
51.	ул. Серова	26	578,0
52.	ул. Углеуральская	21	442,1
53.	ул. Углеуральская	23	443,8
54.	ул. Углеуральская	24	451,9
55.	ул. Углеуральская	25	461,5
56.	ул. Углеуральская	27	445,0
57.	ул. Углеуральская	2	92,2
58.	ул. Углеуральская	6	92,9
59.	ул. Углеуральская	30	92,9
60.	ул. Углеуральская	16 «а»	73,5
61.	ул. Углеуральская	18 «а»	76,1
62.	ул. 20 Партсъезда	2	94
63.	ул. 20 Партсъезда	3	109,1
64.	ул. 20 Партсъезда	5	109,4
65.	ул. 20 Партсъезда	6	91,5
66.	ул. 20 Партсъезда	7	109,1

67.	ул. 20 Партсъезда	8	90,9
68.	ул. 20 Партсъезда	10	91,2
69.	ул. 20 Партсъезда	11	110,8
70.	ул. 20 Партсъезда	12	107,7
71.	ул. 20 Партсъезда	13	108,3
72.	ул. 20 Партсъезда	14	109,6
73.	ул. 20 Партсъезда	16	91,3
74.	ул. 20 Партсъезда	24	106,3
75.	ул. 20 Партсъезда	26	108,2
76.	ул. 20 Партсъезда	27	95,3
77.	ул. 20 Партсъезда	12 «а»	72,5
78.	ул. 20 Партсъезда	14 «а»	72,3
79.	ул. Физкультурников	3	94,2
80.	ул. Физкультурников	5	97,7
81.	ул. Физкультурников	10	74,3
82.	ул. Физкультурников	11	90,8
83.	ул. Физкультурников	17	90,1
84.	ул. Физкультурников	18	93,2
85.	ул. Физкультурников	19	74,3
86.	ул. Физкультурников	20	77,7
87.	ул. Физкультурников	21	55
88.	ул. Физкультурников	25	76