



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА»**  
**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

06.12.2017

№ 1328

**Об условиях приватизации  
муниципального имущества по  
преимущественному праву**

Руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №159-ФЗ от 22.07.2008г., и №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; Положением «О приватизации муниципального имущества Губахинского городского округа», утвержденным решением Губахинской городской думы I созыва № 60 от 04.04.2013г., заявлением индивидуального предпринимателя Гиздатуллина Наиля Аухатовича,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации (продажи) следующего муниципального имущества (далее – объект):

- нежилое помещение, общей площадью 95,3 кв. м., этаж первый, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Губаха, ул. Дегтярева, д.9;

1.1. способ приватизации объекта: преимущественное право арендатора на приобретение арендуемого имущества с соблюдением условий, установленных ст.3 ФЗ № 159-ФЗ от 22.07.2008г. в редакции от 01.07.2017г.;

1.2. цена отчуждаемого муниципального имущества устанавливается равной его рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ»;

1.3. порядок оплаты объекта: в рассрочку посредством ежемесячных выплат в равных долях, срок рассрочки - 3 года. На сумму основного долга начисляются проценты, исходя из ставки равной одной трети ставки

рефинансирования, установленной Центральным Банком Российской Федерации.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края:

2.1. осуществить организационные мероприятия по подготовке документов для приватизации (продажи) объекта;

2.2. провести приватизацию (продажу) объекта в срок: 4 квартал 2017г.

2.3. внести необходимые сведения в реестр муниципального имущества Губахинского городского округа, в реестр имущества муниципальной казны после государственной регистрации перехода права собственности на отчуждаемое муниципальное имущество покупателю.

3. Постановление разместить в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Губахинского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Городского округа «Город Губаха» Пермского края Е.Ю. Пшенникову.

Глава города –  
Глава администрации



Н.В. Лазейкин