



РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА» ПЕРМСКОГО КРАЯ

06.06.2017

№ 136-р

О создании Рабочей группы по организации работы по оказанию содействия в постановке на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества и регистрации прав на них, по исполнению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества»

Руководствуясь статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением Губернатора Пермского края от 15 мая 2017 г. № 83-р «Об организации работы по оказанию содействия в постановке на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества и регистрации прав на них, по исполнению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества».

1. Сформировать Рабочую группу для организации работы по оказанию содействия в постановке на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества и регистрации прав на них, исполнения целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» (далее - Рабочая группа).

2. Утвердить Положение о Рабочей группе.

3. Утвердить состав Рабочей группы.
4. МКУ «Центр земельных отношений» обеспечить проведение первого заседания Рабочей группы не позднее 09 июня 2017г.
5. Распоряжение опубликовать на официальном сайте городского округа «Город Губаха» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Распоряжение вступает в силу со дня опубликования.
7. Контроль за исполнением распоряжением возложить заместителя главы администрации по развитию территории И.И. Бартова.

Глава города -
глава администрации



Н.В. Лазейкин

ПОЛОЖЕНИЕ

О рабочей группе по организации работы по оказанию содействия в постановке на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества и регистрации прав на них, по исполнению целевых моделей «Регистрация прав собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества»

1. Рабочая группа по организации работы по оказанию содействия в постановке на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества и регистрации прав на них, по исполнению целевых моделей «Регистрация прав собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» (далее - Рабочая группа), является совещательным органом, созданным в целях оказания содействия собственникам объектов недвижимости и иным заинтересованным лицам в подготовке необходимых документов для постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, приведению земельных участков, находящихся в частной собственности, используемых не по целевому назначению, в соответствие с их принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенному использованию, а также с целью исполнения целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Пермского края «Регистрация прав собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 г. № 147-р.

2. В своей деятельности Рабочая группа руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Пермского края, указами и распоряжениями губернатора Пермского края, постановлениями и распоряжениями Правительства Пермского края, а также настоящим Положением.

3. Работа Рабочей группы осуществляется на принципах:

3.1. равенства всех членов при постановке и обсуждении вопросов, внесении предложений, разработке рекомендаций и мероприятий;

3.2. самостоятельности всех органов и заинтересованных организаций, представители которых входят в Рабочую группу, при реализации согласованных решений в пределах их компетенции и выполнении

рекомендаций.

4. Основными задачами Рабочей группы являются:

4.1. организация оказания консультационных услуг собственникам объектов недвижимости и иным заинтересованным лицам по вопросам постановки на кадастровый учет земельных участков, объектов недвижимого имущества и государственной регистрации прав на них;

4.2. рассмотрение вопросов, связанных с выявлением земельных участков на территории Губахинского городского округа, находящихся в частной собственности, использование которых осуществляется без государственной регистрации прав в Едином государственном реестре недвижимости и или сведения о которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а также земельных участков, находящихся в частной собственности, используемых не в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием, а также мероприятий, направленных на достижение целевых значений показателей, определенных целевыми моделями

5. Рабочая группа имеет право:

5.1. запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов государственной власти Пермского края, государственных краевых учреждений и предприятий, муниципальных учреждений и предприятий, органов, осуществляющих полномочия в области государственного кадастрового учета недвижимости, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, заинтересованных органов и организаций информационные и иные материалы по вопросам, относящимся к основной задаче Рабочей группы;

5.2. организовывать и проводить в установленном порядке координационные совещания и рабочие встречи;

5.3. приглашать для участия в заседаниях Рабочей группы экспертов, ученых, специалистов и представителей заинтересованных организаций.

6. Организация деятельности Рабочей группы:

6.1. Рабочая группа формируется в составе председателя Рабочей группы, заместителя председателя Рабочей группы, членов Рабочей группы и секретаря;

6.2. в состав Рабочей группы входят представители Управления Росреестра по Пермскому краю, филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю, межрайонной ИФНС России № 14 по Пермскому краю, администрации городского округа «Город Губаха», иные представители заинтересованных органов и организаций;

6.3. общее руководство Рабочей группой и обеспечение выполнения возложенных на нее функций осуществляет председатель Рабочей группы – заместитель главы администрации г. Губаха по развитию территории.

Председатель Рабочей группы:

руководит деятельностью Рабочей группы, определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях Рабочей группы, состав материалов, необходимых для внесения на рассмотрение Рабочей группы;

подписывает протоколы заседаний рабочей группы, другие документы Рабочей группы;

председатель Рабочей группы имеет заместителя, который в его отсутствие имеет право подписывать протоколы заседаний Рабочей группы и другие документы Рабочей группы;

6.4. секретарь Рабочей группы осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Рабочей группы, в том числе:

формирует проект повестки заседания Рабочей группы и представляет его на утверждение председателю Рабочей группы;

осуществляет подготовку запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения основной задачи Рабочей группы;

осуществляет рассылку необходимых материалов членам Рабочей группы не менее чем за один рабочий день до проведения заседания;

уведомляет членов Рабочей группы не менее чем за один рабочий день о месте, дате, времени проведения заседания Рабочей группы;

ведет и оформляет протоколы заседаний Рабочей группы;

6.5. основной формой деятельности Рабочей группы являются заседания, проводимые по мере необходимости, а также по инициативе ее членов, но не реже одного раза в месяц;

6.6. рабочая группа правомочна решать вопросы, если на заседании присутствует не менее половины ее членов;

6.7. члены Рабочей группы участвуют в ее заседаниях лично без права замены. В случае отсутствия члена Рабочей группы на заседании он имеет право представить свое мнение по вопросам, определенным к рассмотрению на заседании Рабочей группы, в том числе проголосовать, в письменной форме;

6.8. решения Рабочей группы принимаются простым большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании и носят рекомендательный характер. В случае равенства голосов голос председателя Рабочей группы является решающим;

6.9. решения Рабочей группы оформляются протоколом, который ведется секретарем Рабочей группы, подписывается председателем Рабочей группы или по его поручению заместителем, председательствующим на заседании, а также секретарем Рабочей группы;

6.10. особое мнение членов Рабочей группы по принятому решению может быть оформлено в письменной форме и приложено к протоколу заседания Рабочей группы;

6.11. протокол заседания Рабочей группы направляется секретарем членам Рабочей группы не позднее месяца со дня проведения заседания Рабочей группы.

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
администрации
от 06.06.2017 № 136-р

СОСТАВ

рабочей группы для организации работы по оказанию содействия в постановке на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества и регистрации прав на них, исполнения целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества»

Бартов Игорь Игоревич	заместитель главы администрации городского округа «Город Губаха» по развитию территории, руководитель Рабочей группы;
Гареева Елена Николаевна	директор муниципального казенного учреждения «Центр земельных отношений», заместитель руководителя Рабочей группы;
Бутолина Наталья Владимировна	заместитель директора муниципального казенного учреждения «Центр земельных отношений», секретарь Рабочей группы;

Члены Рабочей группы:

Алёшина Наталья Павловна	директор Губахинского филиала ГУП «ЦТИ по Пермскому краю»
Бармина Ирина Александровна	начальник Губахинского отдела Управления Росреестра по Пермскому краю
Вервекина Елена Викторовна	заместитель начальника межрайонного отдела № 1 ФГБУ «ФКП Росреестра по Пермскому краю»
Тимшина Елена Анатольевна	заместитель директора Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра по Пермскому краю»
Коваленко Антонина Петровна	и. о. начальника отдела градостроительства администрации городского округа «Город Губаха»
Пшенникова Елена Юрьевна	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Губахинского городского округа
Шамурин Сергей Евгеньевич	ведущий специалист муниципального казенного учреждения «Центр земельных отношений».
по согласованию	межрайонная ИФНС России №14 по Пермскому краю