



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА»
ПЕРМСКОГО КРАЯ

23.05.2019

№ 553

Об утверждении Положения о Межведомственной комиссии по выявлению, пресечению самовольного строительства гражданами и принятия мер по сносу самовольных построек на территории городского округа "Город Губаха"

В целях предотвращения самовольного строительства на территории городского округа "Город Губаха", принятия мер к сносу самовольно возведенных объектов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления администрации городского округа "Город Губаха" № 338 от 11 апреля 2019 г. "Об утверждении порядка выявления, пресечения самовольного строительства гражданами и принятия мер по сносу самовольных построек на территории городского округа "Город Губаха",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Межведомственную комиссию по выявлению пресечению самовольного строительства гражданами и принятия мер по сносу самовольных построек на территории городского округа "Город Губаха".
2. Утвердить Положение о Межведомственной комиссии по выявлению, пресечению самовольного строительства гражданами и принятия мер по сносу самовольных построек на территории городского округа "Город Губаха".
3. Утвердить состав Межведомственной комиссии по выявлению, пресечению самовольного строительства гражданами и принятия мер по сносу самовольных построек на территории городского округа "Город Губаха".
4. Постановление опубликовать на официальном сайте администрации городского округа "Город Губаха" Пермского края, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ и инфраструктуре .

Глава города-
глава администрации



Н.В. Лазейкин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации
от 23.05.2019 № 553

**ПОЛОЖЕНИЕ
О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ,
ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГРАЖДАНАМИ
И ПРИНЯТИЯ МЕР ПО СНОСУ САМОВОЛЬНЫХ ПОСТРОЕК НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ГУБАХА"**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Межведомственная комиссия по выявлению, пресечению самовольного строительства гражданами и принятия мер по сносу самовольных построек на территории городского округа "Город Губаха" (далее - Комиссия) является коллегиальным органом, созданным в целях комиссионного рассмотрения фактов строительства объектов, обладающих признаками самовольных построек, и самовольного занятия земельных участков, а так же принятия действенных мер по выявлению, профилактике и пресечению самовольного строительства на территории Губахинского городского округа Пермского края.

1.2. Комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением, принимает решения в соответствии с положениями действующего Генерального плана и Правил землепользования и застройки Губахинского городского округа.

1.3. Комиссия создается и действует на постоянной основе.

1.4. Целью деятельности Комиссии является выявление объектов, обладающих признаками объектов самовольного строительства, и принятие мер, направленных на пресечение самовольного строительства на территории городского округа "Город Губаха" Пермского края.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ КОМИССИИ

2.1. К основным задачам комиссии относится:

2.1.1. Организация совместно с уполномоченными органами на территории городского округа Губахи работы по выявлению объектов, обладающих признаками объектов самовольного строительства, и принятию мер, направленных на пресечение самовольного строительства.

2.1.2. Рассмотрение фактов самовольного строительства, самовольного занятия земельных участков на основании информации, поступившей от органов государственной власти, структурных подразделений Администрации городского округа "Город Губаха" жалоб, заявлений и уведомлений от юридических и физических лиц, в соответствии с настоящим Положением.

2.2. Комиссия вправе принимать решения:

2.2.1. О признании объекта, обладающим признаками самовольной постройки, в соответствии ст. 222 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.2.2. О направлении , при необходимости, Комиссией:

а) застройщику или лицу, самовольно занявшему земельный участок, предложений о добровольном сносе (демонтаже) объекта (части объекта), обладающего признаками самовольной постройки, освобождение самовольно занятого земельного участка;

б) органам прокуратуры обращений (уведомлений) о принятии мер прокурорского реагирования в целях защиты прав и законных интересов в связи с выявлением объектов, обладающих признаками самовольной постройки;

в) органам полиции обращения (уведомления) о принятии должных и достаточных мер в целях защиты прав и законных интересов в связи с выявлением объектов, обладающих признаками самовольной постройки;

г) органам местного самоуправления Губахинского городского округа обращения (уведомления) о принятии должных и достаточных мер в связи с выявлением объектов, обладающих признаками самовольной постройки;

д) органам государственной власти Пермского края, осуществляющих государственный строительный надзор и контроль, обращений о принятии должных и достаточных мер в целях защиты прав и законных интересов в связи с выявлением объектов, обладающих признаками самовольной постройки;

е) передачу документов в соответствующий суд в целях устранения выявленных нарушений законодательства Российской Федерации и защиты имущественных интересов Губахинского городского округа;

2.3. Для выполнения функций в соответствии с настоящим Положением Комиссия имеет право направлять запросы учреждениям и предприятиям городского округа города Губахи в части их компетенции по рассматриваемым вопросам, а также запрашивать у застройщиков, заказчиков и иных организаций информацию в объеме, необходимым для полного, всестороннего и объективного исследования вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ КОМИССИИ.

3.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, при наличии заявлений на рассмотрение.

3.2. Дата проведения и повестка дня заседаний утверждаются

председателем Комиссии.

3.3. Заседания Комиссии проводит председатель или его заместитель.

3.4. Председатель Комиссии вправе принять решение о проведении дополнительных заседаний в зависимости от количества вопросов, требующих рассмотрения.

3.5. Заседание Комиссии является правомочным, если в заседании учувствуют более половины ее членов от установленной численности ее состава.

3.6. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. В работе Комиссии принимают участие руководители Территориальных управлений Губахинского городского округа, их заместители по вопросам, касающимся соответствующих территорий городского округа города Губахи с правом совещательного голоса.

3.7. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется отделом градостроительства управлением строительства и ЖКХ администрации городского округа "Город Губаха".

3.8. Решения Комиссии оформляются протоколом, согласно приложению № 1 к настоящему Положению который подписывается ответственным секретарем Комиссии, членами Комиссии и утверждается председателем Комиссии.

Протоколы заседания Комиссии хранятся у ответственного секретаря Комиссии в течение календарного года. По окончании этого периода протоколы передаются на хранение в архив администрации города Губахи.

3.9. Решения Комиссии вступают в силу с даты утверждения протокола заседания Комиссии председателем или одним из заместителей, который председательствовал на заседании в его отсутствие.

3.10. Председатель Комиссии в рамках, закрепленных за ним полномочий, в соответствии с настоящим Положением осуществляет следующие функции:

- руководит деятельностью Комиссии;
- утверждает протоколы заседаний Комиссии, подписывает запросы и ответы по работе Комиссии;
- определяет порядок и сроки рассмотрения вопросов на Комиссии;
- вносит на обсуждение вопросы, касающиеся деятельности Комиссии;
- делегирует отдельные полномочия заместителям председателя Комиссии.

3.11. Ответственный секретарь Комиссии:

- формирует повестку заседания Комиссии по поручению председателя Комиссии или его заместителей;
- оповещает членов Комиссии о созыве (времени и дате) очередного заседания Комиссии;
- готовит дела к рассмотрению на заседании Комиссии;
- оформляет протоколы заседаний Комиссии, готовит материалы для

рассылки;

- доводит поручения Комиссии до исполнителей и контролирует их исполнение;

3.12. Члены Комиссии:

- учувствуют в обсуждении всех рассматриваемых вопросов;
- дают квалифицированные заключения по вопросам, входящим в их компетенцию;

- готовят справочный материал, заключения, рекомендации по поручению председателя Комиссии;

- несут персональную ответственность за качество данных заключений и рекомендаций;

3.13. Комиссия обязана обеспечить взаимодействие с юридическими и физическими лицами городского округа города Губахи и другими городскими организациями при решении вопросов профилактики, выявления и пресечения самовольного строительства на территории Губахинского городского округа Пермского края.

Приложение № 1 к Положению о
Межведомственной комиссии по
выявлению, пресечению
самовольного строительства
гражданами и принятия мер по
сносу самовольных построек на
территории городского округа
"Город Губаха"

ПРОТОКОЛ
заседания Комиссии по выявлению, принятию решений о сносе
самовольных построек

" " 2019 г.

г. _____

Председательствующий: _____
(Ф.И.О., должность)

Секретарь: _____
(Ф.И.О., должность)

Члены комиссии:

1. _____
(Ф.И.О., должность)

2. _____
(Ф.И.О., должность)

3. _____
(Ф.И.О., должность)

4. _____
(Ф.И.О., должность)

5. _____
(Ф.И.О., должность)

6. _____
(Ф.И.О., должность)

7. _____

(Ф.И.О., должность)

8.

(Ф.И.О., должность)

ПОВЕСТКА ДНЯ: _____

СЛУШАЛИ: _____

РЕШИЛИ: _____

Председатель Комиссии: _____
(подпись)

Ф.И.О. _____

Секретарь Комиссии: _____
(подпись)

Ф.И.О. _____

Члены Комиссии: _____
(подпись)

Ф.И.О. _____

(подпись)

Ф.И.О. _____

(подпись)

Ф.И.О. _____

(подпись)

Ф.И.О. _____

(подпись)

Ф.И.О. _____

С решением Комиссии ознакомлен: _____
(подпись) Ф.И.О. _____

Состав
Межведомственной Комиссии по выявлению, принятию решений
о сносе самовольных построек на территории
Губахинского городского округа

Попова О. А. - заместитель главы администрации по ЖКХ и инфраструктуре, **председатель Комиссии;**

Завизион А. А. - начальник управления строительства и ЖКХ администрации городского округа "Город Губаха", **заместитель председателя Комиссии;**

Дюдина Н. В. - инженер отдела градостроительства управления строительства и ЖКХ администрации городского округа "Город Губаха", **секретарь комиссии;**

Члены комиссии:

Хлыбов Д.Л.- заместитель главы администрации по развитию территории;

Пшенникова Е.Ю.- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Губахи;

Губенко Д.Н.- директор Муниципального казенного учреждения «Управления по делам ГО и ЧС;

Ахматулина М. Р.- начальник отдела градостроительства управления строительства и ЖКХ администрации городского округа "Город Губаха";

Матюшина Я. Г. - начальник правового управления администрации городского округа «Город Губаха»;

Алешина Н.П.- директор Губахинский филиал ГУП "ЦТИ Пермского края" (по согласованию);

Гареева Е.Н. -директор Муниципального казенного учреждения "Центр земельных отношений" (по согласованию);

Представитель государственной инспекции жилищного надзора Пермского края (по согласованию).