



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА» ПЕРМСКОГО КРАЯ

05.04.2017

№ 382

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом», утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Губаха» от 05 ноября 2015 г. № 1226

В соответствии с Решением Губахинской городской Думы I созыва от 23 декабря 2016 г. № 388 «О бюджете Губахинского городского округа на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующее изменение в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом», утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Губаха» от 05 ноября 2015 г. № 1226:

- утвердить муниципальную программу Губахинского городского округа Пермского края «Управление муниципальным имуществом» в новой редакции, согласно Приложению.

2. Постановление администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края от 14 октября 2016 г. № 1117 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Губаха» от 05 ноября 2015 г. № 1226 «Об утверждении муниципальной программы Губахинского городского округа Пермского края «Управление муниципальным имуществом», признать утратившим силу.

3. Постановление опубликовать на официальном сайте Губахинского городского округа Пермского края.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2017 г.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по развитию территории И.И. Бартова.

Глава города –
глава администрации

Н.В. Лазейкин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации
от 05.04.2017 № 382

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ГУБАХИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
«Управление муниципальным имуществом»

Ответственный исполнитель:
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом
Елена Юрьевна Пшенникова

Программа утверждена постановлением
администрации от _____ № _____

Должность, фамилия, имя, отчество, номер телефона и
электронный адрес непосредственного исполнителя:
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом
Елена Юрьевна Пшенникова,
тел. 3-04-00, kumi.gubaha@yandex.ru

Заместитель главы администрации _____ (И.И. Бартов)
Глава администрации _____ (Н.В. Лазейкин)

ПАСПОРТ

муниципальной программы Губахинского городского округа Пермского края
«Управление муниципальным имуществом»

Ответственный исполнитель программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края
Соисполнители программы	Отсутствуют
Участники программы	Отсутствуют
Подпрограммы программы	Отсутствуют
Программно-целевые инструменты программы	Отсутствуют
Цели программы	Обеспечение управления муниципальным имуществом в целях получения доходов от использования имущества и снижения расходов на содержание неиспользуемого имущества
Задачи программы	<p>1) Обеспечение полноты и достоверности данных Реестра;</p> <p>2) Выявление бесхозяйного и выморочного имущества, его техническая инвентаризация постановка на учет;</p> <p>3) Обеспечение эффективного управления, распоряжения, использования и сохранности муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа «Город Губаха» Пермского края.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>1. Создана и ведется база данных муниципального имущества.</p> <p>2. Доходы от использования и реализации муниципального имущества в период с 2016 по 2019 год составят 55 458,02 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2016 году – 22 520,86 тыс. рублей</p> <p>в 2017 году – 17 248,38 тыс. рублей</p> <p>в 2018 году – 8 256,21 тыс. рублей</p> <p>в 2019 году – 7 432,57 тыс. рублей</p> <p>3. Все объекты, находящиеся в казне городского округа «Город Губаха» Перм-</p>

		ского края, имеют пользователя. 4. На все объекты, включенные в реестр муниципальной собственности городского округа «Город Губаха» Пермского края, зарегистрировано право собственности городского округа «Город Губаха» Пермского края. 5. Устранение нарушений, выявленных в процессе проверок сохранности и целевого использования муниципального имущества – 100%. 6. Сокращение расходов на содержание неиспользуемого имущества для осуществления муниципальных полномочий за счет повышения качества принятия управленческих решений.					
Этапы и сроки реализации программы		Программа рассчитана на период с 2016 по 2019 годы. Программа не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации Программы					
Целевые показатели программы	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановое значение целевого показателя				
			На начало реализации программы	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
	Доходы от использования и реализации муниципального имущества	тыс.руб.	72198,27	22520,86	17248,38	8256,21	7432,57
	Выявление бесхозяйного и выморочного имущества, его техническая инвентаризация, и поставка на учет	штук	96	3	3	3	3
	Оплата взносов на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда (при 100% обеспеченности бюджета)	тыс. руб.	0,0	2595,2	5495,2	6939,7	7126,3

	Количество объектов, на которые зарегистрировано право собственности Губа-хинского городского окру-га	шт.	1014	134	70	50	30
Объемы и источ-ники финансиروания программы	Источники финансирования	Расходы (руб.)					
	Всего, в том числе:	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Итого	
		7 361 959,04	9 830 202,50	9 600 000,00	9 870 500,00	36 662 661,54	
	Бюджет городского окру-га "Город Губаха"	7 361 959,04	9 830 202,50	9 600 000,00	9 870 500,00	36 662 661,54	
	Краевой бюджет	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Внебюджетные источни-ки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

I. Характеристика текущего состояния управления муниципальным имуществом городского округа «Город Губаха» Пермского края, основные показатели муниципальной программы.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью предполагает решение муниципальным образованием вопросов местного значения и отдельных муниципальных полномочий, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества. Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходов обязательств и планов развития муниципального образования.

1.1. В городском округе «Город Губаха» Пермского края сложилась определенная система управления и распоряжения собственностью, но она не достигла своего максимально высокого уровня. В связи с этим в среднесрочной перспективе планируется проведение комплекса работ по совершенствованию механизмов управления объектами муниципального имущества и обеспечению эффективной системы учета этих объектов. Кроме того, деятельность уполномоченных органов в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом будет ориентирована на усиление контроля за использованием и сохранностью муниципального имущества.

Реализация мероприятий, направленных на повышение эффективности использования муниципального имущества, окажет положительное влияние на рост доходов муниципального имущества и их увеличение возможно только при эффективной системе управления и распоряжения имуществом.

1.2. Получение доходов от использования муниципального имущества и их увеличение возможно только при эффективной системе управления и распоряжения имуществом.

1.3. Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры, а также выявление бесхозяйного имущества с целью вовлечения в экономический оборот. Реализуя это направление, необходимо сокращать часть муниципального имущества, неиспользуемого (невостребованного) для выполнения закрепленных за органом местного самоуправления полномочий, а также регистрировать права собственности на бесхозяйные объекты.

1.4. При формировании эффективной системы использования муниципального имущества приоритетными для решения остаются следующие проблемы:

1.4.1. Избыточность муниципального имущества с точки зрения исполнения муниципальных функций;

1.4.2. Недостаточный уровень обеспечения объектов муниципальной собственности технической документацией и правоустанавливающими документами.

Причины возникновения проблемы:

- наличие неактуальной технической документации, или отсутствие технической документации на объекты недвижимости, необходимой для проведения государственной регистрации права;
- выявление бесхозяйного и выморочного имущества, влекущее обязанность по оформлению права муниципальной собственности на такое имущество в установленном порядке.

Проблема оформления права муниципальной собственности на объекты недвижимости продолжает оставаться одной из самых значимых.

1.4.3. Отсутствие однозначно определенных целей управления муниципальным имуществом;

1.4.4. Недостаточная эффективность управления муниципальными хозяйственными субъектами, приводящая к недовлительным результатам финансово-хозяйственной деятельности организаций или потере контроля над объектами управления;

В целях повышения эффективности управления муниципальным имуществом требуется проведение целого комплекса мероприятий в отношении всех элементов муниципальной собственности.

1.5. В настоящее время в Реестре муниципальной собственности (далее – Реестр) учитывается:

1.5.1. Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями городского округа «Город Губаха» Пермского края;

1.5.2. Муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа «Город Губаха» Пермского края, органами местного самоуправления городского округа «Город Губаха» Пермского края;

1.5.3. Имущество казны городского округа «Город Губаха» Пермского края.

Структура реестра муниципальной собственности городского округа «Город Губаха» Пермского края

Наименование показателя	Периоды			
	2013г.	2014г.	2015г.	2016 г.
Количество учреждений	69	67	56	55
Количество объектов недвижимого имущества, учитываемого в реестре муниципальной собственности городского округа «Город Губаха» Пермского края	3405	3960	3422	3414

1.6. В муниципальной собственности городского округа «Город Губаха» Пермского края находится имущество, закрепленное в оперативном управлении, хозяйственном ведении муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий, составляющее муниципальную казну городского округа «Город Губаха» Пермского края.

Общее количество объектов недвижимого имущества муниципальной казны
городского округа «Город Губаха» Пермского края

Количество объектов	Балансовая стоимость, тыс.руб.	Количество объектов	Балансовая стоимость, тыс.руб.
2013 год			
01.01.2013		31.12.2013	
1792	236237	2331	641362
2014 год			
01.01.2014		31.12.2014	
2331	641362	2686	757575
2015 год			

01.01.2015			31.12.2015
2686		757575	2325
2016 год			
01.01.2016			31.12.2016
2325		714839	2451
			815328

1.7. Фактические поступления от продажи муниципального имущества казны городского округа «Город Губаха» Пермского края в местный бюджет за 2013-2016 годы составили тыс.рублей

Целевой показатель	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
Доходы от продажи муниципального имущества	14350	14886	12359	9948

- 1.8. На протяжении пяти лет проводится активная работа по обеспечению сохранности и целевого использования муниципального имущества.
- 1.8.1. Основными нарушениями, выявленными в ходе проверок, являются:
- 1.8.1.1. Несвоевременное списание, утилизация ветхого, непригодного к дальнейшему использованию имущества;
- 1.8.1.2. Отсутствие регистрации права оперативного управления на объекты недвижимого имущества;
- 1.8.1.3. Нарушение правил учета имущества, находящегося на балансе учреждений.
- 1.8.2. За нарушение в сфере использования имущества предусмотрена административная ответственность в соответствии с требованиями Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
- 1.8.3. По итогам проверок может быть принято решение об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного за учреждениями на праве оперативного управления.
- 1.9. После вступления в силу Федерального закона РФ от 25.12.2012 г. № 271-ФЗ «О внесении изменений в жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ и признании утратившими силу отдельных положений за-

конодательных актов РФ» за капитальный ремонт общего имущества будут платить собственники жилой площади в многоквартирных домах. Платежи за капитальный ремонт являются обязательными. Размер ежемесячной платы в каждом регионе устанавливается отдельно.

В соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 18 ноября 2015 г. № 989-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2016-2018 годы и внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 10 октября 2014 г. № 1149-П «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2015-2017 годы» на 2016-2018 годы установлен минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме в месяц и составляет:

на 2016 год - 7,58 рубля;
на 2017 год - 8,28 рубля;
на 2018 год - 8,46 рубля.

По состоянию на 01.01.2017 года на территории Губахинского городского округа зарегистрировано в Реестре муниципального имущества 2062 объектов жилого фонда, что составляет 103047,15 кв.м.

II. Приоритеты и цели политики в сфере управления муниципальным имуществом городского округа «Город Губаха» Пермского края, описание основных целей и задач, планируемые показатели по итогам реализации муниципальной программы

2.1. Управление муниципальным имуществом городского округа «Город Губаха» Пермского края осуществляется на принципах оптимизации структуры муниципального имущества, полноты и актуальности учета объектов недвижимого и движимого имущества, вовлечения максимального количества объектов муниципального имущества в хозяйственный оборот и увеличения доходов городского округа «Город Губаха» Пермского края за счет эффективно использования муниципального имущества.

2.2. Цель программы «Управление муниципальным имуществом» - эффективное управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа «Город Губаха».

Достижение обозначенной цели осуществляется посредством реализации поставленных задач:

2.2.1. Обеспечение полноты и достоверности данных Реестра;

2.2.2. Выявление бесхозяйного и выморочного имущества, его техническая инвентаризация постановка на учет;

2.2.3. Обеспечение эффективного управления, распоряжения, использования и сохранности муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа «Город Губаха» Пермского края.

III. Прогноз конечных результатов муниципальной программы

3.1. По итогам исполнения программы к 2020 году запланировано достижение следующих результатов:

3.1.1. Создание и ведение базы данных муниципального имущества городского округа «Город Губаха» Пермского края, поддержание ее в актуальном состоянии – 100%

3.1.2. Доходы от использования и реализации муниципального имущества составят:

в 2016 году – 22 520,86 тыс. рублей;

в 2017 году – 17 248,38 тыс. рублей;

в 2018 году – 8 256,21 тыс. рублей;

в 2019 году – 7 432,57 тыс. рублей.

3.1.3. В казне городского округа «Город Губаха» находятся только объекты, имеющие пользователя;

3.1.4. Право собственности городского округа «Город Губаха» зарегистрировано на все объекты, включенные в Реестр;

3.1.5. Устранение нарушений, выявленных в процессе проверок сохранности и целевого использования муниципального имущества – 100%.

3.1.6. Сокращение расходов на содержание неиспользуемого имущества для осуществления муниципальных полномочий за счет повышения качества принятия управленческих решений.

IV. Сроки реализации муниципальной программы в целом, этапы и сроки их реализации с указанием промежуточных показателей

Программа рассчитана на период с 2016 по 2019 год.

Программа не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации программы.

V. Перечень основных мероприятий муниципальной программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов.

Перечень основных мероприятий Программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов представлен в приложении 1 к Программе.

VI. Основные меры правового регулирования в соответствующей сфере, направленные на достижение целей и конечных результатов муниципальной программы, с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых правовых актов.

6.1. Основное нормативное правовое регулирование в сфере имущественных отношений осуществляется на федеральном уровне в соответствии с:

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 г. № 374 "О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации".

6.2. Нормативными правовыми актами Пермского края, в соответствии с которыми осуществляется правовое регулирование в сфере имущественных отношений, являются:

Закон Пермского края от 14 декабря 2007 г. № 150-ПК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Пермского края»;

Закон Пермского края от 2 июля 2007 г. № 62-ПК «О приватизации государственного имущества Пермского края».

6.3. Нормативными правовыми актами городского округа «Город Губаха» Пермского края:

Положение об управлении и распоряжении имуществом Губахинского городского округа Пермского края, утвержденное Решением Губахинской городской Думы I созыва от 04.04.2013 г. № 62;

Положение об имуществе муниципальной казны городского округа «Город Губаха» Пермского края, утвержденное Решением Губахинской городской Думы I созыва от 19.11.2015 г. № 296;

Положение о порядке принятия и учета бесхозяйных недвижимых вещей и выморочного имущества в виде жилых помещений (доли в праве собственности на жилое помещение) в муниципальную собственность Губахинского городского округа Пермского края, утвержденное Решением Губахинской городской Думы I созыва от 16.06.2016 г. № 331;

Положение о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края, утвержденное Решением Губахинской городской Думы I созыва от 12.03.2015 г. № 249.

Постановление администрации городского округа «Город Губаха» от 01.11.2013 г. № 1689 «Об утверждении Регламента взаимодействия при ведении реестров муниципального имущества Губахинского городского округа Пермского края».

Иные нормативные правовые акты городского округа «Город Губаха» Пермского края.

VII. Перечень целевых показателей муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, а также сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с конечными целевыми показателями муниципальной программы.

Сведения о целевых показателях программы по годам ее реализации представлены в приложении 2 к программ-
ме.

VIII. Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы.

Финансирование программы осуществляется за счет местного и краевого бюджетов.

Финансовое обеспечение реализации программы представлено в приложениях 3-7 к программе.

Ежегодная корректировка объема ресурсного обеспечения программы определяется бюджетным процессом городского округа «Город Губаха» Пермского края. Объемы бюджетных ассигнований уточняются ежегодно при формировании городского бюджета на очередной финансовый год и плановый период. Финансирование за счет средств внебюджетных источников не предусмотрено.

Общий объем финансирования программы составит 36 662 661,54 рублей, в том числе по годам:

в 2016 году – 7 361 959,04 рублей
в 2017 году – 9 830 202,50 рублей
в 2018 году – 9 600 000,00 рублей
в 2019 году – 9 870 500,00 рублей

IX. Описание мер муниципального регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы.

К наиболее серьезным рискам можно отнести финансовый и административный риски реализации программы.

Финансовый риск реализации программы представляет собой невыполнение в полном объеме принятых по программе финансовых обязательств. Способом ограничения финансового риска является ежегодная корректировка финансовых показателей программных мероприятий и показателей в зависимости от достигнутых результатов.

Административный риск связан с неэффективным управлением программой, которое может привести к невыполнению целей и задач программы.

Способами снижения административного риска являются:

- контроль за ходом выполнения программных мероприятий и совершенства механизма текущего управления программой;

- формирование ежегодных планов и отчетов по реализации программы;

- непрерывный мониторинг выполнения показателей (индикаторов) программы.

Принятие мер по управлению рисками осуществляется на основе мониторинга реализации программы и оценки эффективности ее результатов.

Раздел 11. Методика оценки эффективности муниципальной программы.

11.1. Эффективность программы оценивается путем сопоставления плановых и фактических значений показателей, результатов, объемов расходов с учетом реализовавшихся рисков и изменений условий в сфере управления имуществом городского округа «Город Губаха» Пермского края.

11.1.1. Результаты оценки эффективности служат для принятия решений о корректировке перечня и состава мероприятий, сроков реализации, а также объемов бюджетного финансирования в соответствии с действующим законодательством.

11.1.2. Эффективность программы оценивается ежегодно.

11.1.3. Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края ежеквартально осуществляется мониторинг реализации программы.

11.2. Оценка эффективности реализации программы проводится на основе оценки следующих показателей:

11.2.1. Степени достижения целей и решения задач программы путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов целей и показателей задач программы и их плановых значений, рассчитываемой по формуле:

$$Cд = 3ф / 3п,$$

где СД – степень достижения целей (решения задач),

Зф – фактическое значение индикатора (показателя) программы,

Зп - фактическое значение индикатора (показателя) программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений)

$$Cд = 3п / 3ф$$

(для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений);

11.2.2. Степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств местного бюджета программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий программы, рассчитываемой по формуле:

$$Уф = Фф / Фп$$

где Уф – уровень финансирования реализации основных мероприятий программы,

Фф – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий программы,

Фп – плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

11.3. Эффективность реализации программы рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ЭП}=\text{С}_{\text{д}}*\text{Уф}$$

11.4. Реализация программы характеризуется:
высоким уровнем эффективности;
удовлетворительным уровнем эффективности;
неудовлетворительным уровнем эффективности.

11.5. Вывод об эффективности (неэффективности) реализации программы определяется на основании критериев, приведенных в таблице 1.

Таблица 1

Вывод об эффективности реализации муниципальной программы	Критерий оценки эффективности (ЭП)
Неудовлетворительный уровень эффективности	Менее 0,5
Удовлетворительный уровень эффективности	0,5 - 0,79
Высокий уровень эффективности	0,8 - 1

Приложение 1
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом»

Перечень
мероприятий муниципальной программы Губахинского городского округа Пермского края
«Управление муниципальным имуществом»
(наименование муниципальной программы)

N п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)
			начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6
1	Основное мероприятие 1. Оптимизация состава муниципального имущества Губахинского городского округа	КУМИ администрации г. Губахи	2016	2019	Наличие в муниципальной собственности Губахинского городского округа имущества, необходимого для исполнения муниципальных полномочий
1.1	Мероприятие 1.1. Ведение реестра муниципальной собственности Губахинского городского округа	КУМИ администрации г. Губахи	2016	2019	100 % полнота и достоверность данных реестра муниципальной собственности Губахинского городского округа об имуществе.
1.2	Мероприятие 1.2 Сопровождение, поддержка и развитие программного обеспечения ИТ-инфраструктуры, автоматизации бюджетных процессов	КУМИ администрации г. Губахи	2016	2019	Создание и ведение информационной базы учета имущества Губахинского городского округа
1.3	Мероприятие 1.3 Управление и распоряжение имуществом Губахинского городского округа, в том числе расходы на проведение предпродажной подготовки муниципального имущества, подлежащего приватизации	КУМИ администрации г. Губахи	2016	2019	Обеспечение поступления доходов в бюджет Губахинского городского округа от приватизации муниципального имущества

1.4	Мероприятие 1.4 Выявление бесхозяйного и выморочного имущества, его техническая инвентаризация постановка на учет	КУМИ администрации г. Губахи	2016	2019	Увеличение количества объектов недвижимого имущества в муниципальной собственности Губахинского городского округа
1.5	Мероприятие 1.5 Предоставление принадлежащего муниципалитету на праве собственности недвижимого имущества в залог при получении микрозаймов субъектами малого и среднего предпринимательства	КУМИ администрации г. Губахи	2016	2019	Активизация инвестиционной деятельности субъектов предпринимательства
1.6	Мероприятие 1.6 Обеспечение государственной регистрации возникновения, перехода, прекращения права собственности Губахинского городского округа на объекты недвижимости	КУМИ администрации г. Губахи	2016	2019	100 % регистрация прав на объекты недвижимого имущества, включенные в реестр муниципальной собственности Губахинского городского округа
1.7	Мероприятие 1.7 Контроль за использованием, сохранностью муниципального имущества, закрепленного на вещном праве за муниципальными организациями и составяющего казну Губахинского городского округа	КУМИ администрации г. Губахи	2016	2019	100 % обеспечение целевого использования муниципального имущества, минимизация и предупреждение неправомерного использования муниципального имущества
1.8	Мероприятие 1.8 Осуществление полномочий прав собственника муниципального имущества при управлении муниципальными организациями, в том числе согласование уставов муниципальных организаций, передача точных актов, принятие участия в исполнительных советах автономных учреждений Губахинского городского округа	КУМИ администрации г. Губахи	2016	2019	100 % осуществление прав собственника при управлении муниципальными организациями
1.9	Мероприятие 1.9 Взносы на капитальный ремонт муниципальной	КУМИ администрации г. Губахи	2016	2019	100% внесение взносов на капитальный ремонт муниципального жилого

1.	Доходы от использования и реализации муниципального имущества	тыс. руб.	КУМИ администрации г. Губахи	72198,27	22520,86	17248,38	8256,21	7432,57	Для достижения целевого показателя используется весь комплекс мероприятий программы "Управление муниципальным имуществом"
2.	Выявление бесхозяйного и выморочного имущества, его техническая инвентаризация, и постановка на учет	штук	КУМИ администрации г. Губахи	96	3	3	3	3	Мероприятие 1.4 Выявление бесхозяйного и выморочного имущества, его техническая инвентаризация постановка на учет
3.	Оплата взносов на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	тыс. руб.	КУМИ администрации г. Губахи	0,0	2595,2	5495,2	6939,7	7126,3	Мероприятие 1.9 Взносы на капитальный ремонт муниципального жилого фонда
4.	Доля объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Губахинского городского округа	%	КУМИ администрации г. Губахи	29,6	5,6	3,1	2,2	1,3	Для достижения целевого показателя используется весь комплекс мероприятий программы "Управление муниципальным имуществом"

Приложение 3

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом»

Финансовое обеспечение

реализации муниципальной программы Губахинского городского округа Пермского края

«Управление муниципальным имуществом»

(наименование муниципальной программы)

за счет средств бюджета городского округа «Город Губаха»

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС)	Код бюджетной классификации				Расходы <1>, руб.			
		ГРБС	Рз Пр	ЦСР	КВР <2>	Текущий год 2016	Очередной год 2017	первый год планового периода (N) 2018	(N +1) 2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Управление муниципальным имуществом	всего			1400000000		7 361 959,04	9 830 202,50	9 600 000,00	9 870 500,00
	КУМИ администрации г. Губахи	501		1400000000		7 361 959,04	9 830 202,50	9 600 000,00	9 870 500,00
Основное мероприятие 1. Оптимизация состава муниципального имущества Губахинского городского округа	КУМИ администрации г. Губахи	501		1400100000		7 361 959,04	9 355 742,50	8 176 620,00	9 870 500,00
Мероприятие 1.1 Выявление бесхозяйного и выморочного имущества, его техническая инвентаризация поставка на учет	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	1400120010	200	43 300,00	248 000,00	268 000,00	288 000,00
Мероприятие 1.2 Обеспечение государственной регистрации возникновения, перехода, прекращения права собственности Губахинского городского округа на объекты недвижимости	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	1400120020	200	0,00	326 201,70	0,00	0,00

Мероприятие 1.3 Управление и распоряжение имуществом Губахинского городского округа, в том числе расходы на проведение предпродажной подготовки муниципального имущества, подлежащего приватизации	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	1400120030	200	4 948 976,60	3 286 275,78	968 907,73	2 456 209,33
Мероприятие 1.4 Взносы на капитальный ремонт муниципального жилого фонда	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	1400120040	200	2 289 774,17	5 495 265,02	6 939 712,27	7 126 290,67
Основное мероприятие 2 Приведение в нормативное состояние объектов общественной инфраструктуры муниципального значения	КУМИ администрации г. Губахи	501		1400200000	200	0,00	474 460,00	1 423 380,00	0,00
Мероприятие 2.1 Приведение в нормативное состояние объектов общественной инфраструктуры муниципального значения, в том числе:	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	14002SP050	200	0,00	474 460,00	1 423 380,00	0,00
Капитальный ремонт кровли нежилого здания Пермский край, г. Губаха, ул. Космонавтов, 9	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	14002SP050	200	0,00	474 460,00	1 423 380,00	0,00
Основное мероприятие 3 Обеспечение исполнения судебных решений	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	1400300000	200	79 908,27	0,00	0,00	0,00

<1> Представленные расходы подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

<2> Указывается только группа кода вида расходов, без разбивки по подгруппам и элементам.

<3> Остальные мероприятия не требуют финансового обеспечения.

<1> Представленные расходы подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.
<2> Указывается только группа кода вида расходов, без разбивки по подгруппам и элементам.

Приложение 6
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом»

Финансовое обеспечение
реализации муниципальной программы Губахинского городского округа Пермского края
«Управление муниципальным имуществом»

(наименование муниципальной программы)
за счет внебюджетных источников финансирования

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС)	Код бюджетной классификации				Расходы <1>, руб.			
		ГРБС	Рз Пр	ЦСР	КВР <2>	Текущий год 2016	Очередной год 2017	первый год планового периода (N) 2018	(N +1) 2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Управление муниципальным имуществом	всего			14000000000		0,0	0,0	0,0	0,0

<1> Представленные расходы подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.
<2> Указывается только группа кода вида расходов, без разбивки по подгруппам и элементам.

Приложение 7
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом»

Финансовое обеспечение
реализации муниципальной программы Губахинского городского округа Пермского края
«Управление муниципальным имуществом»
(наименование муниципальной программы)
за счет всех источников финансирования

Наименование муниципальной программы, под- программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполни- тель, соисполнители, участ- ники (ГРБС)	Код бюджетной классификации				Текущий год 2016	Очередной год 2017	первый год планового периода (N) 2018	(N +1) 2019
		ГРБС	Рз Пр	ЦСР	КВР <2>				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Управление муниципальным имуще- ством	всего			14000000000		7 361 959,04	9 830 202,50	9 600 000,00	9 870 500,00
	КУМИ администрации г. Губахи	501		14000000000		7 361 959,04	9 830 202,50	9 600 000,00	9 870 500,00
Основное мероприятие 1. Оптимизация состава муниципально- го имущества Губахинского город- ского округа	КУМИ администра- ции г. Губахи	501		14001000000		7 361 959,04	9 355 742,50	8 176 620,00	9 870 500,00
Мероприятие 1.1 Выявление бесхозного и вымороч- ного имущества, его техническая ин- вентаризация постановка на учет	КУМИ администра- ции г. Губахи	501	0113	1400120010	200	43 300,00	248 000,00	268 00,00	288 000,00
Мероприятие 1.2 Обеспечение государственной регистрации возникновения, перехо- да, прекращения права собствен- ности Губахинского городского округа на объекты недвижимости	КУМИ администра- ции г. Губахи	501	0113	1400120020	200	0,00	326 201,70	0,00	0,00
Мероприятие 1.3 Управление и распоряжение имуще- ством Губахинского городского ок-	КУМИ администра- ции г. Губахи	501	0113	1400120030	200	4 948 976,60	3 286 275,78	968 907,73	2 456 209,33

руга, в том числе расходы на проведение предпродажной подготовки муниципального имущества, подлежащего приватизации												
Мероприятие 1.4 Взносы на капитальный ремонт муниципального жилого фонда	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	1400120040	200	2 289 774,17	5 495 265,02	6 939 712,27	7 126 290,67			
Основное мероприятие 2 Приведение в нормативное состояние объектов общественной инфраструктуры муниципального значения	КУМИ администрации г. Губахи	501		1400200000	200	0,00	474 460,00	1 423 380,00	0,00			
Мероприятие 2.1 Приведение в нормативное состояние объектов общественной инфраструктуры муниципального значения, в том числе:	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	14002SP050	200	0,00	474 460,00	1 423 380,00	0,00			
Капитальный ремонт кровли нежилого здания	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	14002SP050	200	0,00	474 460,00	1 423 380,00	0,00			
Пермский край, г. Губаха, ул. Космонавтов, 9												
Основное мероприятие 3 Обеспечение исполнения судебных решений	КУМИ администрации г. Губахи	501	0113	1400300000	200	79 908,27	0,00	0,00	0,00			

<1> Представленные расходы подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

<2> Указывается только группа кода вида расходов, без разбивки по подгруппам и элементам.

<3>Остальные мероприятия не требуют финансового обеспечения.

Сведения

об основных мерах правового регулирования, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов муниципальной программы Губахинского городского округа Пермского края
"Управление муниципальным имуществом»
на очередной финансовый год и плановый период

№	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта (оценка регулирующего воздействия)	Ответственный исполнитель	Ожидаемый срок подготовки НПА
1	Решение Губахинской городской Думы «Об утверждении положения о порядке передачи в залог имущества, находящегося в муниципальной собственности Губахинского городского округа»	Порядок передачи муниципального имущества в залог	КУМИ администрации г. Губахи	I –II квартал 2017 г.
2	Решение Губахинской городской Думы «О внесении изменений в положение о служебном жилищном фонде Губахинского городского округа», утвержденный Решением Губахинской городской Думы от 30.08.2013 № 107	Формирование и управление служебным жилищным фондом	КУМИ администрации г. Губахи	I –II квартал 2017 г.
3	Решение Губахинской городской Думы «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Губахинского городского округа на период 2017-2019 годы»	План приватизации муниципального имущества Губахинского городского округа на период 2017-2019 годы	КУМИ администрации г. Губахи	I квартал 2017 г.
4	Постановление администрации городского округа «Город Губаха» «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Губаха» от 21.01.2016 № 27 «Об установлении размера платы для нанимателей жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения фонда Губахин-	Установление размера платы для нанимателей жилого помещения по договору социального найма или договору найма	КУМИ администрации г. Губахи	I квартал 2017 г.

	ского городского округа»			
5	Постановление администрации городского округа «Город Губаха» «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Губаха» от 25.04.2016 г. № 404 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Безвозмездная передача в собственность граждан жилых помещений муниципальной жилищного фонда путем приватизации»	Порядок безвозмездной передачи в собственность граждан жилых помещений муниципального жилищного фонда путем приватизации	КУМИ администрации г. Губахи	I –II квартал 2017 г.
6	Постановление администрации городского округа «Город Губаха» «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Губаха» от 11.05.2016 г. № 460 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Прием заявителей, документов в целях постановки на учет граждан нуждающихся в жилых помещениях»	Порядок предоставления муниципальной услуги по постановке на учет граждан в жилых помещениях	КУМИ администрации г. Губахи	I –II квартал 2017 г.
7	Постановление администрации городского округа «Город Губаха» «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Губаха» от 28.04.2016 г. № 423 «Об утверждении административного регламента «Предоставление выписки из реестра муниципального имущества»	Порядок предоставления выписки из реестра муниципального имущества	КУМИ администрации г. Губахи	I –II квартал 2017 г.
8	Решение Губахинской городской Думы «Об утверждении положения о порядке списания муниципального имущества с баланса муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий и имущества казны Губахинского городского округа»	Порядок списания основных средств с баланса муниципальных учреждений, предприятий и имущества казны Губахинского городского округа	КУМИ администрации г. Губахи	II квартал 2017 г.
9	Решение Губахинской городской Думы «Об утверждении положения о порядке продажи муниципального имущества Губахинского городского округа»	Порядок продажи муниципального имущества, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями	КУМИ администрации г. Губахи	II - III квартал 2017 г.

	родского округа, закрепленного за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения»	на праве хозяйственного ведения		
10	Решение Губахинской городской Думы «О внесении изменений в Положение об управлении и распоряжении имуществом Губахинского городского округа Пермского края», утвержденный Решением Губахинской городской Думы от 04.04.2013 № 62	Основной целью управления и распоряжения муниципальным имуществом является обеспечение учета и эффективного владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом	КУМИ администрации г. Губахи	II - III квартал 2017 г.
11	Решение Губахинской городской Думы «Об утверждении положения о порядке передачи муниципального имущества в доверительное управление в Губахинском городском округе»	Порядок передачи муниципального имущества в доверительное управление	КУМИ администрации г. Губахи	IV квартал 2017 г.