



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА»**  
**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

29.04.2019

№ 440

**О создании муниципального  
бюджетного учреждения  
"Тепловые сети  
"Углеуральский"**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 120 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением администрации от 21 декабря 2018 г. №1317 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципального учреждения, утверждения устава муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения), внесения в них изменений и заключения трудового договора с руководителем муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать муниципальное бюджетное учреждение «Тепловые сети «Углеуральский», сокращенное название МБУ «Тепловые сети «Углеуральский». От имени муниципального образования городской округ «Город Губаха» Пермского края полномочия учредителя осуществляет администрация городского округа «Город Губаха».

2. Установить, что учредителем бюджетного учреждения является муниципальное образование Городской округ «город Губаха», функции и полномочия учредителя осуществляет администрация Городского округа «Город Губаха» Пермского края.

3. Утвердить прилагаемый Устав муниципального бюджетного учреждения «Тепловые сети «Углеуральский».

4. Определить, что основной целью деятельности муниципального бюджетного учреждения МБУ «Тепловые сети «Углеуральский» является выполнение работ, оказание услуг в целях решения вопросов местного значения муниципального образования городской округ «Город Губаха» Пермского края, предусмотренных законодательством Российской Федерации в

сфере организации теплоснабжения, капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов теплоснабжения муниципальной собственности п. Углеуральский.

5. Определить местонахождение муниципального бюджетного учреждения «Тепловые сети «Углеуральский» по адресу: 618250, Россия, Пермский край, г. Губаха, пос. Углеуральский, ул. 2 Коммунистическая, д. 97.

6. Наделить Вицентий Владимира Михайловича полномочиями заявителя при государственной регистрации юридического лица в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №17 по Пермскому краю в установленные законом сроки.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Губаха» в 14-дневный срок с даты государственной регистрации юридического лица подготовить перечень необходимого имущества для передачи в оперативное управление муниципального бюджетного учреждения «Тепловые сети «Углеуральский»

8. Начальнику финансового управления администрации городского округа «Город Губаха» Н.В. Князевой обеспечить финансирование муниципального бюджетного учреждения «Тепловые сети «Углеуральский» в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования Губахинский городской округ на соответствующий финансовый год.

9. Назначить главным распорядителем бюджетных средств в отношении муниципального бюджетного учреждения «Тепловые сети «Углеуральский» Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа "Город Губаха" Пермского края.

10. Постановление разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации городского округа «Город Губаха».

11. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его подписания.

12. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города -  
Глава администрации

Н.В. Лазейкин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
администрации  
от 29.04.2019 №\_440

**УСТАВ**  
**Муниципального бюджетного учреждения**  
**«Тепловые сети «Углеуральский»**

Пермский край, г. Губаха  
2019г.

## **1. Общие положения**

1.1. Муниципальное бюджетное учреждение «Тепловые сети «Углеуральский» Администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края (далее - Бюджетное учреждение) создано путем учреждения на основании постановления администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края от «\_\_»\_\_\_\_\_2019 года № \_\_\_\_.

1.2. Муниципальное бюджетное учреждение «Тепловые сети «Углеуральский» (далее – Бюджетное учреждение) является некоммерческой организацией, созданной для выполнения работ, оказания услуг в целях реализации предусмотренных настоящим Уставом видов деятельности.

1.3. Бюджетное учреждение руководствуется в своей деятельности законодательством Российской Федерации, Пермского края, муниципальными нормативными правовыми актами, постановлениями, распоряжениями Учредителя, настоящим Уставом.

1.4. Полное наименование Бюджетного учреждения: Муниципальное бюджетное учреждение «Тепловые сети «Углеуральский»; сокращенное наименование: МБУ «Тепловые сети «Углеуральский».

1.5. Учредителем Бюджетного учреждения является муниципальное образование Губахинский городской округ. Функции и полномочия учредителя в отношении Бюджетного учреждения от имени муниципального образования осуществляет Администрация городского округа «Город Губаха» Пермского края.

1.6. Место нахождения Бюджетного учреждения: 618262, Россия, Пермский край, г. Губаха, п. Углеуральский, ул. 2 Коммунистическая, д. 97.

Почтовый адрес: 618262, Россия, Пермский край, г. Губаха, п. Углеуральский, ул. 2 Коммунистическая, д. 97.

1.7. Бюджетное учреждение является юридическим лицом и от своего имени может приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, совершать сделки, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейском судах, иметь текущий и иные счета в кредитных организациях, круглую печать с полным наименованием учреждения на русском языке, бланки и штампы со своим наименованием и наименованием учредителя на русском языке.

1.8. Бюджетное учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за бюджетным учреждением собственником имущества, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключение особо ценного движимого имущества, закрепленного за бюджетным учреждением собственником этого имущества или приобретенного бюджетным учреждением за счет выделенных собственником имущества бюджетного учреждения средств, а также недвижимого имущества.

1.9. Собственник имущества бюджетного учреждения несет ответственность по обязательствам бюджетного учреждения.

1.10. Бюджетное учреждение вправе осуществлять приносящую доходы деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям, при условии, что такая деятельность указана в его учредительных документах.

## **2. Цели и виды деятельности**

2.1. Бюджетное учреждение создано для выполнения работ, оказания услуг в целях решения вопросов местного значения Губахинского городского округа в сфере организации теплоснабжения, капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов теплоснабжения муниципальной собственности п. Углеуральский.

2.2. Предметом деятельности бюджетного учреждения является:

- Организация надежной и бесперебойной эксплуатации систем теплоснабжения;
- Осуществления контроля за техническим состоянием и эксплуатацией объектов теплоснабжения находящихся на его балансе;
- Постоянное повышение технического уровня организации производства, внедрение новой техники, передовой технологии механизации трудоемких процессов, разработка и осуществление мероприятий по повышению устойчивости работы системы теплоснабжения.

2.3. Администрация городского округа «Город Губаха» формирует и утверждает муниципальные задания для бюджетного учреждения в соответствии с предусмотренными его Уставом основными видами деятельности.

2.4. Для достижения целей своего создания бюджетное учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

- Организация надежного, бесперебойного обеспечения теплоснабжения населения пос. Углеуральский и других потребителей, устойчивости работы тепловых сетей и сооружений.

-Определение основных направлений в развитии систем теплоснабжения пос. Углеуральский.

-Исполнение от имени учредителя функций заказчика в сфере капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта на территории поселка Углеуральский, г. Губаха, Пермского края.

-Организация деятельности по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию объектов теплоснабжения п. Углеуральский.

-Реализация программ строительства и реконструкции объектов теплоснабжения п. Углеуральский.

-Освоение объемов капитальных вложений, направленных на проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание объектов теплоснабжения п. Углеуральский с обеспечением ввода объектов в эксплуатацию.

-Формирование муниципальных заказов на выполнение работ по реализации программ капитального строительства и реконструкции объектов теплоснабжения п. Углеуральский.



-Обеспечение рационального и экономичного расходования выделенных на строительство целевых денежных средств, своевременное осуществление платежей за выполненные работы, принятие мер к сокращению сроков строительства.

-Передача законченных строительством объектов в муниципальную собственность муниципального образования.

-Осуществление контроля за ходом строительства, реконструкции объектов капитального строительства и капитального ремонта по объектам прочих заказчиков по согласованию сторон.

2.5. Учредитель осуществляет финансовое обеспечение выполнения муниципального задания с учетом расходов на содержание недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленных за бюджетным учреждением учредителем или приобретенных бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, расходов на выплату заработной платы, уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается соответствующее имущество, в том числе земельные участки, и других текущих платежей. Финансовое обеспечение деятельности бюджетного учреждения осуществляется в виде субсидий из бюджета Учредителя и иных не запрещенных законодательством источников.

2.6. Бюджетное учреждение не вправе отказаться от выполнения муниципального задания. Уменьшение объема субсидии, предоставленной на выполнение муниципального задания в течение срока его выполнения, осуществляется только при соответствующем изменении муниципального задания.

2.7. Кроме заданий учредителя бюджетное учреждение по своему усмотрению вправе выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при выполнении одних и тех же работ, оказании одних и тех же услуг условиях в порядке, установленном действующим законодательством.

2.8. Бюджетное учреждение осуществляет отдельные виды деятельности только при наличии полученной в установленном порядке лицензии или иного разрешительного документа, наличие и получение которого требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.9. Бюджетное учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, приносящие доход, но не являющиеся основными видами деятельности, а лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствует указанным целям, при условии, что такая деятельность указана в его учредительных документах. Доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение бюджетного учреждения.

Финансовое обеспечение такой деятельности, приносящей доход бюджетному учреждению, не осуществляется из средств бюджета Учредителя.

### **3. Имущество бюджетного учреждения**

3.1. Имущество бюджетного учреждения отражается в самостоятельном балансе и закреплено за учреждением на праве оперативного управления на основании акта приема-передачи.

3.2. Учреждение вправе владеть и пользоваться закрепленным за ним имуществом в пределах, установленных законодательством Российской Федерации.

Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов Бюджетного учреждения являются:

- 1) имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления;
- 2) имущество, приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества;
- 3) добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- 4) иные источники, не запрещенные действующим законодательством.

3.3. Бюджетное учреждение без согласия собственника не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также любым недвижимым имуществом.

3.4. Под особо ценным движимым имуществом понимается движимое имущество, без которого осуществление бюджетным учреждением своей уставной деятельности будет существенно затруднено. Порядок отнесения имущества к категории особо ценного движимого имущества устанавливается Правительством Российской Федерации. Виды такого имущества определяются Учредителем.

3.5. Остальным находящимся на праве оперативного управления имуществом бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, за исключением следующего:

1) крупная сделка может быть совершена бюджетным учреждением только с предварительного согласия соответствующего органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя бюджетного учреждения.

Крупной сделкой признается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанная с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества (которым в соответствии с федеральным законом бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог при условии, что цена такой сделки, либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает десять процентов балансовой стоимости активов бюджетного учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, если Уставом бюджетного учреждения не предусмотрен меньший размер крупной сделки.

Крупная сделка, совершенная с нарушением указанных требований, может быть признана недействительной по иску бюджетного учреждения или его учредителя, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об отсутствии предварительного согласия учредителя бюджетного учреждения.

Руководитель бюджетного учреждения несет перед бюджетным учреждением ответственность в размере убытков, причиненных бюджетному учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением требований настоящего пункта, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

2) Бюджетное учреждение не вправе размещать денежные средства на депозитах в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами, если иное не предусмотрено федеральными законами.

3) Сделка должна быть одобрена органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя.

3.6. В случае сдачи в аренду с согласия учредителя недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за бюджетным учреждением учредителем или приобретенного бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества учредителем не осуществляется.

#### **4. Управление учреждением**

4.1. Органом управления Бюджетным учреждением является директор, назначаемый и освобождаемый Главой города Губахи - Главой администрации городского округа «Город Губаха».

4.2. Назначению директора предшествует заключение с ним трудового договора. Трудовой договор с директором бюджетного учреждения изменяется и прекращается в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

4.3. Директор Бюджетного учреждения:

- осуществляет текущее руководство деятельностью учреждения, несет ответственность за последствия своих действий в соответствии с действующим законодательством;
- действует от имени учреждения, представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени учреждения, открывает расчетные, лицевые и другие счета, заключает договоры, издает приказы и распоряжения, выдает доверенности;
- составляет, утверждает по согласованию с собственником имущества штатное расписание учреждения и его структуру;
- самостоятельно решает вопросы, отнесенные к его компетенции настоящим Уставом, трудовым договором и решениями собственника имущества;
- осуществляет прием на работу работников, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, договоры на оказание услуг;
- подписывает исходящие и внутренние документы учреждения, а также платежные и другие бухгалтерские документы;
- своевременно обеспечивает уплату учреждением налогов и сборов в порядке и размерах, установленных законодательством, предоставляет в установленном порядке статистические, бухгалтерские и иные отчеты;
- осуществляет иные полномочия, связанные с реализацией его компетенции;



- несет в установленном порядке ответственность за убытки, причиненные учреждению его виновными действиями (бездействием), в том числе утраты имущества учреждения.

4.4. Директор учреждения подлежит аттестации на соответствие занимаемой должности один раз в три года аттестационной комиссией, созданной в порядке, установленном собственником имущества учреждения.

4.5. К компетенции учредителя относятся:

- утверждение Устава учреждения, внесение в него изменений;
- реорганизация и ликвидация учреждения, а также изменение его вида;
- утверждение передаточного акта или разделительного баланса;
- назначение ликвидационной комиссии;
- назначение руководителя учреждения и прекращение его полномочий, а также заключение и прекращение трудового договора с ним;
- рассмотрение и одобрение предложений директора учреждения о совершении сделок с имуществом Бюджетного учреждения в случаях, предусмотренных Уставом, когда для совершения таких сделок требуется согласие учредителя учреждения;
- решение иных, предусмотренных законодательством вопросов.

4.6. Контроль и ревизия деятельности учреждения осуществляется учредителем, налоговыми и иными органами в пределах их компетенции, определенной законодательством Российской Федерации.

4.7. Контроль за эффективностью использования и сохранностью муниципального имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления, соблюдением нормативно-правовых актов органов местного самоуправления, регулирующих данную сферу правоотношений осуществляется отделом по имуществу Администрации городского округа «Город Губаха» или уполномоченным учредителем органом.

4.8. Учреждение по окончании отчетного периода представляет бухгалтерскую отчетность и иные документы Учредителю, в налоговые и иные государственные органы.

## **5. Реорганизация и ликвидация Бюджетного учреждения**

5.1. Реорганизация или ликвидация учреждения осуществляется на основании Постановления Администрации городского округа «Город Губаха» в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

В случаях, установленных законодательством, реорганизация учреждения в форме разделения или выделения из его состава одного или нескольких юридических лиц осуществляется по решению уполномоченного органа или по решению суда. Учреждение считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации учреждения в форме присоединения к нему другого юридического лица учреждение считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица.

5.2. Учреждение может быть ликвидировано по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

5.3. Порядок ликвидации учреждения определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами. Ликвидация учреждения влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению учреждением. Ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс и представляет его учредителю. Направление дальнейшего использования имущества учреждения (кроме недвижимого), оставшегося после удовлетворения требований кредиторов и завершения ликвидации учреждения, определяется учредителем. Ликвидация учреждения считается завершённой, а учреждение – прекратившим свою деятельность с момента исключения его из государственного реестра юридических лиц.

5.4. При реорганизации Бюджетного учреждения все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются организации правопреемнику, при ликвидации – в архивный отдел городского округа «Город Губаха».

## **6. Заключительные положения**

6.1. Учреждение обязано хранить следующие документы:

- Устав учреждения, а также изменения и дополнения, внесенные в Устав и зарегистрированные в установленном порядке;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами, внутренними документами учреждения, решениями собственника имущества учреждения и директора учреждения.

6.2. Учреждение хранит документы, предусмотренные настоящим Уставом, по месту его нахождения.

6.3. Изменения и дополнения, вносимые в настоящий Устав, вступают в силу с момента их государственной регистрации.

6.4. Государственная регистрация изменений и дополнений, вносимых в настоящий Устав, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.