



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА» ПЕРМСКОГО КРАЯ

30.05.2017

№ 599

**Об утверждении Правил формирования, ведения и опубликования перечней муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации",

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Постановление опубликовать в Информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по развитию территории И.И. Бартова.

Глава города-  
глава администрации

Н.В. Лазейкин

## **ПРАВИЛА**

**формирования, ведения и обязательного опубликования перечня  
муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за  
исключением имущественных прав субъектов малого и среднего  
предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18  
Федерального закона «О развитии малого и среднего  
предпринимательства в Российской Федерации»**

### **I. Общие положения**

1. 1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.2. Формирование, ведение, а также внесение в него изменений осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края (далее – уполномоченный орган).

1.3. Перечень утверждается постановлением администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края.

### **II. Формирование и ведение перечня**

2.1. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- а) имущество Губахинского городского округа свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- б) имущество Губахинского городского округа не ограничено в обороте;
- в) имущество Губахинского городского округа не является объектом



религиозного назначения;

г) имущество Губахинского городского округа не является объектом незавершенного строительства;

д) имущество Губахинского городского округа, в отношении которого не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) имущество Губахинского городского округа не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества;

ж) имущество Губахинского городского округа не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.2. Внесение сведений об имуществе Губахинского городского округа в перечень в том числе ежегодным дополнением до 01 ноября текущего года, а также исключение сведений об имуществе Губахинского городского округа из перечня осуществляются путём принятия постановления администрации Губахинского городского округа об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления Губахинского городского округа, МКУ «Центр земельных отношений», некоммерческих организаций, образующих инфраструктуру поддержки предпринимательства, а также предложений субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр имущества Губахинского городского округа.

2.3. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2.2. настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений об имуществе Губахинского городского округа, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2.1. настоящих Правил;

б) об исключении сведений об имуществе Губахинского городского округа, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 2.5. и 2.6. настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

2.4. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о имуществе Губахинского городского округа в перечень или исключения сведений о имуществе из перечня.

2.5. Уполномоченный орган вправе исключить сведения об имуществе

Губахинского городского округа из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений об имуществе в указанный перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Губахинского городского округа;

б) ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

2.6. Уполномоченный орган исключает сведения о имуществе Губахинского городского округа из перечня в случае прекращения права собственности Губахинского городского округа на имущество по решению суда или в ином установленном законом порядке.

2.7. Сведения об утвержденных перечнях муниципального имущества указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в перечни, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в целях проведения мониторинга в соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства». Ведение перечня осуществляется по форме, установленной Приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного и муниципального имущества, указанных в части 4 ст.18 ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.8. Сведения об имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

2.9. Ведение перечня осуществляется в электронной форме.

### III. Опубликование перечня

3.1. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному опубликованию на официальном сайте администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.